

Создано: 10.11.2025 в 22:01

Обновлено: 16.01.2026 в 15:41

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

16 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.7 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

77.4 м²

Этаж

11/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

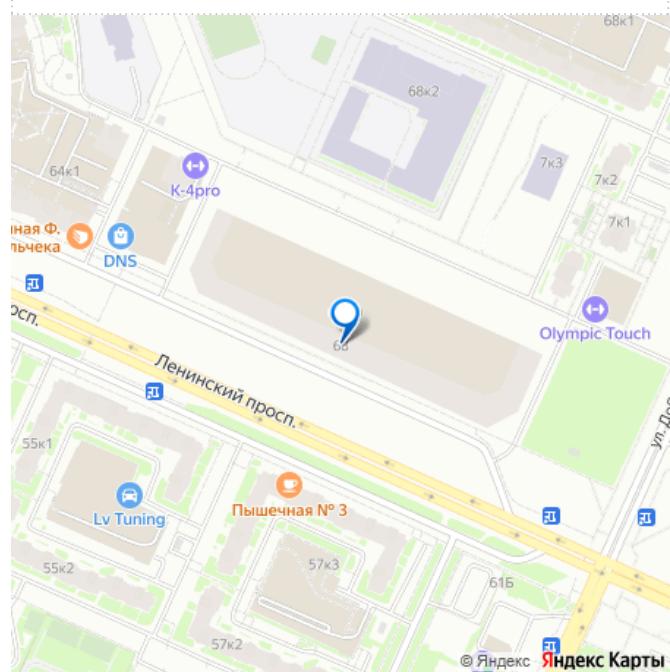
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира мечты ждет вас! В продаже просторная трех-комнатная квартира 77 метров на берегу Финского залива по адресу Ленинский проспект, 68. Идеал для самой взыскательной семьи — просторная, солнечная, с окнами на разные стороны квартира в новом монолитном ЖК на 11 этаже. Это не просто метры, это — ваше будущее счастливое пространство.

Почувствуйте дыхание моря и безграничный простор каждый день! Уникальная планировка с тремя изолированными комнатами (18, 15 и 13 м?) — настоящая редкость! Здесь каждый член семьи обретет личное пространство, а вы — долгожданный покой. Сердце дома — кухня 11 м?: Здесь так легко собираться за ужинами, принимать гостей и создавать семейные традиции.

Простор для кулинарных шедевров и радостных моментов. В доме уже предусмотрена каждая деталь для вашего комфорта и безопасности. - Тишина и уют: 6 квартир на этаже и 3 бесшумных лифта. Вы забудете о шуме и суете. - Соседи вашего круга: В доме царит атмосфера добрососедства и взаимного уважения.

Идеальная среда для воспитания детей. -

Идеальный двор: Просторная зеленая территория с современной детской площадкой и уютными зонами отдыха для родителей. Ваши дети в безопасности, а вы — на свежем воздухе. Жизнь в стиле «все под рукой»: - Парковка без хлопот: Выбирайте — наземная, подземная или многоуровневая.

Ваш автомобиль всегда в безопасности и под присмотром. - Инфраструктура мечты: В шаговой доступности — лучшие школы, лицеи и детские сады. Не нужно возить ребенка через весь город! - Набережная — ваша зона отдыха: Благоустроенный пляж, променад для вечерних прогулок, качели и детские зоны. Ваш курорт — в двух шагах от дома. - Вся городская жизнь рядом: Торговые центры, уютные кафе, рестораны, аптеки и булочные — все, что нужно для счастливой жизни, находится прямо у вашего порога. -

Отличная транспортная доступность: Автобус до метро или центра останавливается у дома, а выезд на КАД и ЗСД позволит вам быстро добраться в любую точку города. Ваша

