

🕒 Создано: 01.03.2026 в 11:46

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 14:40

**Марина Максимова, Частный маклер**

**79110883892**

**Санкт-Петербург, улица Комсомола, 45**

**16 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 45

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

46.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

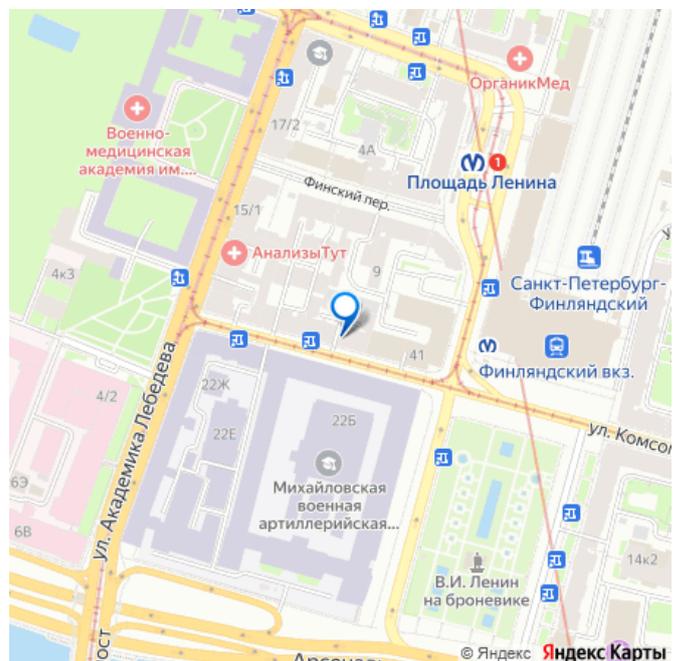
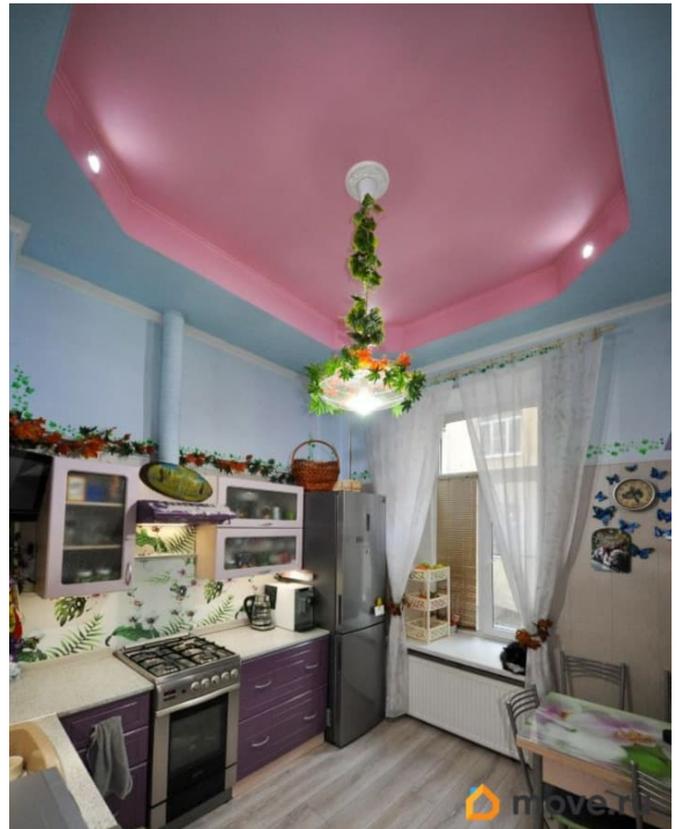
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

