

Создано: 23.12.2024 в 19:33

Обновлено: 07.10.2025 в 12:35

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 4к3

**24 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 4к3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

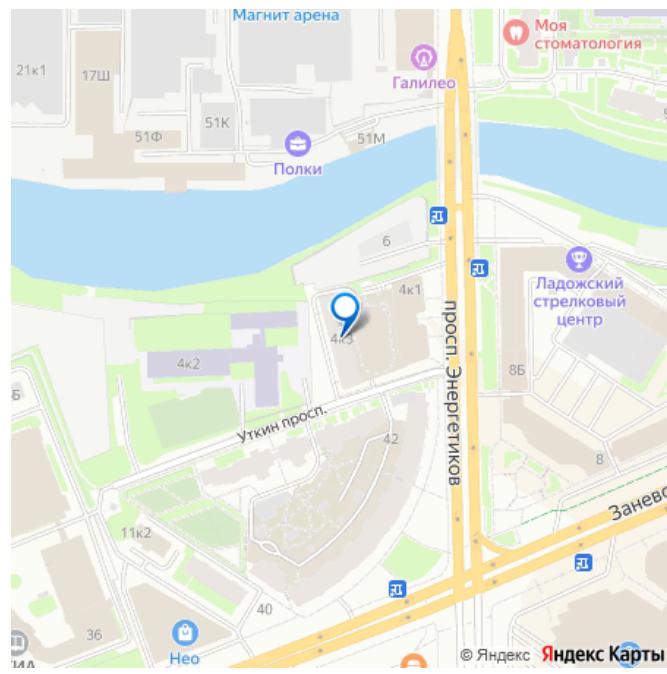
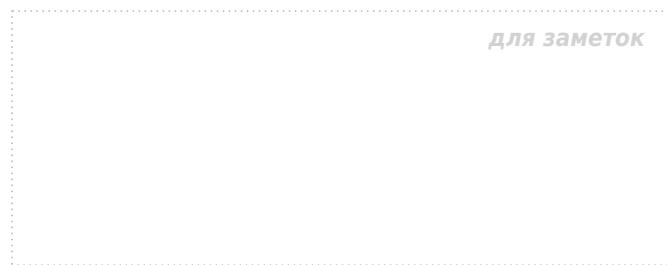
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

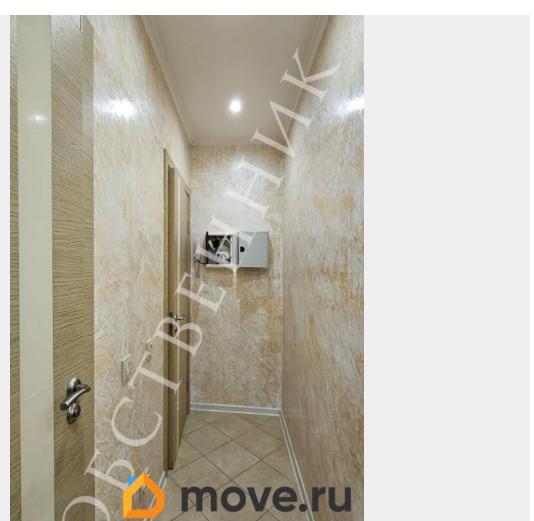
да

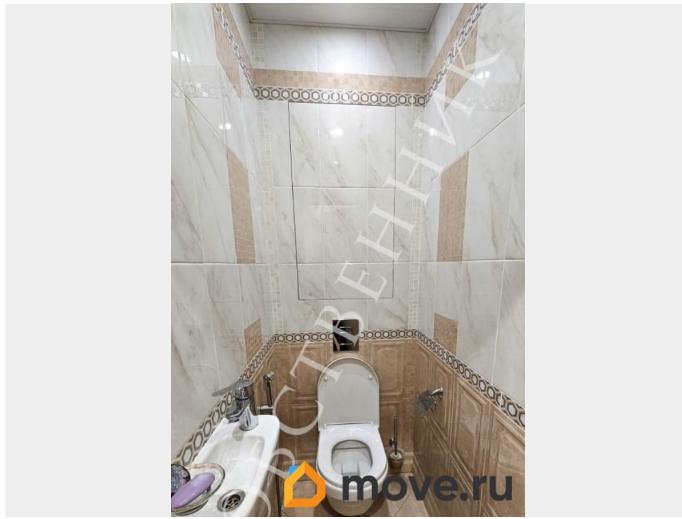
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

