

Создано: 23.06.2025 в 18:33

Обновлено: 25.01.2026 в 11:01

**Санкт-Петербург, Измайловский  
проспект, 16/30**

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Измайловский проспект, 16/30

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Измайловский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

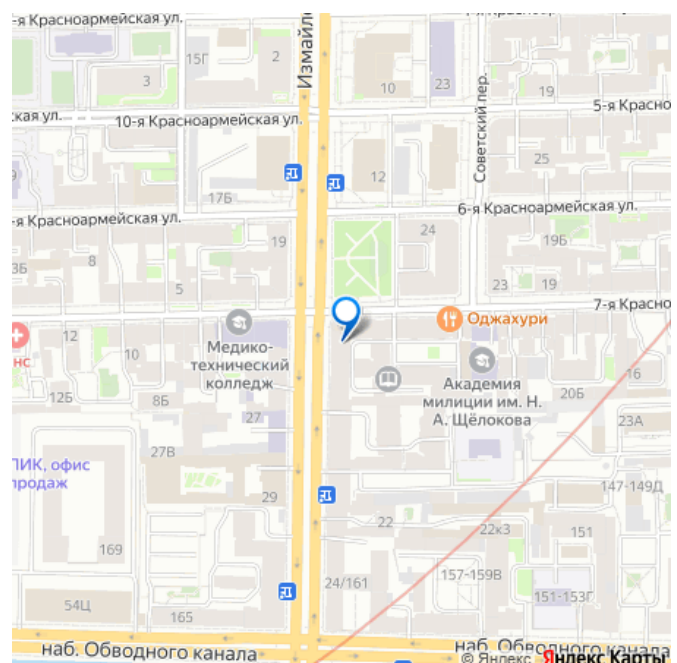
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9281660676>

**Александра Новожилова, ИТЕРА**

**79119076337,7911095  
3837**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

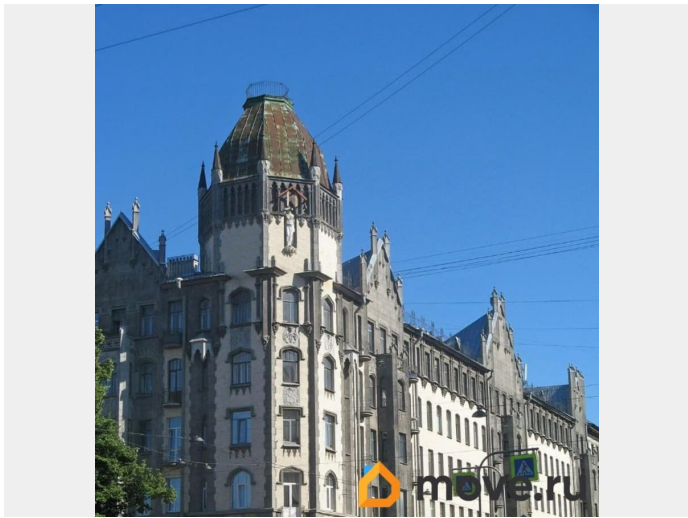
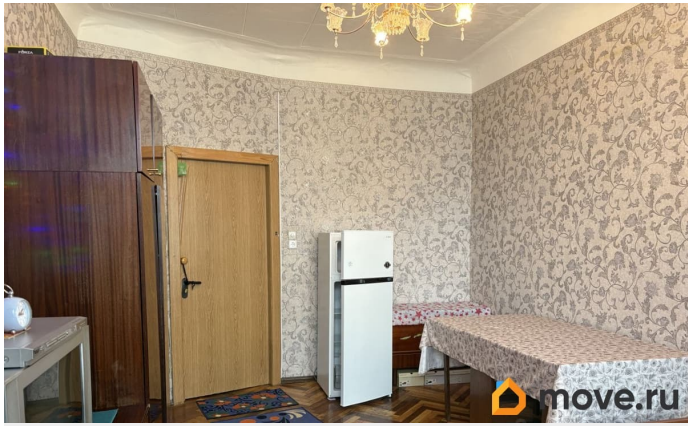
да

