

Создано: 29.08.2025 в 16:09

Обновлено: 28.01.2026 в 21:19

Санкт-Петербург, 3-я Васильевского  
острова линия, 60

**15 001 000 ₽**

Санкт-Петербург, 3-я Васильевского острова линия, 60

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

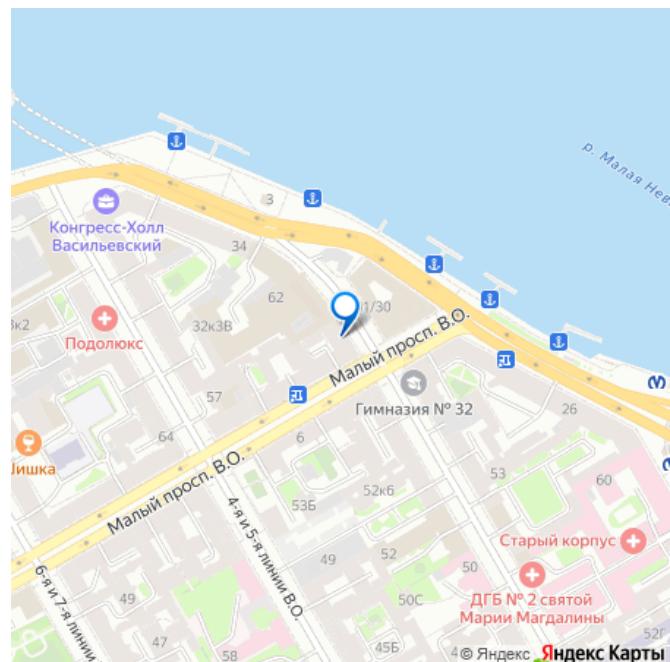
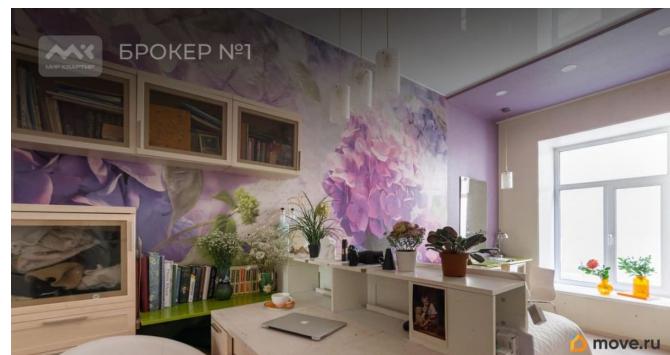
<https://spb.move.ru/objects/9284520419>

