

Создано: 09.10.2025 в 10:23

Обновлено: 10.02.2026 в 10:54

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

**29 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

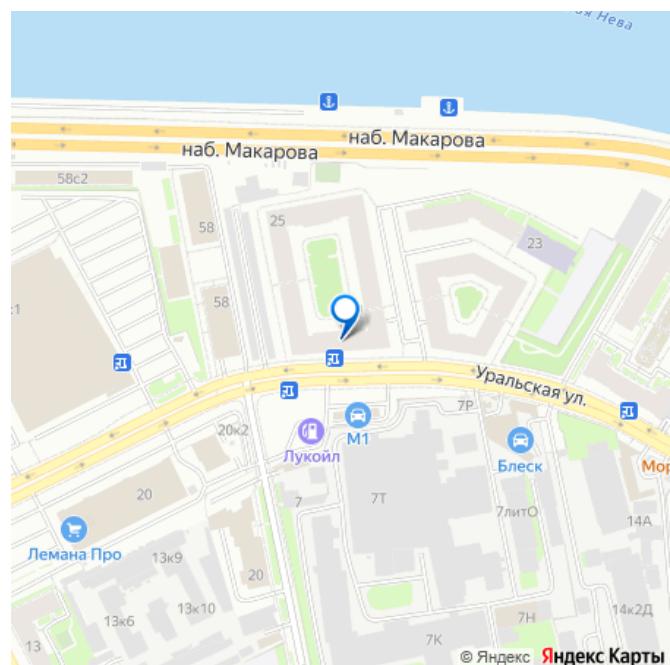
<https://spb.move.ru/objects/9285618327>

Михайлова Марина Викторовна,

АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ

**79110017931**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

1704713 Отличная квартира с ремонтом в доме бизнес-класса с видом на р. Малая Нева и Зенит Арену. Большая просторная квартира с панорамными окнами и 3-мя отдельными спальнями. Прекрасный панорамный вид из каждого окна на реку с 7 этажа. -Удобная планировка, все комнаты правильной формы. -Большая кухня-гостиная. - Застекленная лоджия 6,3 кв.м. - Два санузла. - Небольшая гардеробная. Строительная компания позаботилась о качественных стеклопакетах с дополнительной шумоизоляцией! Есть все для комфортной жизни и вам не придется делать ремонт. Новый ЖК «Amber club» в Василеостровском районе, закрытая, охраняемая территория и двор без машин. Идеальные условия для прогулок с детьми. В доме установлена «безбарьерная среда» удобно для мам с колясками и людям с ограниченными возможностями. На первом этаже есть помещение для хранения

велосипедов. Есть возможность приобрести место в подземном паркинге. Развитая инфраструктура. В пешей доступности: парк Декабристов, супермаркет, детский сад, школа, кафе, рестораны и фитнес центр. Удобная транспортная развязка, до метро можно дойти пешком или доехать на транспорте за 7 минут. До центра города и всех достопримечательностей Санкт-Петербурга 10 минут на машине. Эта квартира - идеальное место для жизни в самом сердце Питера! Прямая продажа! Без обременений. Готовы к быстрому выходу на сделку. Звоните, и мы согласуем с Вами показ квартиры в удобное для Вас время!

