

Создано: 10.02.2026 в 20:27

Обновлено: 16.02.2026 в 11:37

<https://spb.move.ru/objects/9289839075>

Никита Тиунов, ТРЕНД Недвижимость

79111656319



Санкт-Петербург, проспект Сизова, 25

17 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Сизова, 25

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Сизова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

46.6 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

4/25

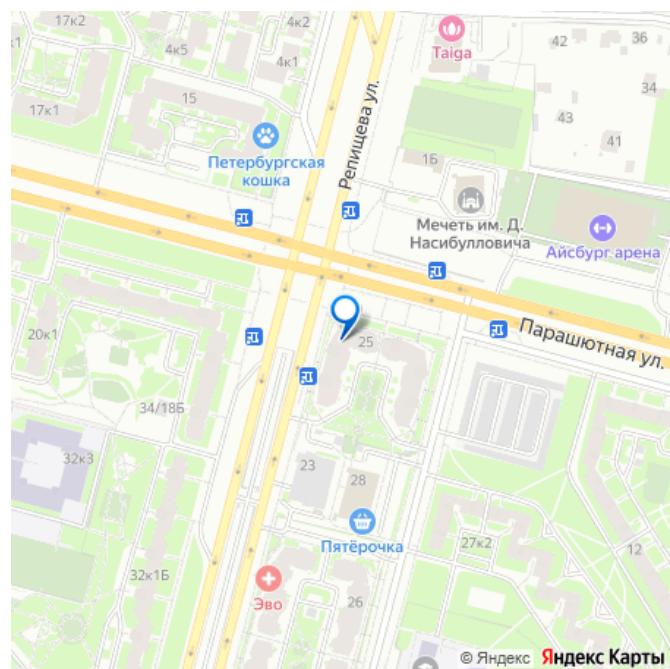
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

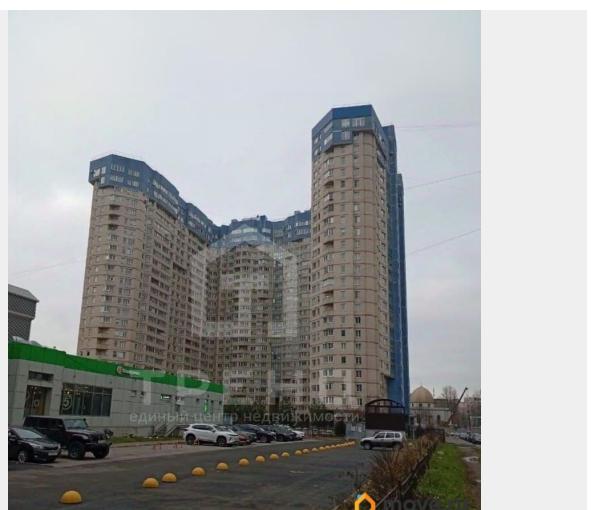
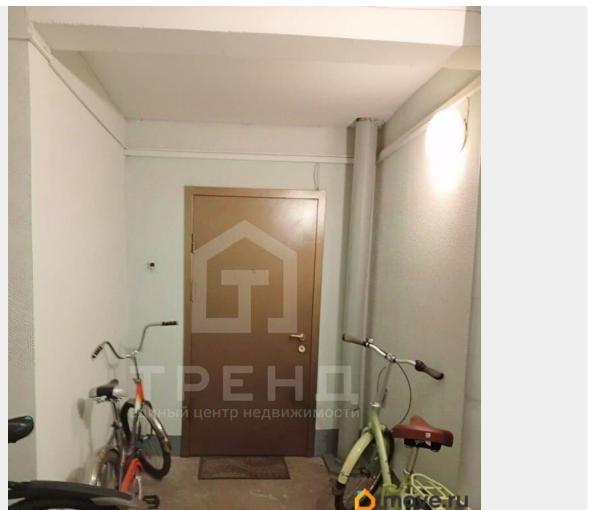
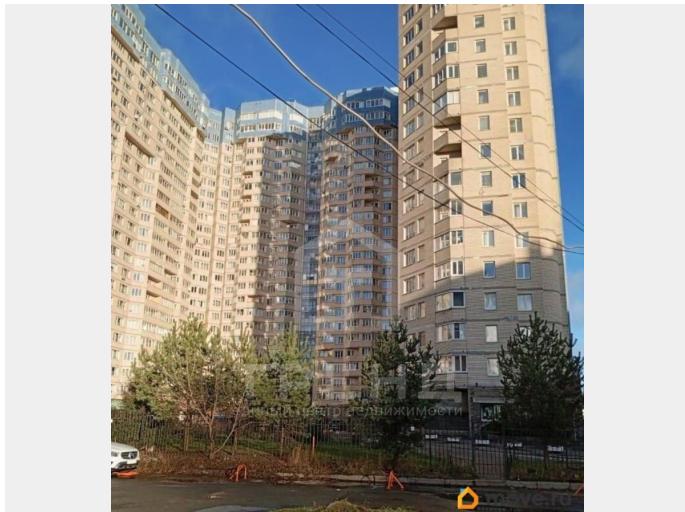
да