Наталия Докунова, Мир Квартир

PREMIUM

**79812801288**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

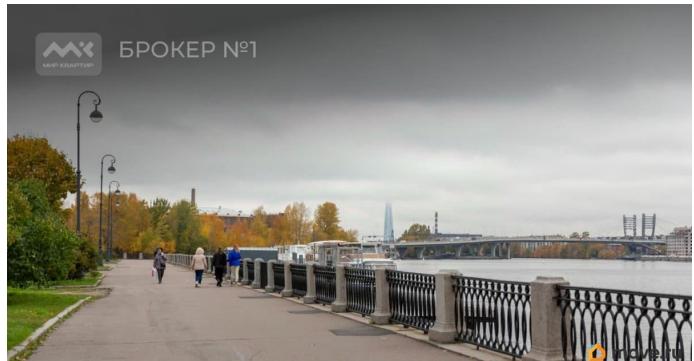
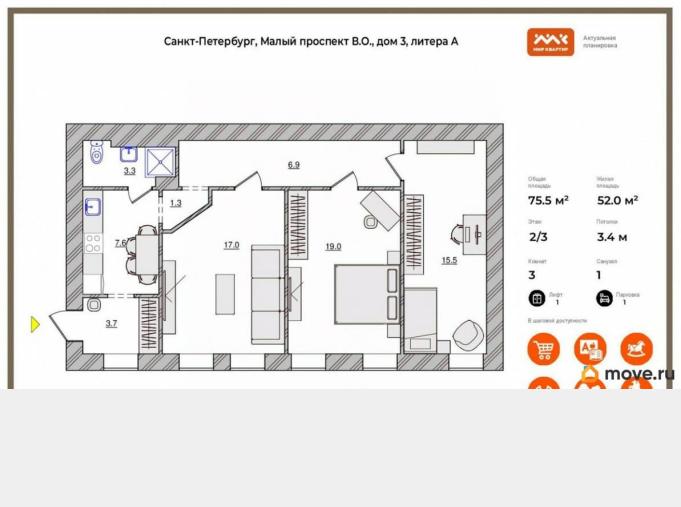
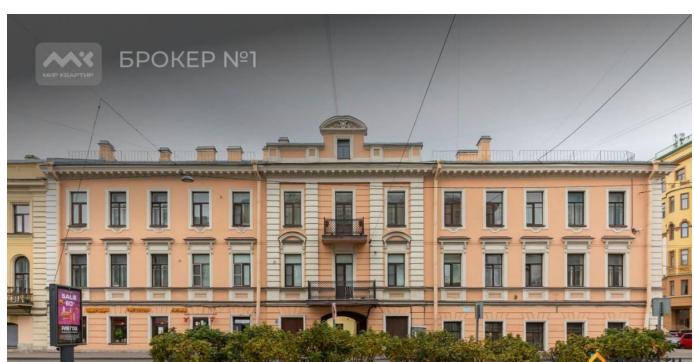
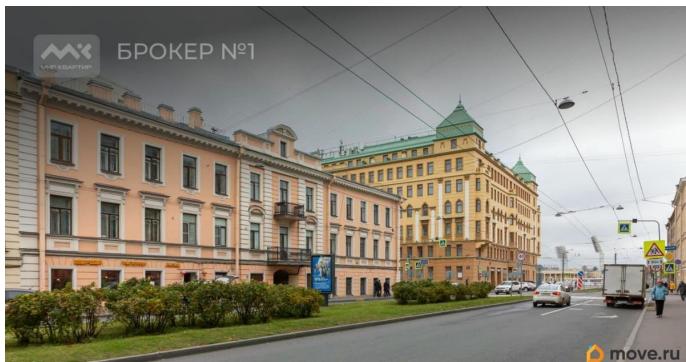
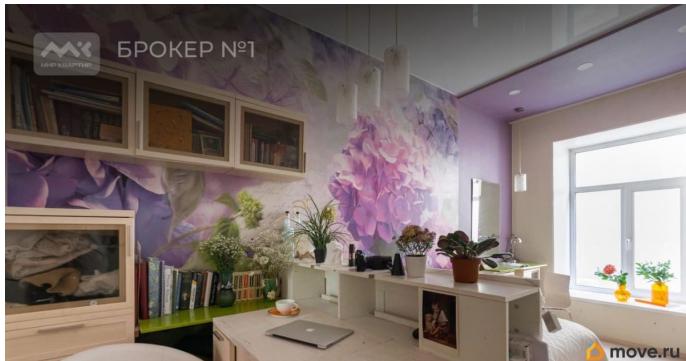
да

