

Создано: 17.02.2026 в 08:57

Обновлено: 18.02.2026 в 18:28

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 30к2

**17 900 000 ₺**

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 30к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.4 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

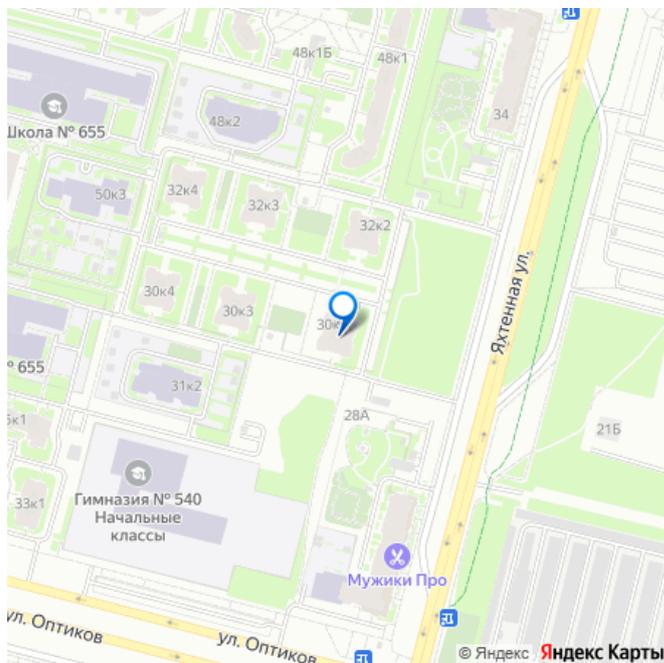
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9290375025>

