

Создано: 16.03.2026 в 10:28

Обновлено: 27.03.2026 в 19:35

**Ольга Михайлюк, Ольга Михайлюк**

**79112528864**

**Санкт-Петербург, улица Крыленко, 1к1**

**18 150 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 1к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

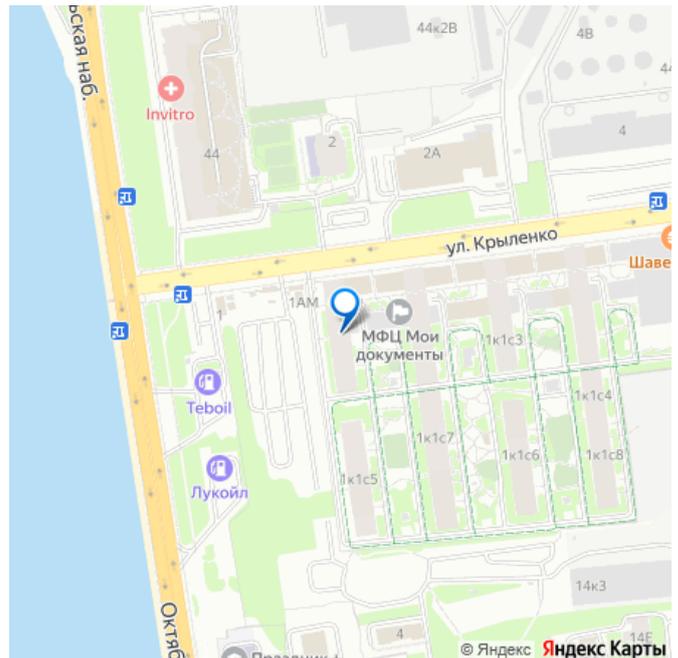
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

два

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

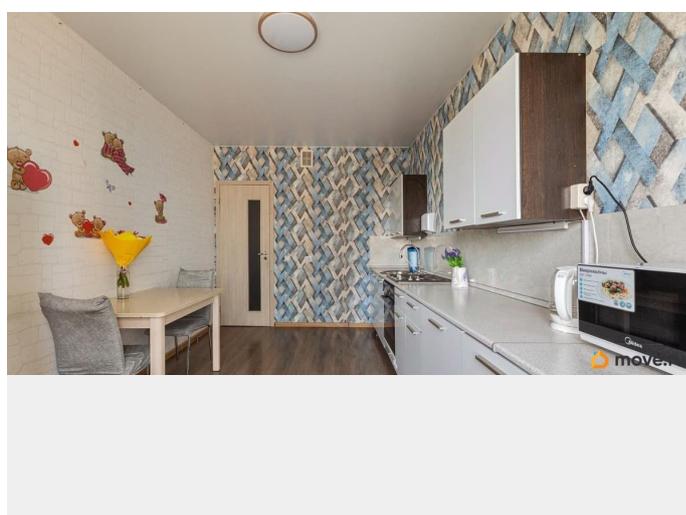
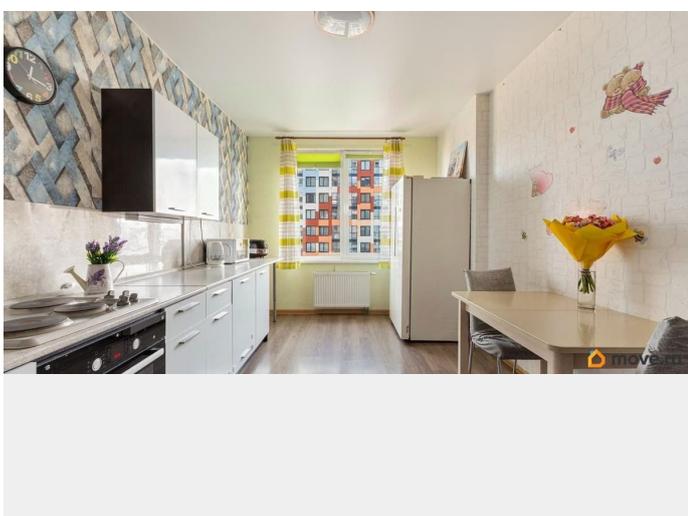
да