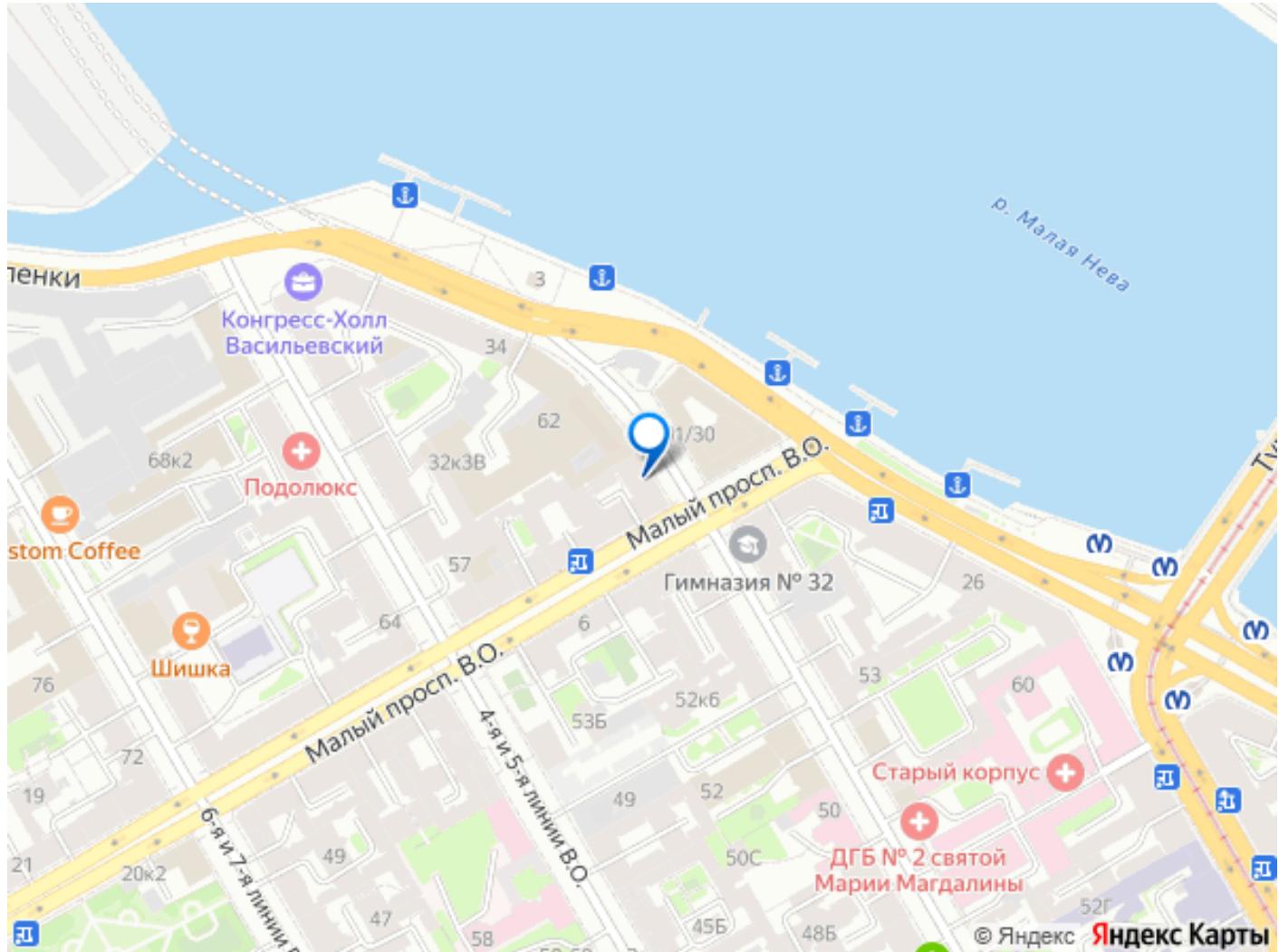
возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 54266325 Семейная, просторная квартира в историческом центре Васильевского острова прямо у набережной! От дома 8 мин пешком до Стрелки В.О. Красивый, отреставрированный бывший Доходный дом с кап. ремонтом! 4 минуты пешком до метро! Объект площадью в 75,5 м<sup>2</sup> состоит из 3 изолированных комнат, кухни, совмещенного санузла и прихожей зоны. Высокие потолки в 3,4 м! В парадной проживают только 2 семьи. Окна квартиры выходят в тихий, аккуратный двор. Прекрасная звукоизоляция. Капитальных стен в квартире нет, подходит для перепланировок. Идеальный вариант под ремонт. В доме ответственная, отзывчивая управляющая компания. Кап. ремонт 1954 года. Парковка во дворе, въезд по пульту через шлагбаум. Вблизи все главные достопримечательности В.О. Рядом множество знаменитых учебных заведений, в т.ч. физ-мат лицей 30 и несколько гимназий. Пешая доступность до двух станций метро: Спортивная и Василеостровская. Обратите внимание: квартира, в идеале, под ремонт. 1 собственник, без обременений. Мы с радостью приглашаем Вас на просмотр! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную

информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России