Агент

**79817712621,7911960  
8245**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

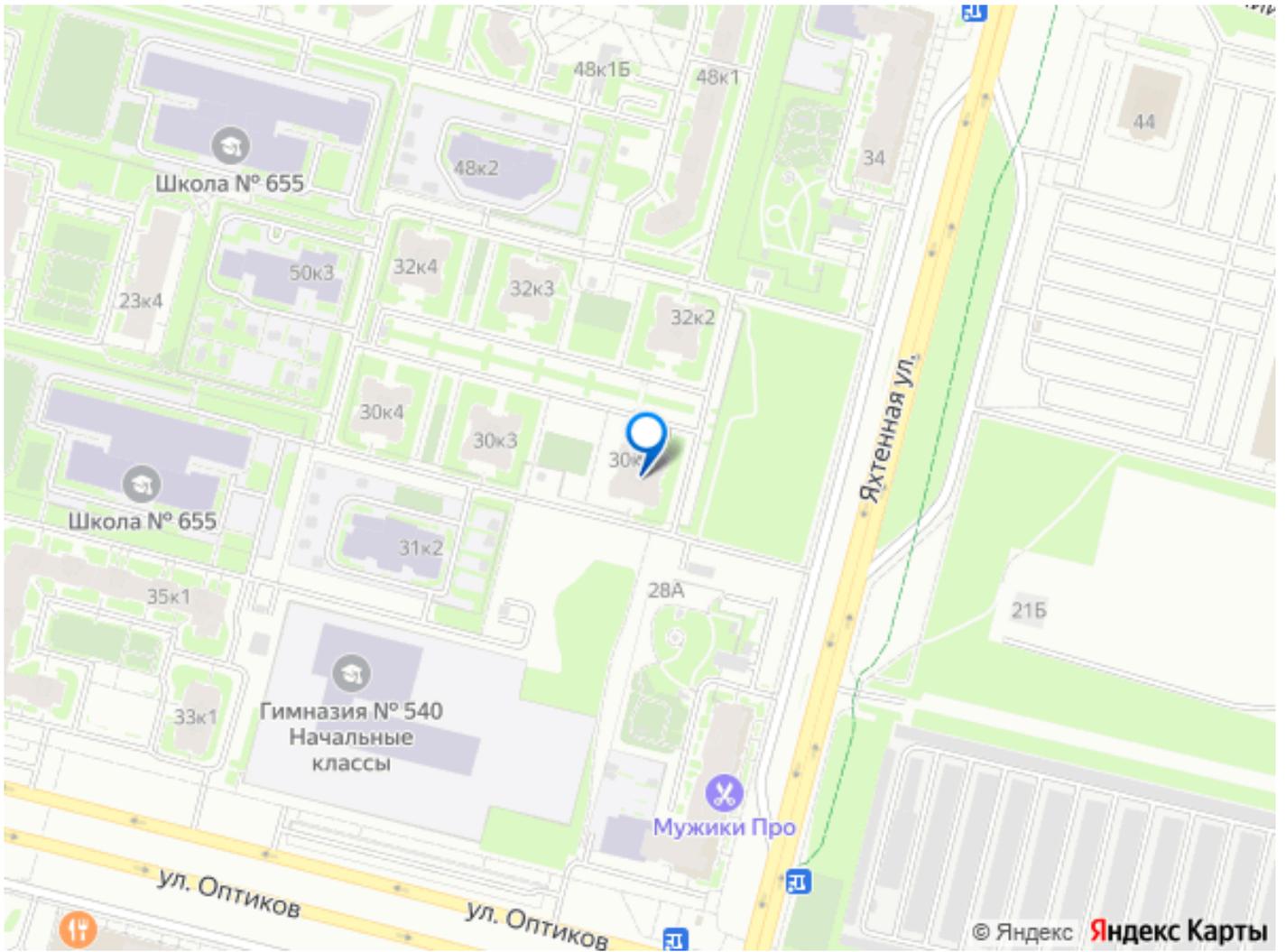
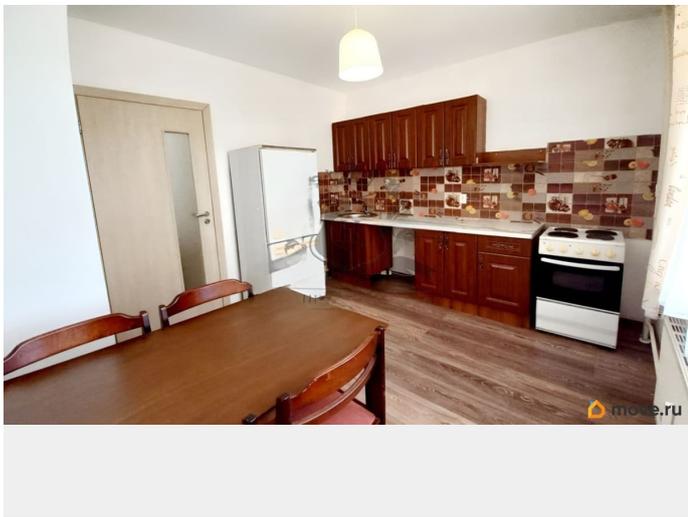
## Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 77.4 квадратных метров на 18 этаже 24-этажного панельного дома, построенного в 2014 году, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Муниципальный округ 65, Яхтенная улица, дом 30 к2.

Просторная жилая площадь составляет 49 квадратных метров, кухня радует своими размерами 9.7 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться всей семье во время совместных обедов и ужинов. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Особое внимание заслуживает вид из окон, который открывается как на тихий двор с детской и спортивной площадками, так и на улицу, предоставляя прекрасный обзор городской среды. Раздельный санузел добавляет дополнительное удобство для большой семьи или при приеме гостей. Для молодых семей с детьми важно отметить близость детских садов Карапузы сад, Детский сад 64, а также наличие необходимой инфраструктуры в виде аптек и мест общественного питания

неподалеку, таких как Юниформ и ресторан Крылышки \*\*\*. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное проживание в динамично развивающемся районе Санкт-Петербурга с развитой внутренней инфраструктурой и приятной атмосферой жилого комплекса.





Move.ru - вся недвижимость России