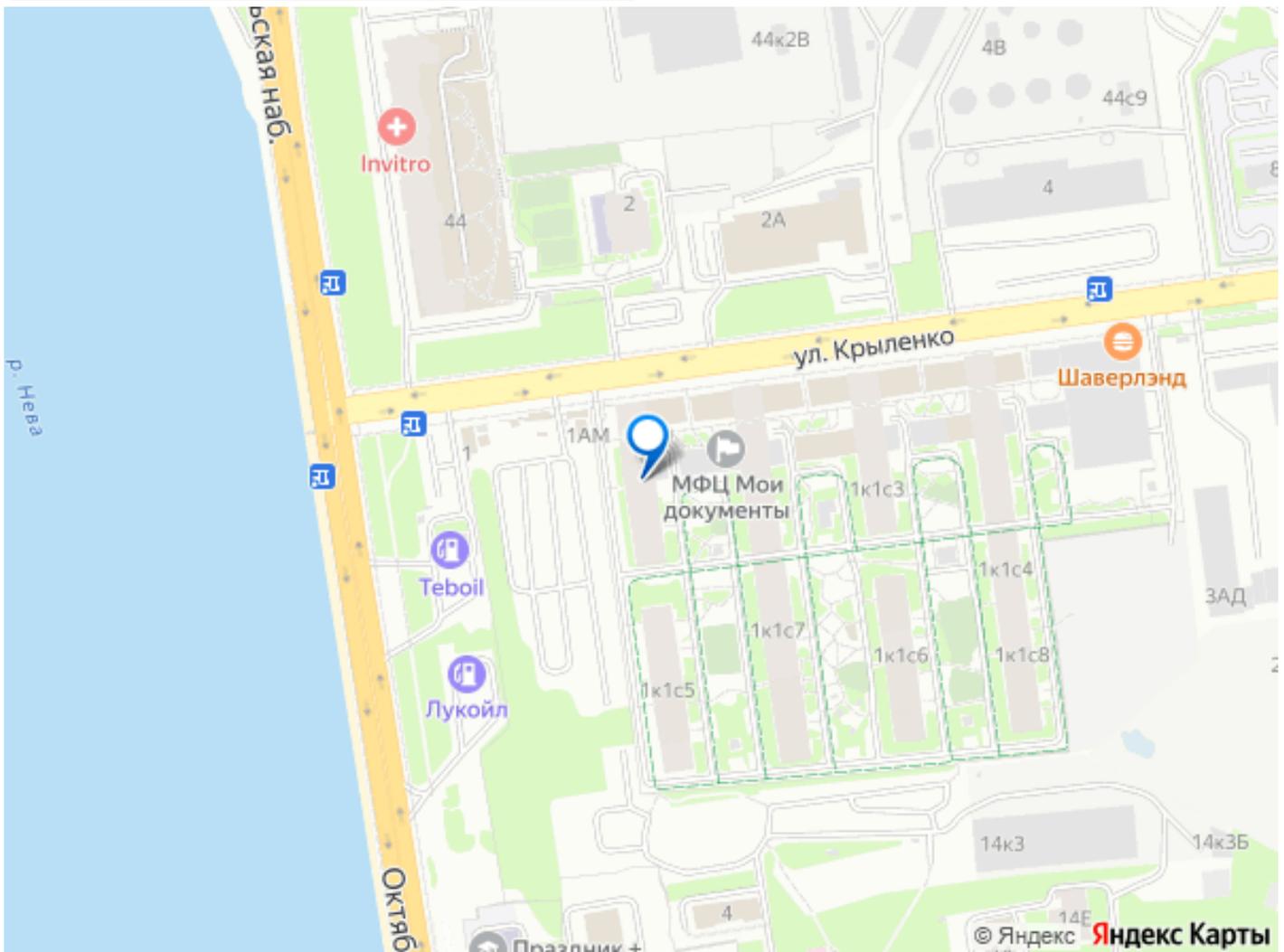
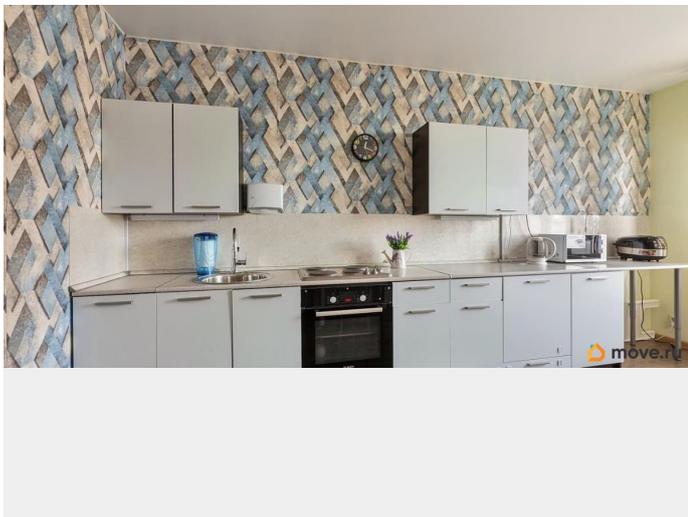
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается СЧАСТЛИВАЯ КВАРТИРА В Невском районе на берегу Невы. В квартире 3 изолированные комнаты и просторная кухня, в которой всегда сможет разместиться вся семья за уютным ужином. В квартире сделан косметический ремонт, но все очень чисто и аккуратно, поэтому вы можете заехать и постепенно делать ремонт, если вам это необходимо. Квартира расположена на 16м этаже и окнами во двор, а это значит, что у вас всегда будет свет, простор, шикарные видовые характеристики, но при этом не будет слышно шум от машин, также у вас будет широкая лоджия площадью 6,8м<sup>2</sup>, которая выходит во двор и имеет панорамное остекление. Приятным бонусом является наличие двух санузлов, в одном из которых установлен бойлер, который остается новому хозяину. На территории ЖК есть все необходимые магазины, кафе и рестораны, также расположен МФЦ. Закрытый двор без машин с современными детскими площадками и системой экологического сбора мусора. Рядом— школа с углубленным

изучением немецкого языка для будущего ваших детей. В 5 минутах набережная Невы. Без ипотечных обременений, есть 2 несовершеннолетних собственника, но детям есть возможность выделить долю в другой недвижимости, так что альтернативной сделки не будет.





Move.ru - вся недвижимость России