

Создано: 10.01.2026 в 22:56

Обновлено: 09.02.2026 в 11:54

<https://spb.move.ru/objects/9287888203>

Собственник

**79118281232**

**Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича, 10К1**

**15 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича, 10К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

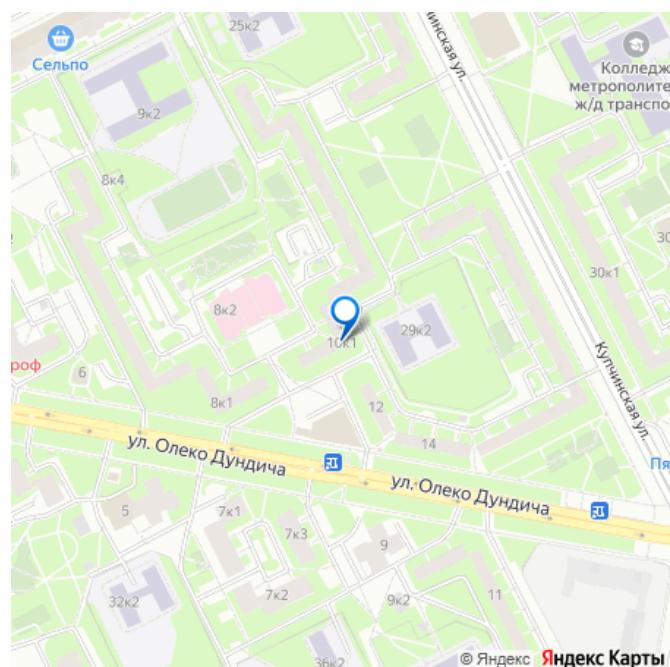
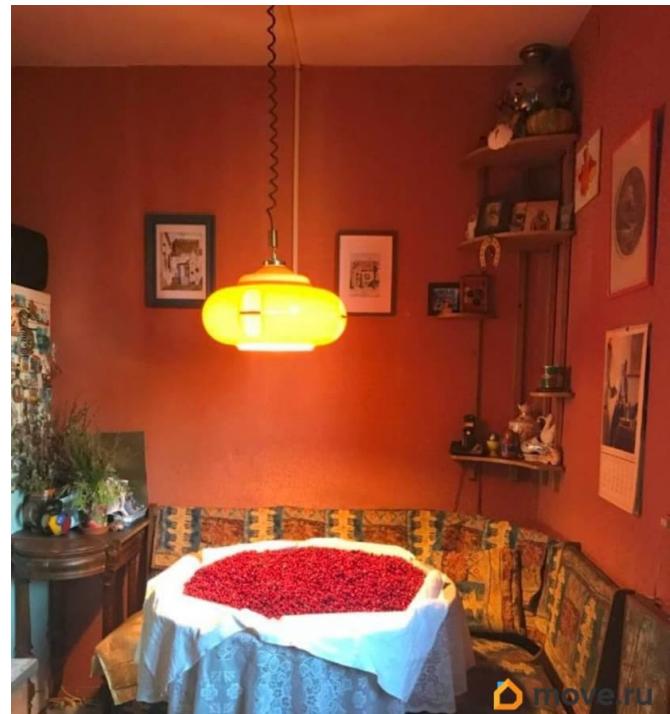
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