возможна ипотека, лифт, парковка

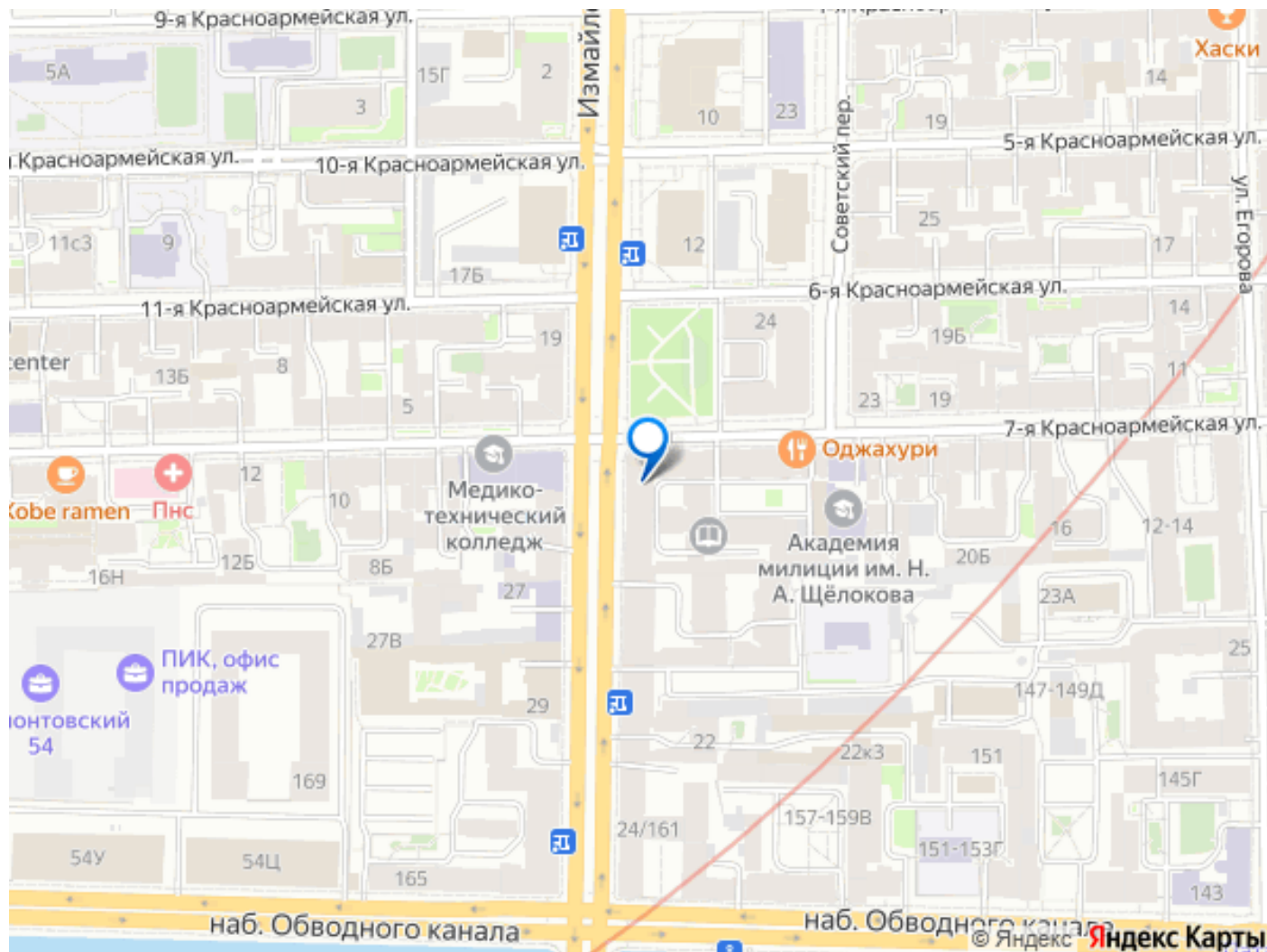
## Описание

У Вас есть возможность приобрести уютнейшую 3-х комнатную (19,3+17,6+11) квартиру в исторической части Петербурга. Дом является объектом культурного наследия-Доходный дом сельскохозяйственного товарищества Помещик . В пешей доступности 3 станции метро: Балтийская (9 мин), Технологический институт (12 мин), Фрунзенская ( 14 минут). Объект инвестиционно привлекателен: 2 входа и потолки 3,3 м. Есть дополнительные места хранения. В подъезде недавно установлен лифт Otis. двор закрытый, всегда есть парковочные места. Дом обслуживает ТСЖ, офис рядом с подъездом. . Документы готовы к сделке. Звоните, покажем в удобное для Вас время.









Move.ru - вся недвижимость России