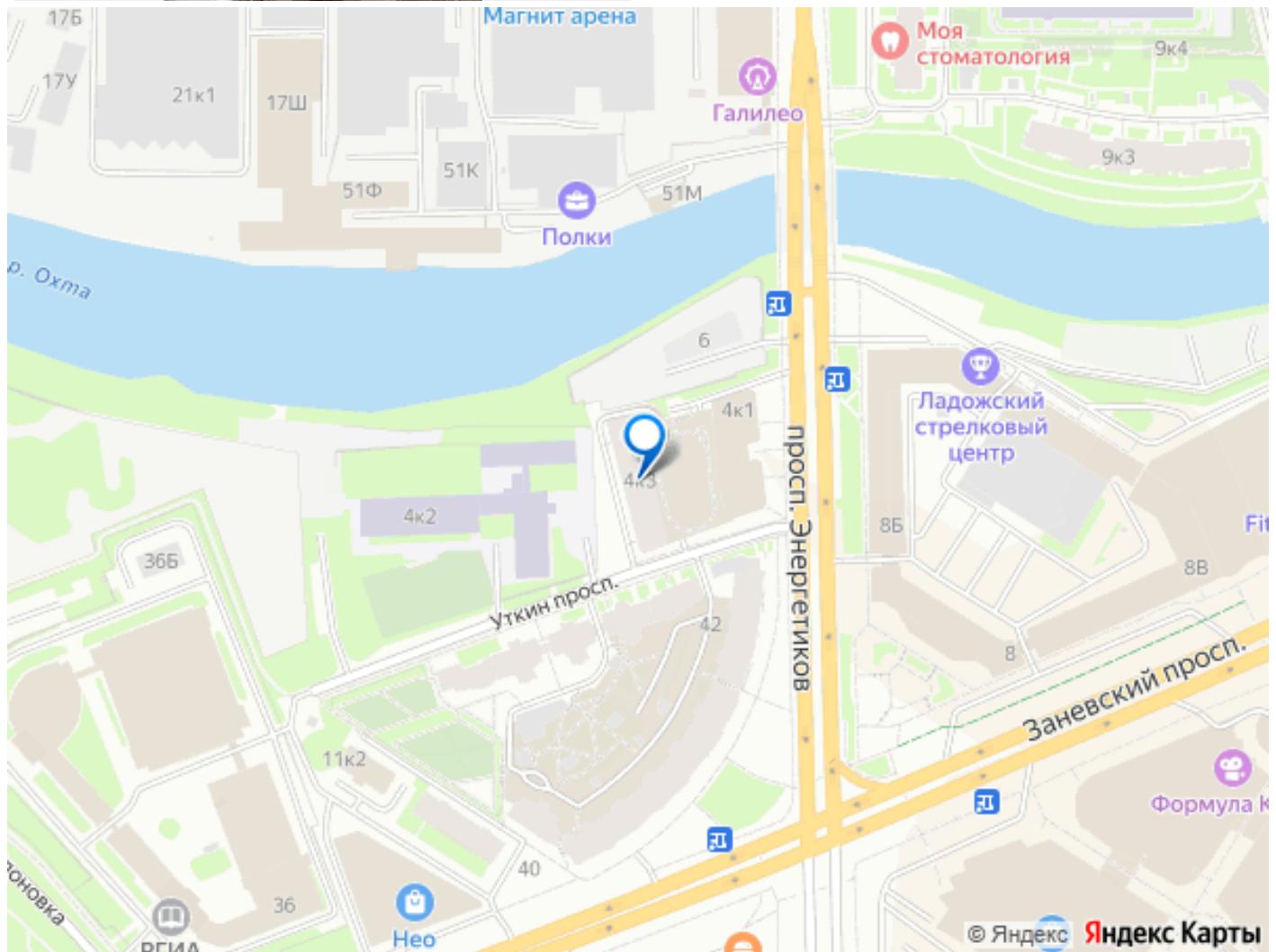
!!! УСЛУГИ РИЭЛТЕРОВ НЕ НУЖНЫ !!!  
РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ - ТОРГ ПРИ  
ОСМОТРЕ Продаю уютную семейную  
трёхкомнатную квартиру в ЖК «Золотая  
Долина». Ремонт сделан полностью под себя  
по моему собственному проекту:  
шумоизоляция потолков, европейская  
инженерная сантехника, тёплые полы,  
пробковая доска в комнатах, венецианская  
штукатурка в коридоре, декоративное  
освещение и т.д. Два огромных балкона (без  
ремонта), все окна во двор, солнечная и  
тихая сторона. Прекрасная транспортная  
доступность: метро рядом, пересечение  
Заневского и Энергетиков для  
автотранспорта, потом должны ещё  
построить развязку с выездом на ШМСД.  
Магазины, школы, детские сады и секции на  
любой вкус - всё в пешей доступности.  
Квартира в совместной долевой  
собственности супругов, более 5 лет, без  
обременений, никто не прописан. Быстрый

выход на сделку. Почти вся мебель и техника на фото остаётся будущим владельцам. Несспешная продажа в связи с планируемым переездом в другой город.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России