

🕒 Создано: 08.02.2026 в 18:25

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 19:17

**Санкт-Петербург, Манежный переулок,  
15-17**

**19 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Манежный переулок, 15-17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Манежный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

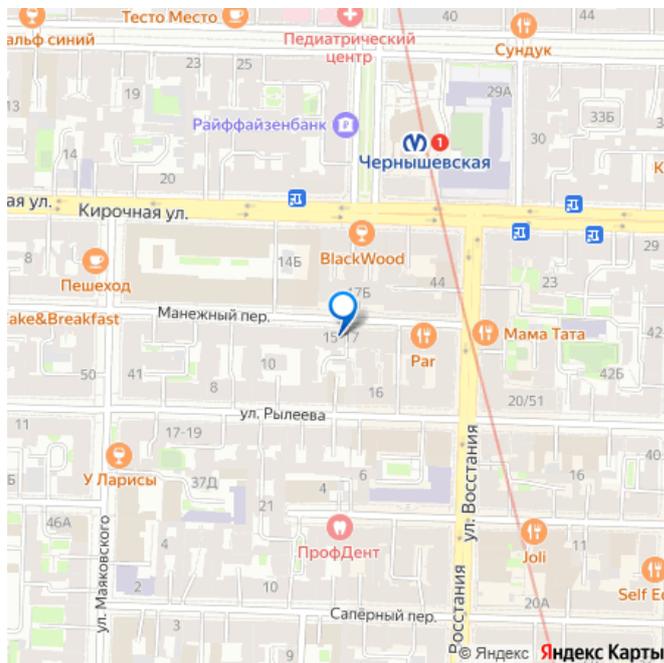
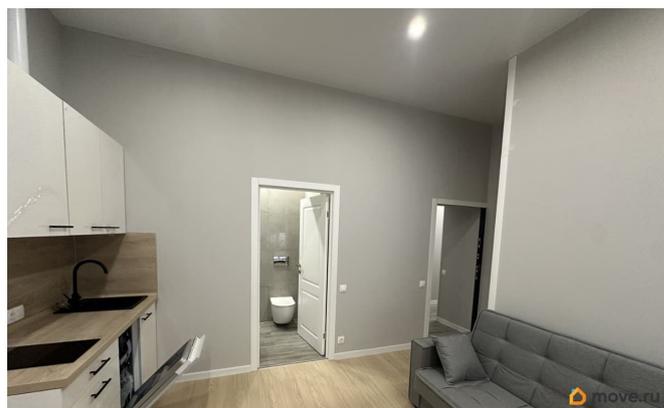
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9289359567>

**Анатолий Шопенко, Анатолий  
Шопенко**

**79811444105**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается уникальная квартира. Квартиру можно использовать как целых Три очень просторных квартиры!!!! Квартира не поделена на клетки по 9-10 м2, а именно сделана, чтобы можно было комфортно жить. Квартира только после евро-ремонта!!! С таким капитальным, готовым ремонтом под ключ квартир за такую цену, именно в этом месте, практически не найти, в основном продаются убитые квартиры, где нужно потратить кучу времени и нервов на хотя бы какой-либо ремонт. В этой квартире все сделано очень красиво, капитально и качественно! На этот ремонт потрачено очень много времени. Заменена вся электрика и сантехнические трубы. Используются надежные и качественные материалы: гладкие немецкие обои под окраску, использована антивандальная и очень качественная краска, качественная сантехника, подвесные унитазы, керамогранит фирмы estima, ламинат 33 класса, полностью диодное освещение, с использованием диодных лент, что существенно экономит электроэнергию.

Так же в квартире присутствует качественная, новая мебель и техника. Фото квартиры полностью соответствует действительности, в действительности квартира даже ещё лучше сделанных фотографий. Назначение квартиры полностью универсальное, она подходит как для доходного бизнеса, для этого в квартире уже все подготовлено, так и для постоянного проживания. Место нахождения квартиры великолепное, одно из самых престижных мест Санкт-Петербурга, метро Чернышевская 3 минуты пешком, Таврический сад 5 минут пешком, Невский проспект и пл. Восстания 10 минут пешком. Звоните, записывайтесь на просмотр, ответим на все интересующие вас вопросы. Возможен небольшой торг.

