

🕒 Создано: 25.02.2026 в 19:49

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 20:44

**19 000 298 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9290538453>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

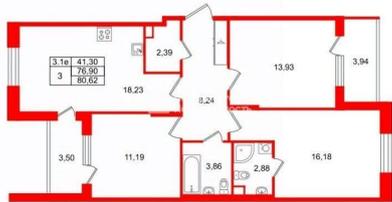
для заметок

**Петербургская Недвижимость** Уникальные преимущества Квартира с мастер-спальней

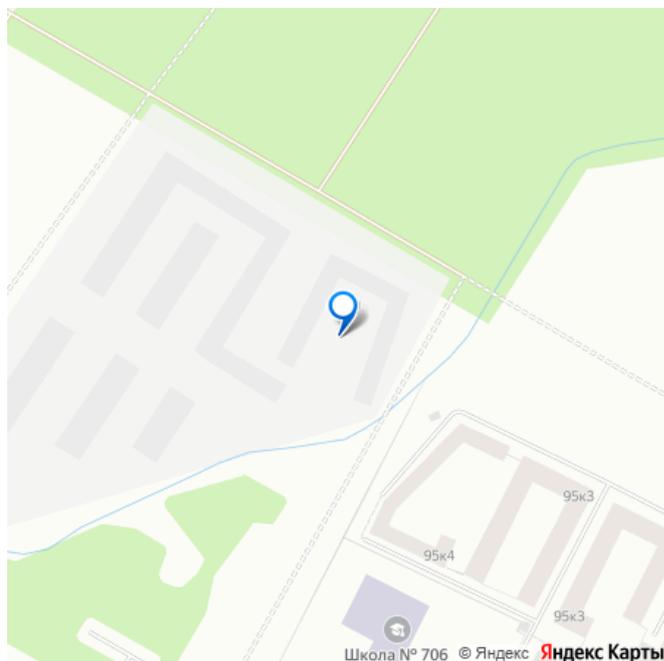


**4е-комнатная, 76.9м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 3
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 76.9м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 41.3м<sup>2</sup>







да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.23 м<sup>2</sup>, вместительная прихожая 8.24 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 76.9 м<sup>2</sup>, жилая 41.3 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и

# ОКНОМ В ВАННОЙ

**Петербургская Недвижимость**

Уникальные преимущества Квартира с мастер-спальней

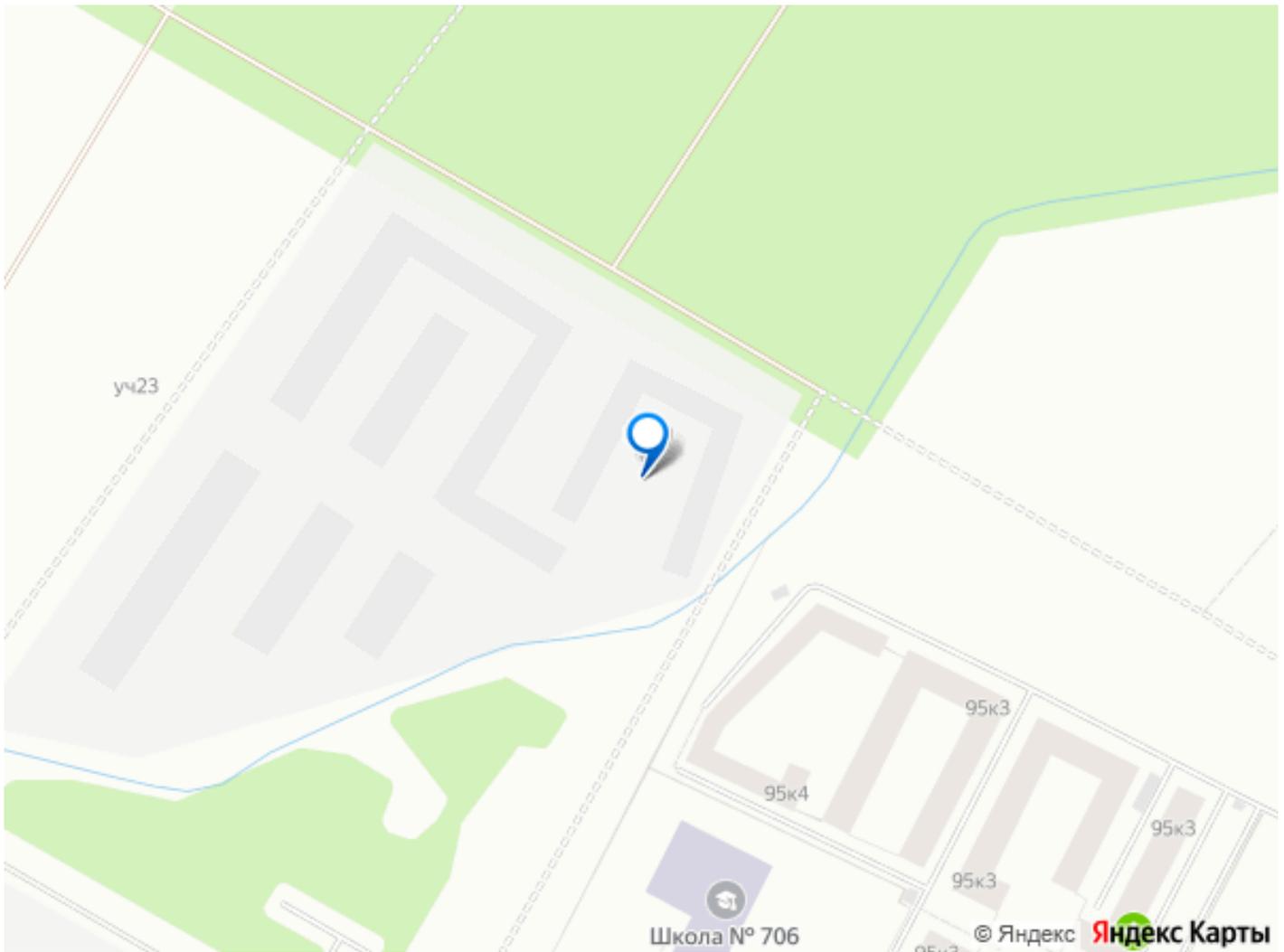


**4е-комнатная, 76.9м²**

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 2 из 5
- Общая площадь: 76.9м²
- Жилая площадь: 41.3м²

[move.ru](https://move.ru)





Move.ru - вся недвижимость России