

🕒 Создано: 30.03.2026 в 09:49

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 14:50

**Агент**

**79812509750**

**Санкт-Петербург, набережная Реки**

**Мойки, 57**

**28 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, набережная Реки Мойки, 57

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

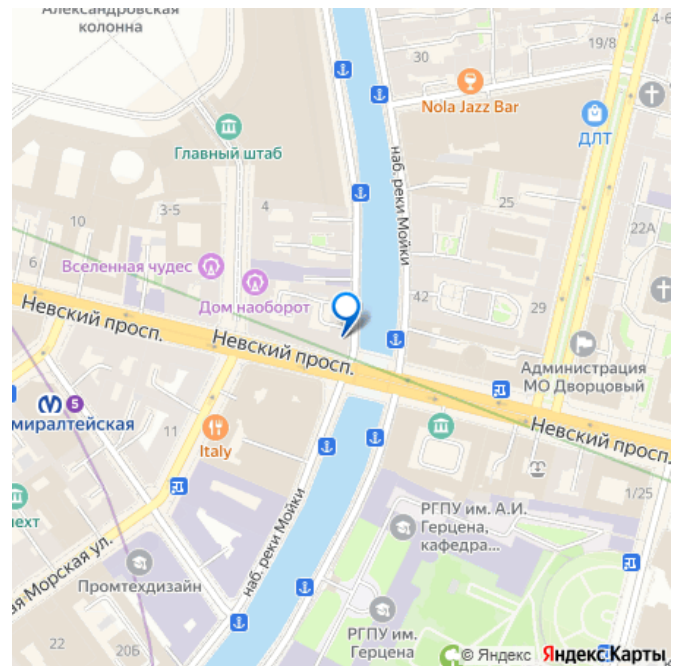
7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



для заметок

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

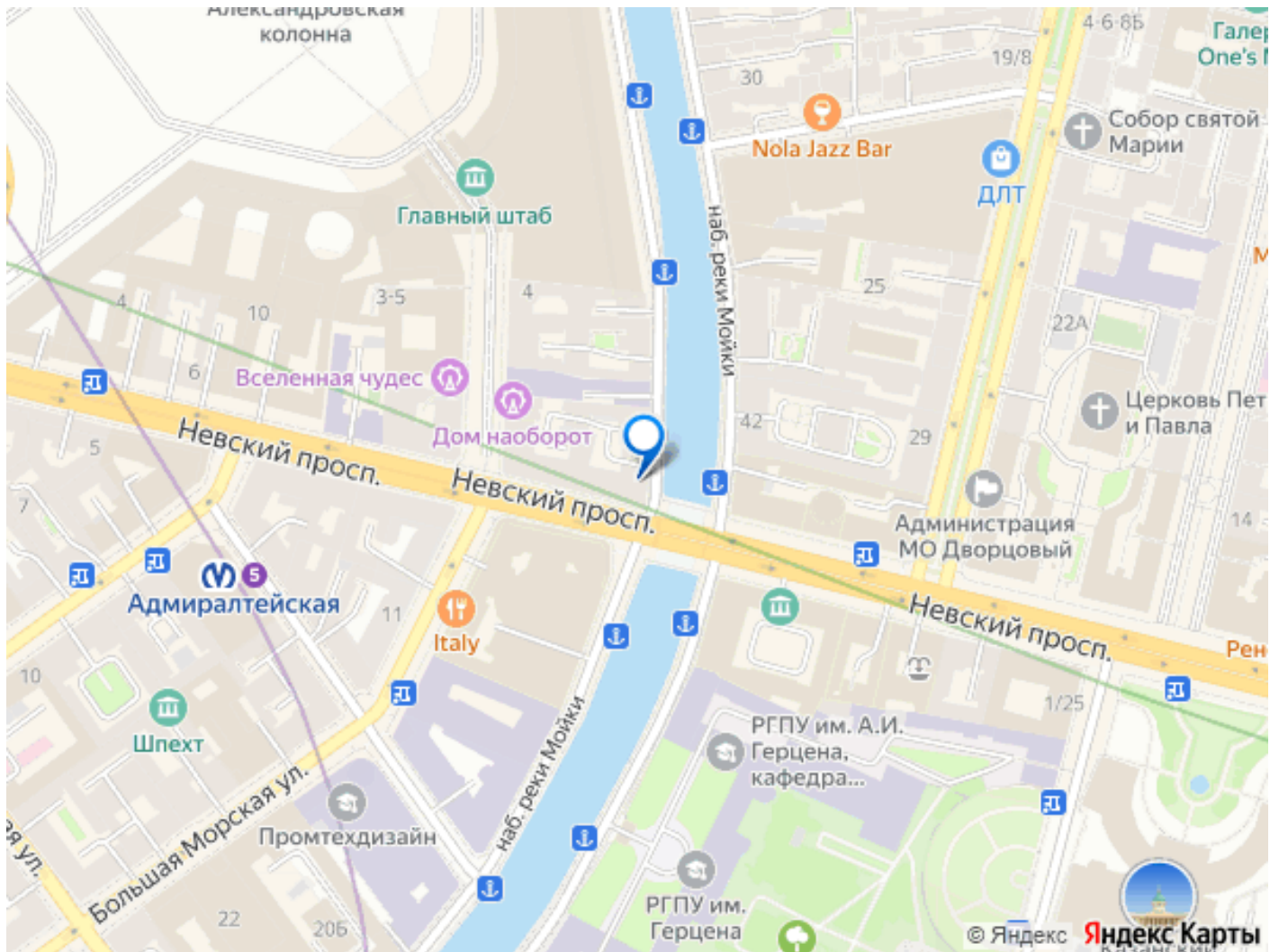
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Позвольте представить вам не просто квартиру, а жемчужину в самом сердце Петербурга. Эта трехкомнатная квартира с балконом расположена в границах Золотого треугольника, всего в нескольких шагах от пуповины города, Дворцовой площади. Удачная планировка позволяет перестроить квартиру под большинство потребностей современного человека. Прочные железобетонные перекрытия, капитальный ремонт дом в 1979 году, гарантируют тишину и надежность. Светлая и ухоженная парадная. И главная изюминка — ваш собственный балкон. Место, где можно выпить утренний кофе, подышать вечерним воздухом, не выходя из дома. Вход через чистый, закрытый двор в который можно попасть как с тихой спокойной набережной реки Мойки, так и с шумной Большой Морской улицы. Это не просто квадратные метры. Это надежное вложение на долгие годы! Документы готовы, срок владения больше 20 лет, один взрослый собственник, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России