

Создано: 07.09.2025 в 21:36

Обновлено: 06.12.2025 в 21:47

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 27

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шаврова, 27

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Шаврова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

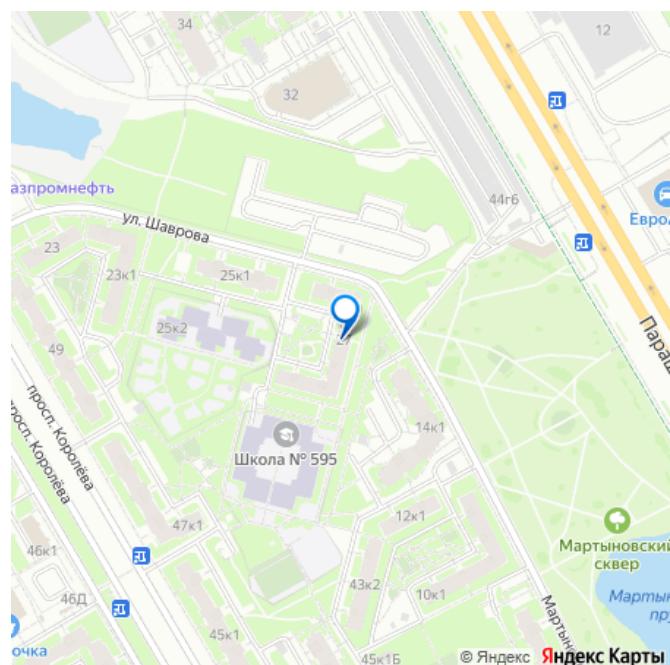
Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9284775581>

Ольга Дроздова, Агентство  
недвижимости Сергея Галлера  
**79816928775**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

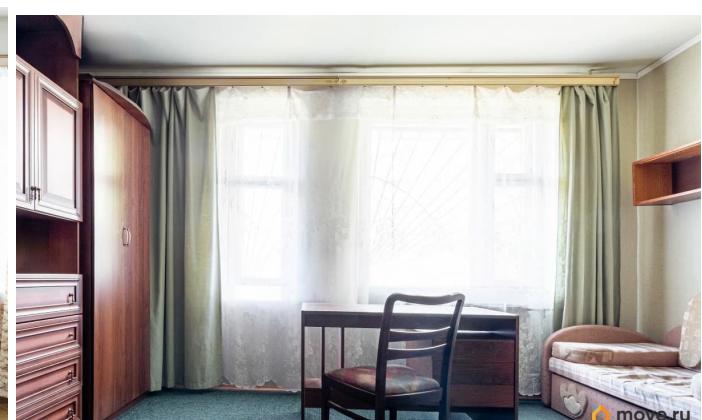
Продается 3-комнатная квартира у Мартыновского сквера. Просторная и удобная планировка. Общая площадь 76 кв.м. Кухня - 11.6 кв.м и комнаты: 18.4, 11.1, 18.9 кв.м.

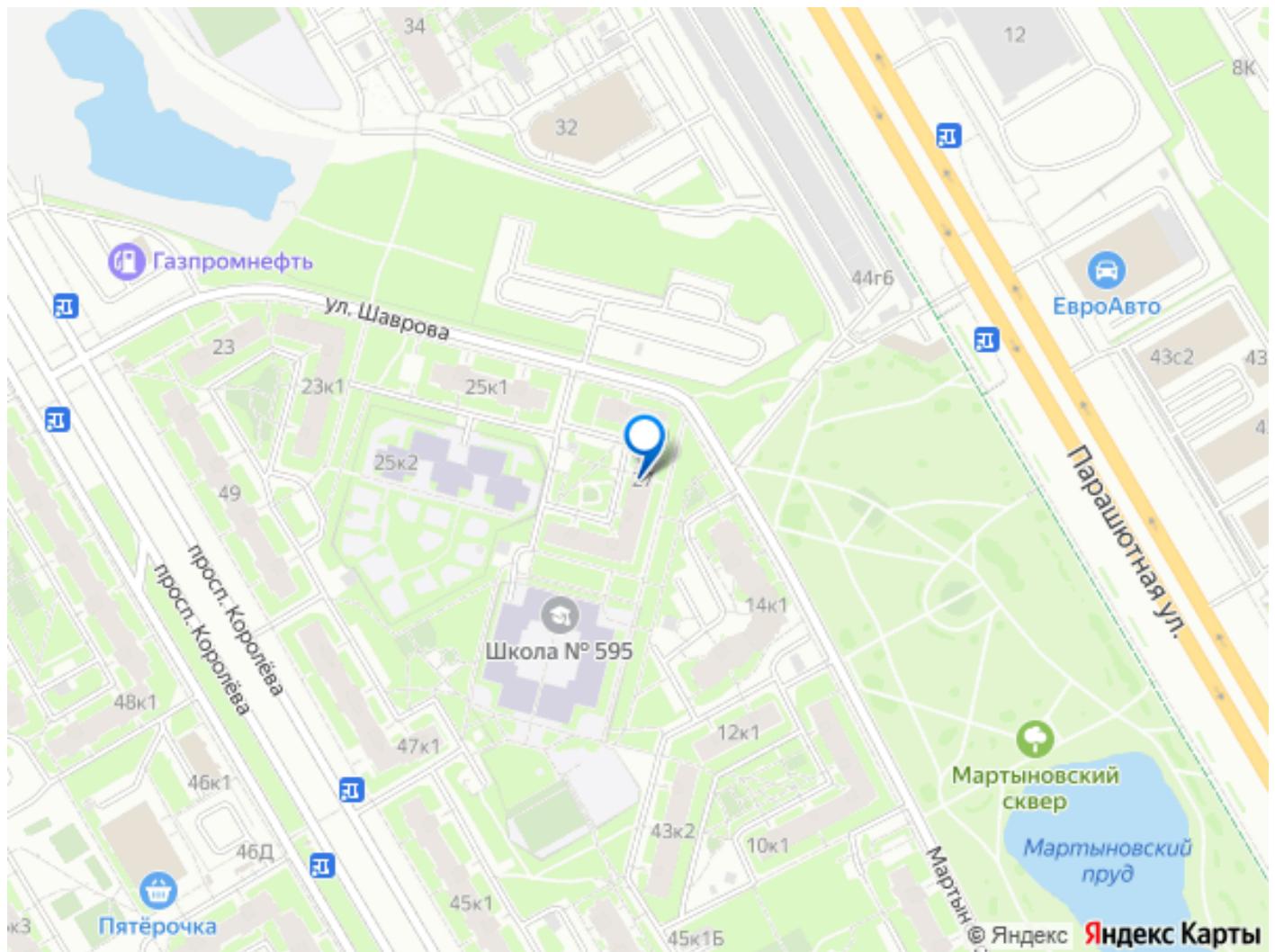
Просторная прихожая-холл, в которой можно организовать массу хранения. Дом находится в одном из самых развитых, благоустроенных и зеленых кварталов Приморского района.

Рядом Мартыновский сквер и парк Озеро Долгое. Есть вся социальная и коммерческая инфраструктура. Во дворе - детский сад и школа. В пяти минутах бассейн. Рядом несколько остановок общественного транспорта. До станции метро

Комендантский проспект 18 минут пешком.

Удобные выезды на ЗСД и КАД. Один взрослый собственник, нет никаких обременений, полная цена в договоре, прямая продажа, возможен быстрый выход на сделку. Подходим под любые сертификаты, субсидии, ипотеку. Звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы и организую показ!





Move.ru - вся недвижимость России