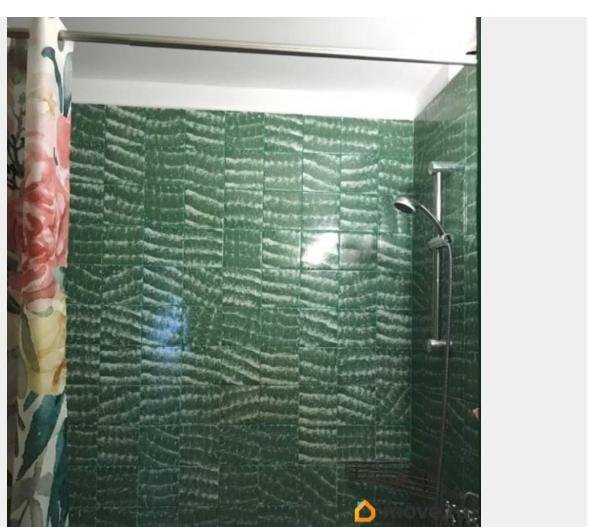
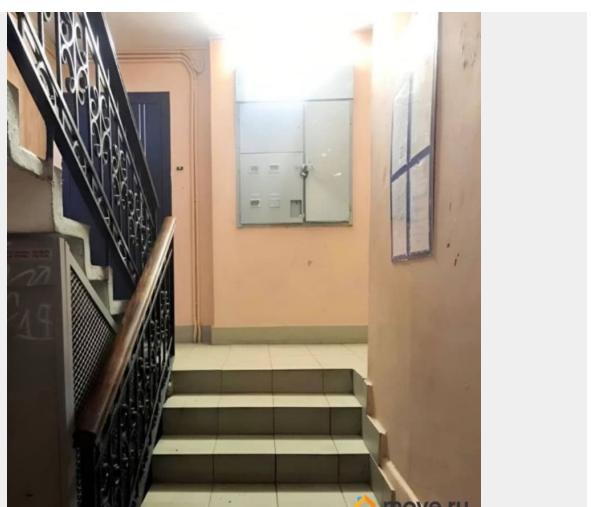
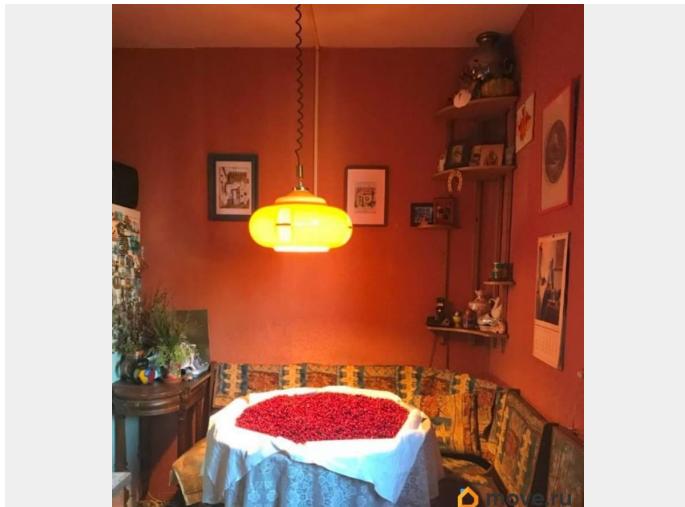
да