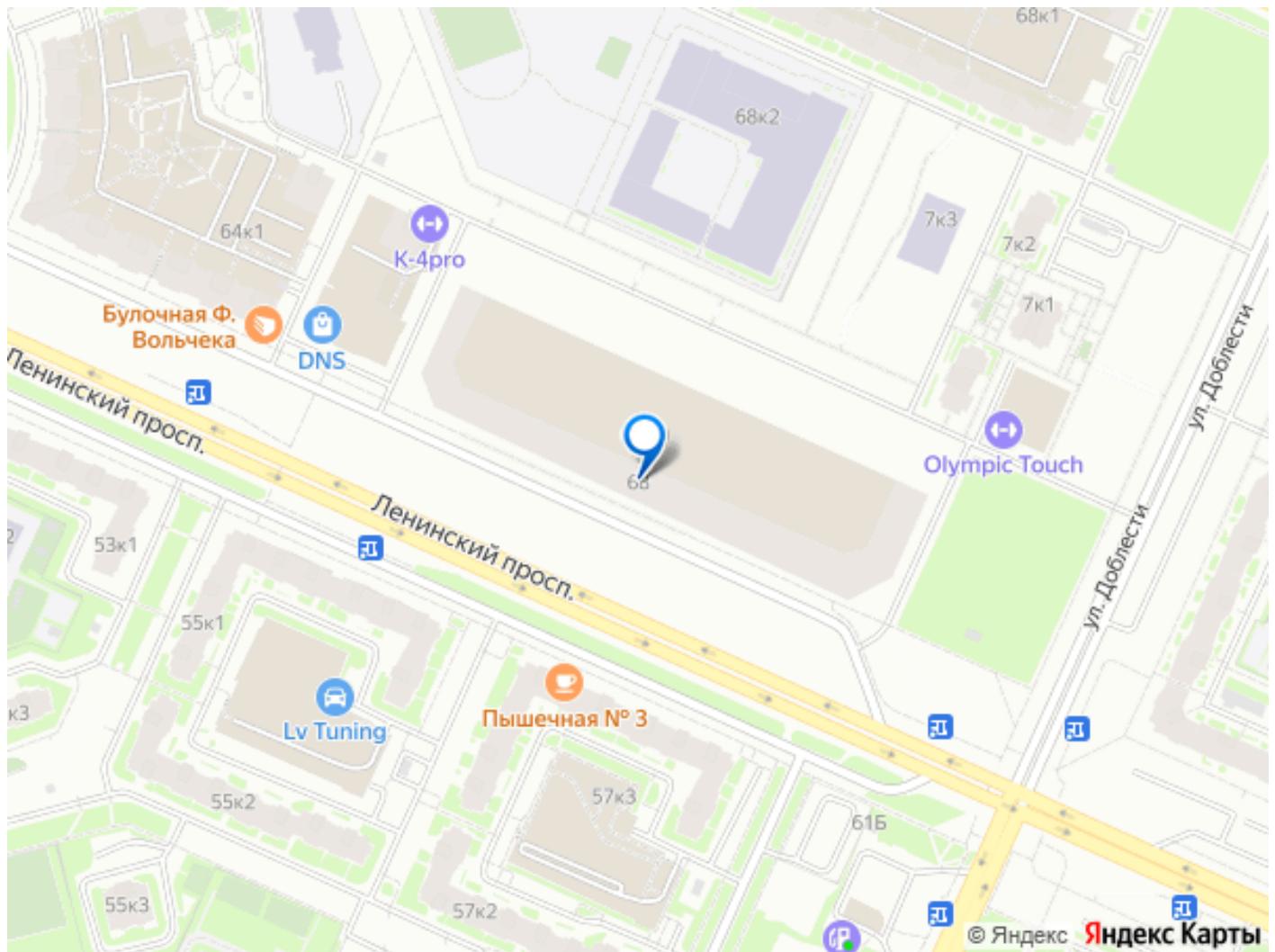
выгода и 100% спокойствие: - Квартира с чистовой отделкой — заезжайте и живите! -

Чистая юридическая история: Никто не прописан, нет обременений. - Квартира новая: В ней никто не жил, это ваш чистый

лист. - Полная стоимость в договоре — никаких скрытых платежей. Это та самая квартира, в которой хочется растить детей, встречать рассветы и принимать друзей. Та самая жизнь, о которой вы мечтаете. Не откладывайте мечту! Звоните прямо сейчас!

Организуем приватный просмотр в удобное для вас время и поможем сделать эту квартиру вашей! Номер объекта:

#1/579503/24116



Move.ru - вся недвижимость России