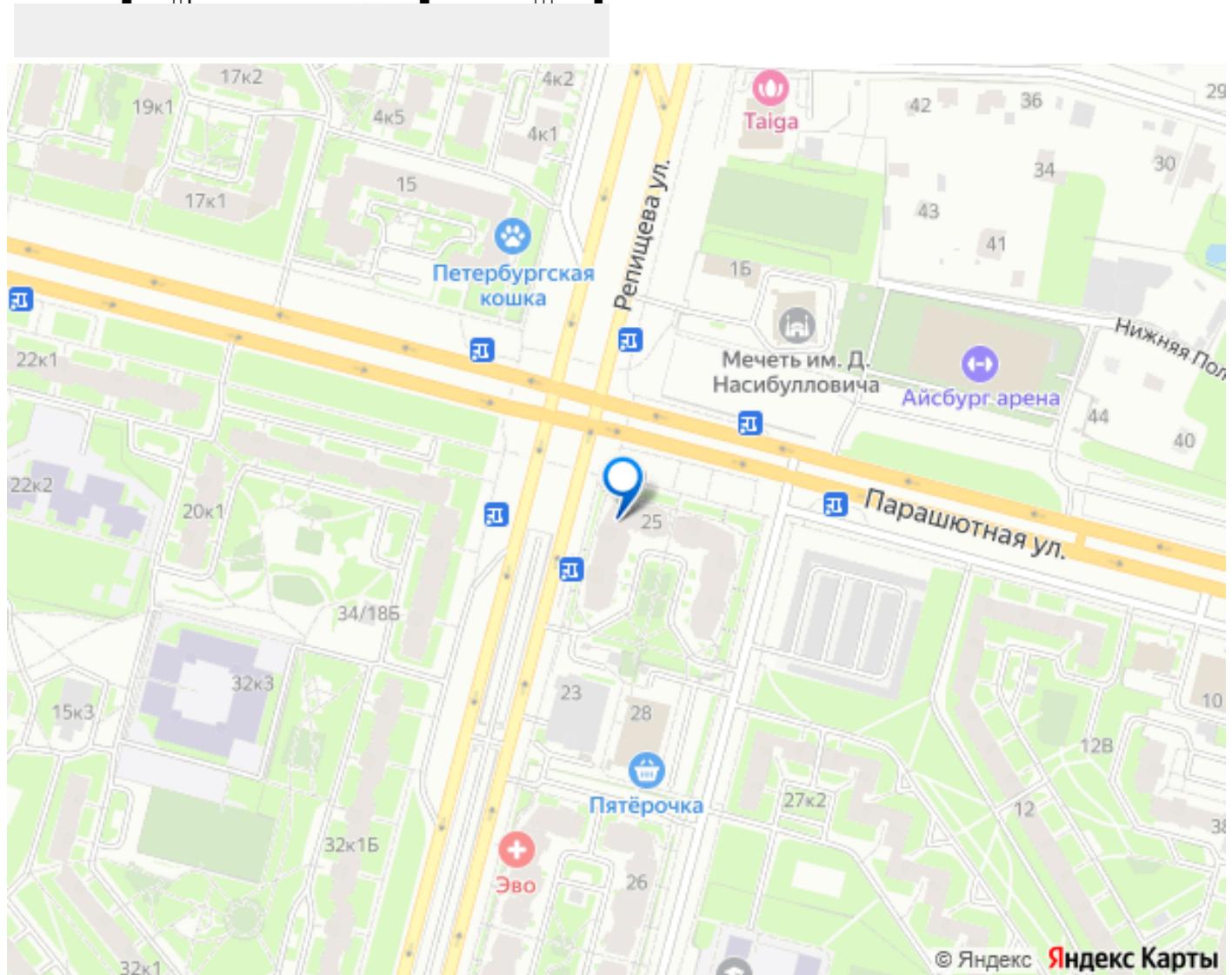
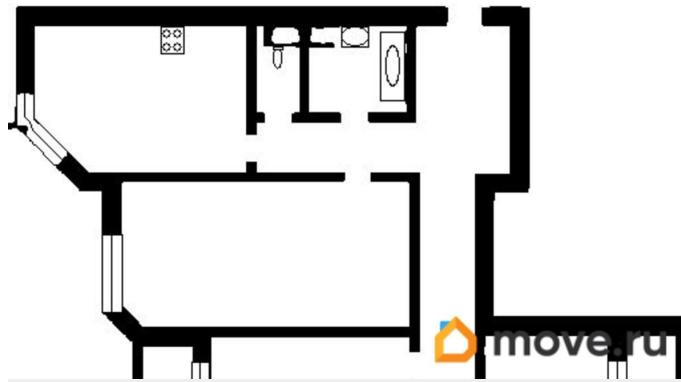
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2038672. Уютная и просторная трёхкомнатная квартира на проспекте Сизова, 25 в Санкт-Петербурге ждёт новых жильцов! Это идеальное жильё для семьи, которое сочетает в себе комфорт, безопасность и функциональность. Квартира расположена на 4 этаже 25-этажного монолитного дома, построенного в 2006 году. Общая площадь составляет 76 кв. м, из которых 46 кв. м — жилая площадь. Три изолированные комнаты (15,1 + 15,7 + 15,8 кв. м) идеально подойдут для всех членов семьи, а две лоджии станут отличным местом для отдыха. В квартире выполнен косметический ремонт, высота потолков — 2,55 м. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. Квартира не угловая, что гарантирует хорошую тепло- и шумоизоляцию. Дом оборудован многоуровневой парковкой, что решает вопрос с размещением автомобиля. В доме центральное отопление, есть один раздельный санузел. Этот район привлекает своей развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Рядом есть всё

необходимое для комфортной жизни:
магазины, школы, детские сады,
поликлиники. Звоните нам прямо сейчас,
чтобы узнать больше и записаться на
просмотр! Мы гарантируем безопасную
сделку и юридическую поддержку нашим
Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с
сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России