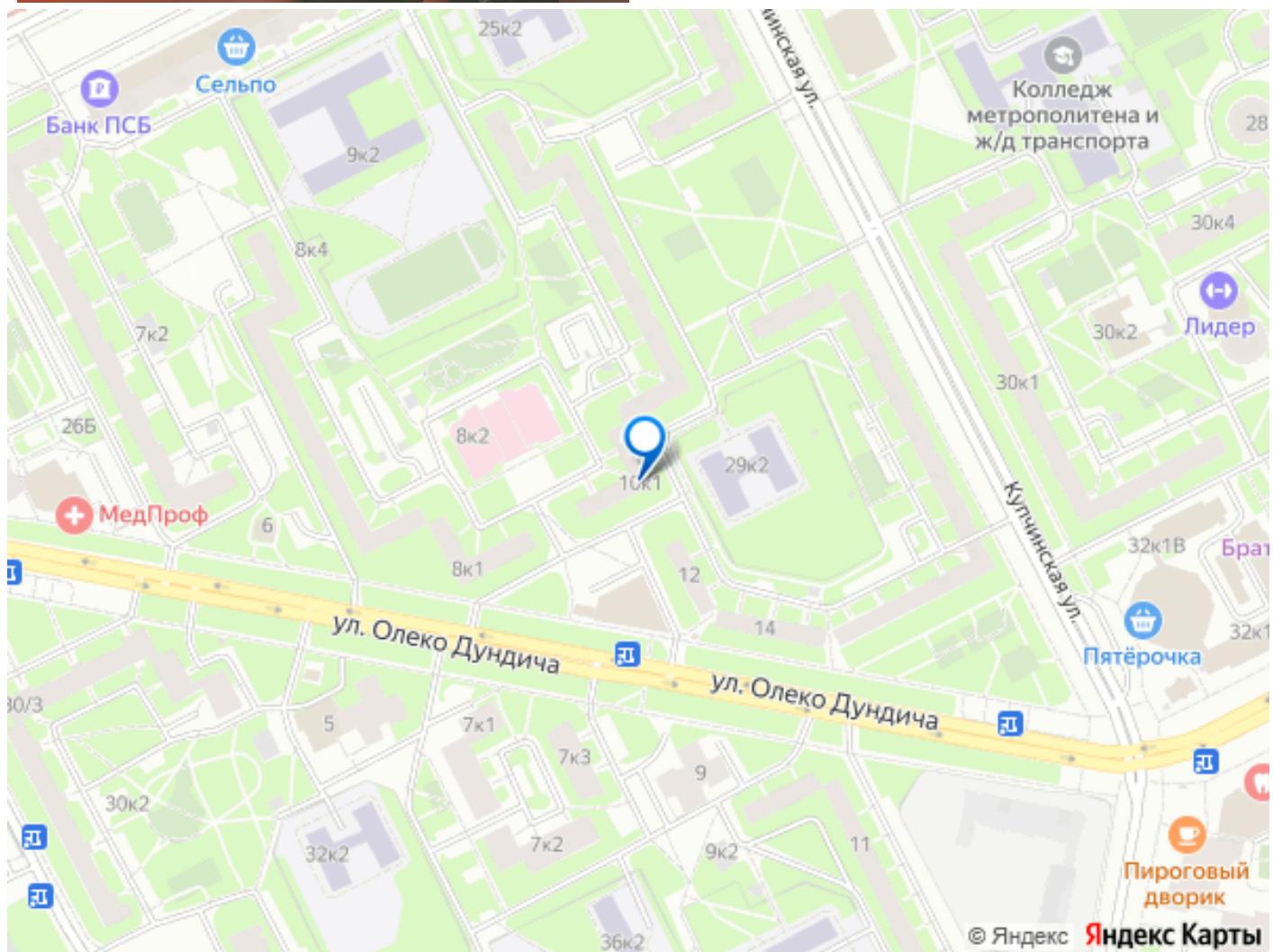
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Агентов просьба не беспокоить! Свой агент.  
Продается уютная трехкомнатная квартира  
площадью 76 кв. м, на 4 этаже  
девятиэтажного дома. Главное  
преимущество: -просторная прихожая! Есть  
где раздеться, оставить обувь, поместиться  
нескольким человекам не толкаясь. Большое  
зеркало во всю стену -гардеробная в  
прихожей! Квартира двусторонняя, все окна  
во двор, очень тихо. Соседи хорошие, со  
всеми в отличных отношениях. Как бонус у  
вас будет отдельная закрытая на ключ  
прихожая на две квартиры В квартире сделан  
косметический ремонт, что позволяет новым  
владельцам сразу заселиться и обустроить  
пространство по своему вкусу. Комнаты  
светлые и уютные, окна выходят во двор, что  
гарантирует тишину и спокойствие. Есть  
одна лоджия, где можно организовать зону  
для отдыха. Санузел отдельный, что  
добавляет удобства в повседневной жизни.  
Дом ухоженный, с чистым подъездом и  
лифтом. Двор благоустроен, есть места для  
парковки автомобилей, поэтому можно не  
беспокоиться о парковке. В шаговой  
доступности находятся школы и детские  
сады, что идеально подойдет для семей с  
детьми. Также недалеко магазины, торговые

центры, кинотеатры. Дом находится в пешей доступности от станции метро «Купчино» — всего 13 минут. Просторная жилая площадь — 47 кв. м, кухня — 9.7 кв. м.. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. На протяжении последних 33 лет здесь живет одна семья, собственники не менялись. Звоните и записывайтесь на просмотр, не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России