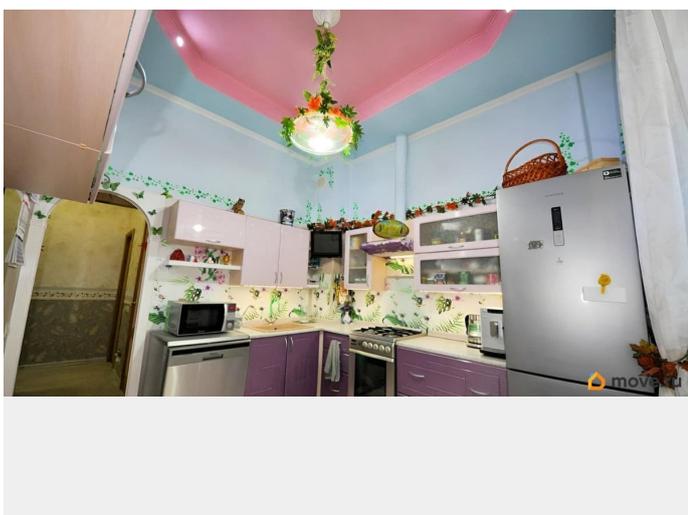
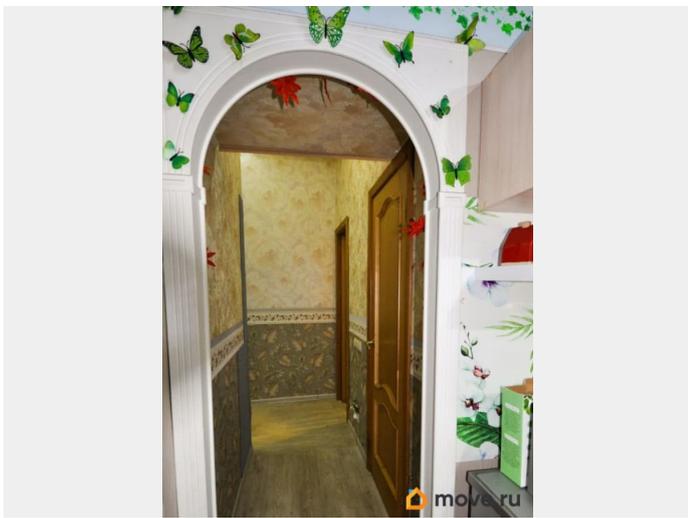
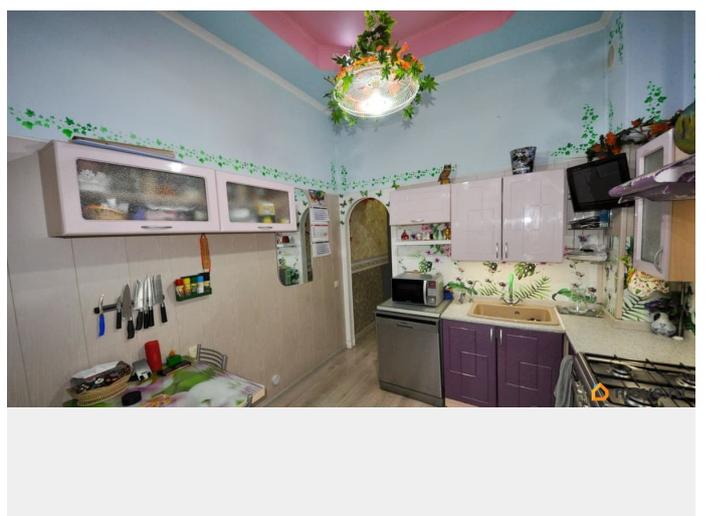
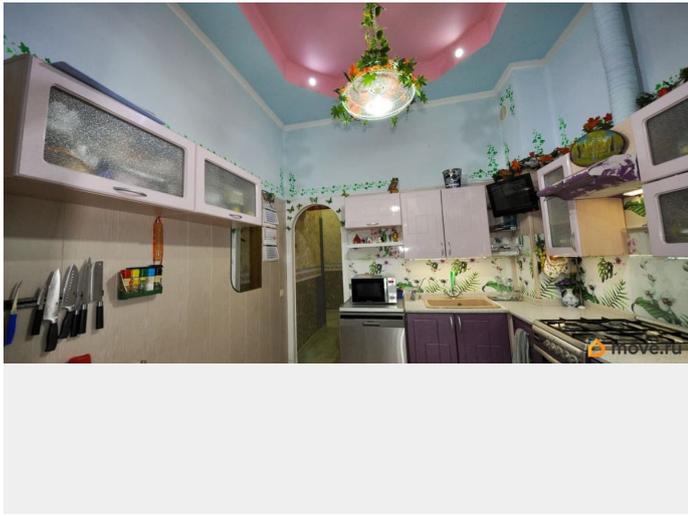
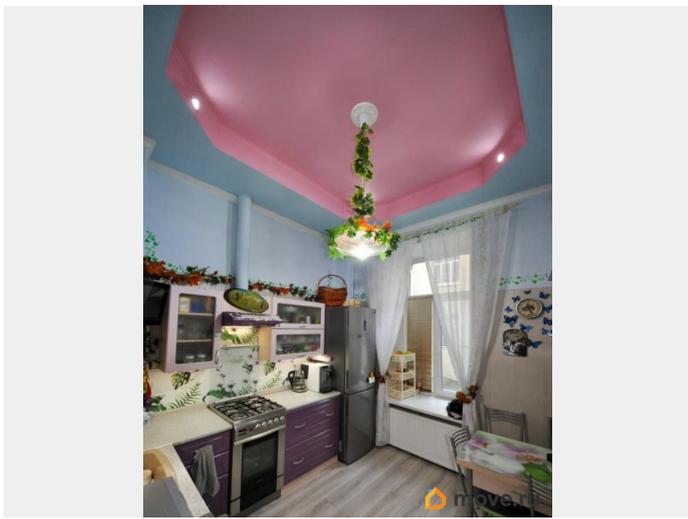
да

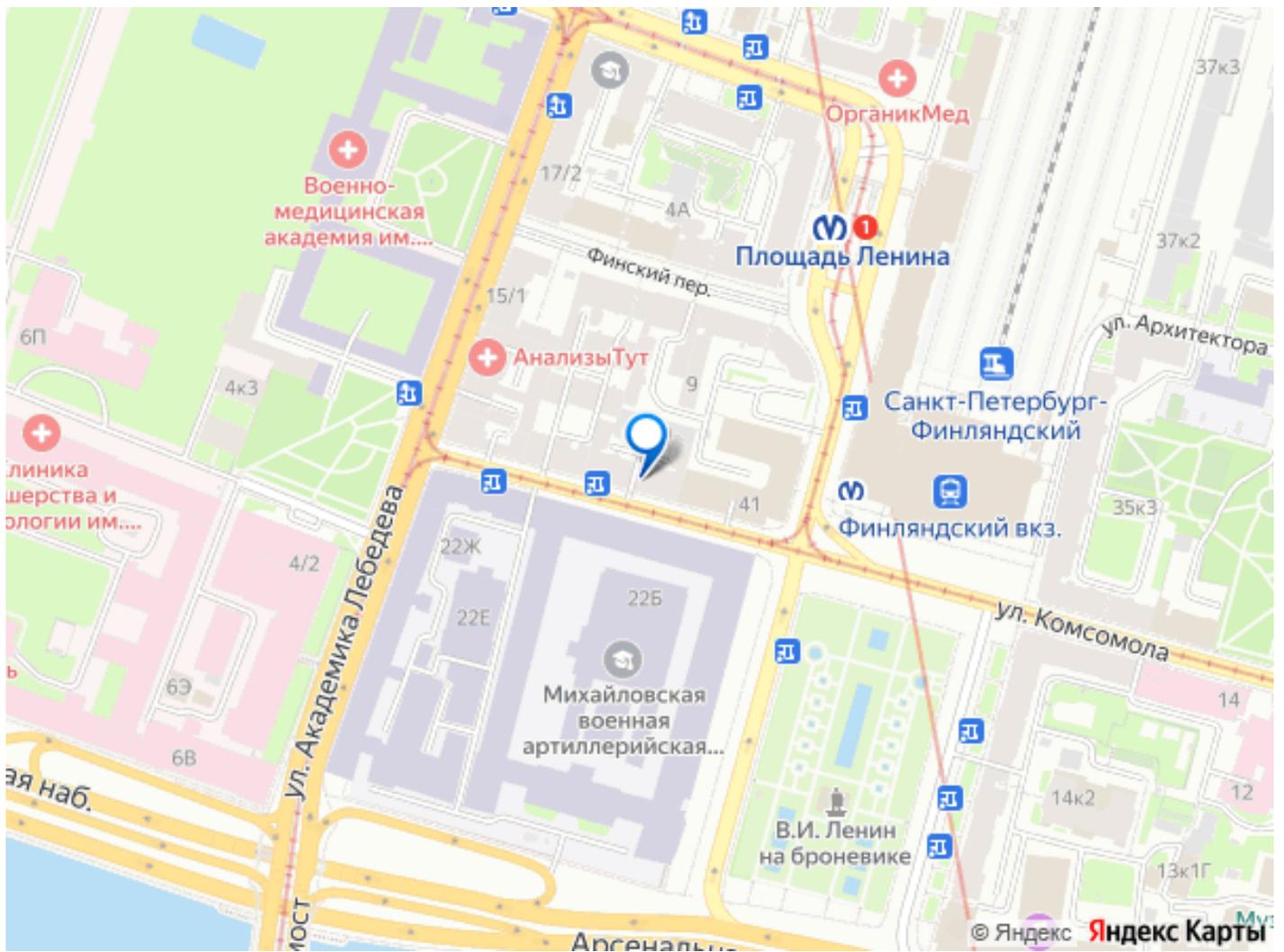
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагаем к продаже 3 к.кв.на ул.Комсомола, д.45. Квартира расположена в шаговой доступности от м.Финляндский вокзал!!! Квартира площадью 76 кв.м. Очень светлая и теплая! Комнаты изолированные 20,8 кв.м, 14,6 кв.м и 11,5 кв.м. Кухня 9,3 кв.м. Раздельный с/у. В ванной комнате установлена душевая кабина, стиральная машина. Газовая колонка. Высота потолка 3,4 м. Окна квартиры выходят в тихий, закрытый дворик, в котором есть место для парковки автомобиля. Район с развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы, д/сады, магазины, торговые центры. Можно прогуляться через Литейный мост, и вот вы уже в историческом центре города. Три взрослых собственника. Более 5 лет в собственности. Принимаем любую форму оплаты . Лёгкая встреча - 2 к.кв.на Парнасе. Звоните! Покажем в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России