

Создано: 13.12.2025 в 00:02

Обновлено: 18.01.2026 в 20:53

<https://spb.move.ru/objects/9287369013>

Собственник

79111715572

Санкт-Петербург, Серпуховская улица, 43

19 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Серпуховская улица, 43

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Серпуховская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

52 м²



Площадь кухни

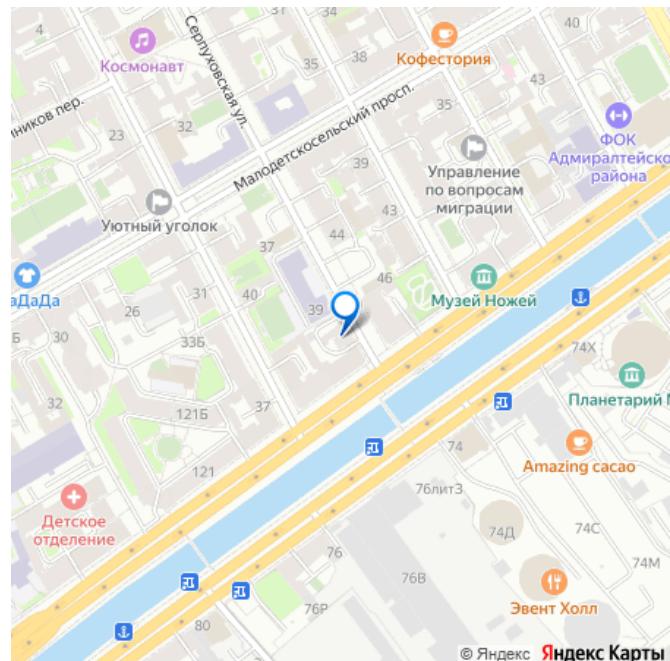
10.2 м²

Общая площадь

77.5 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

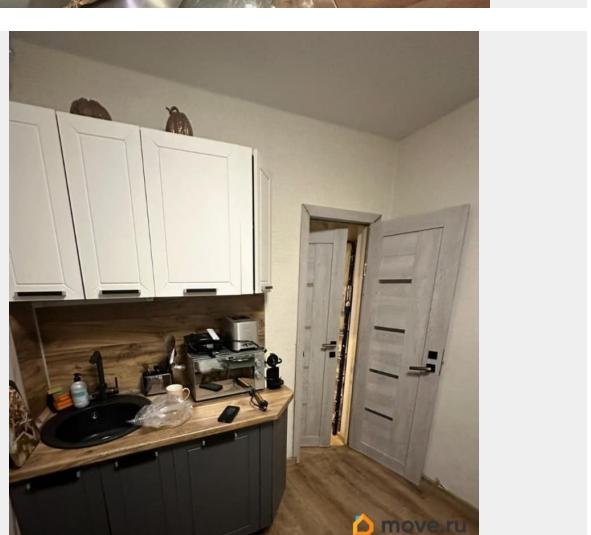
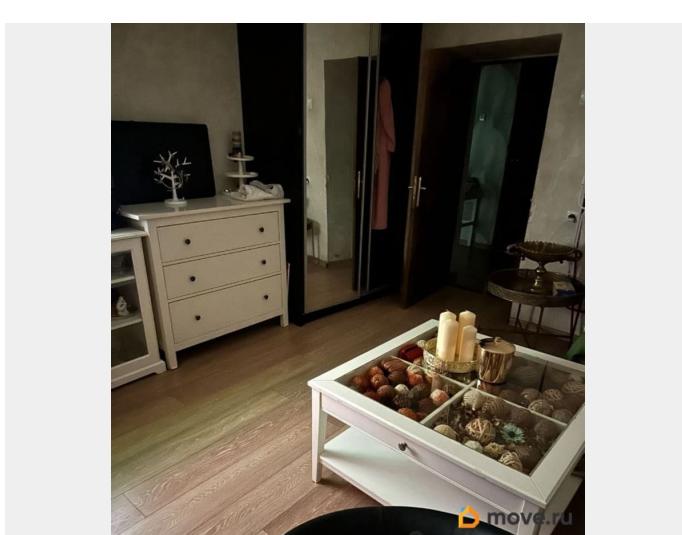
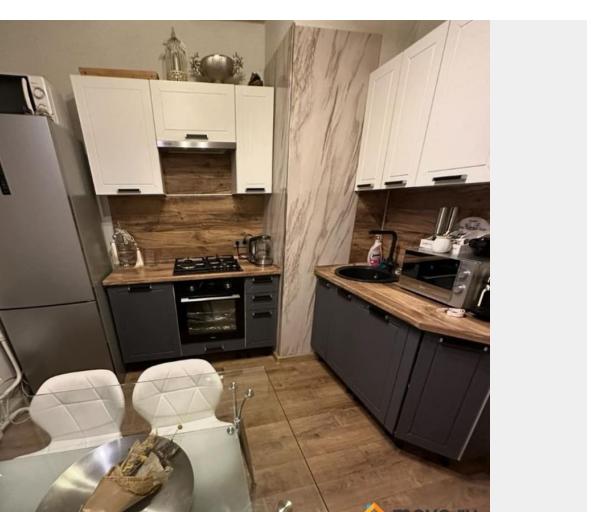
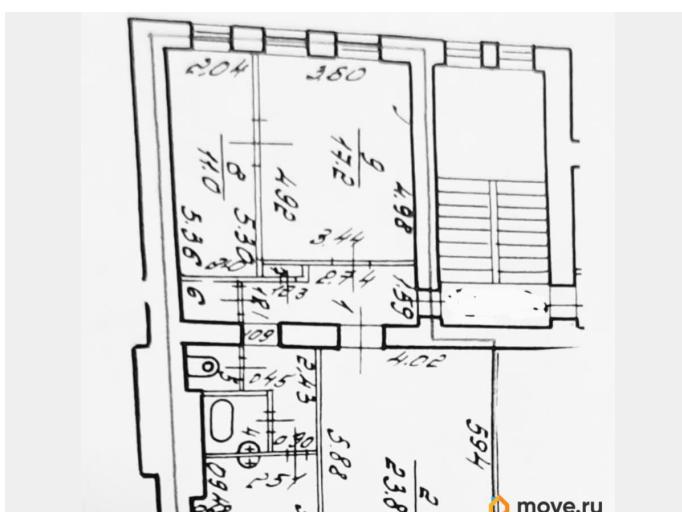
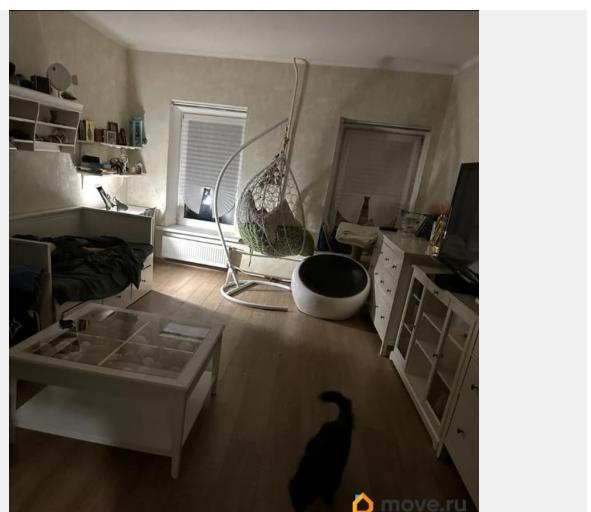
возможна ипотека

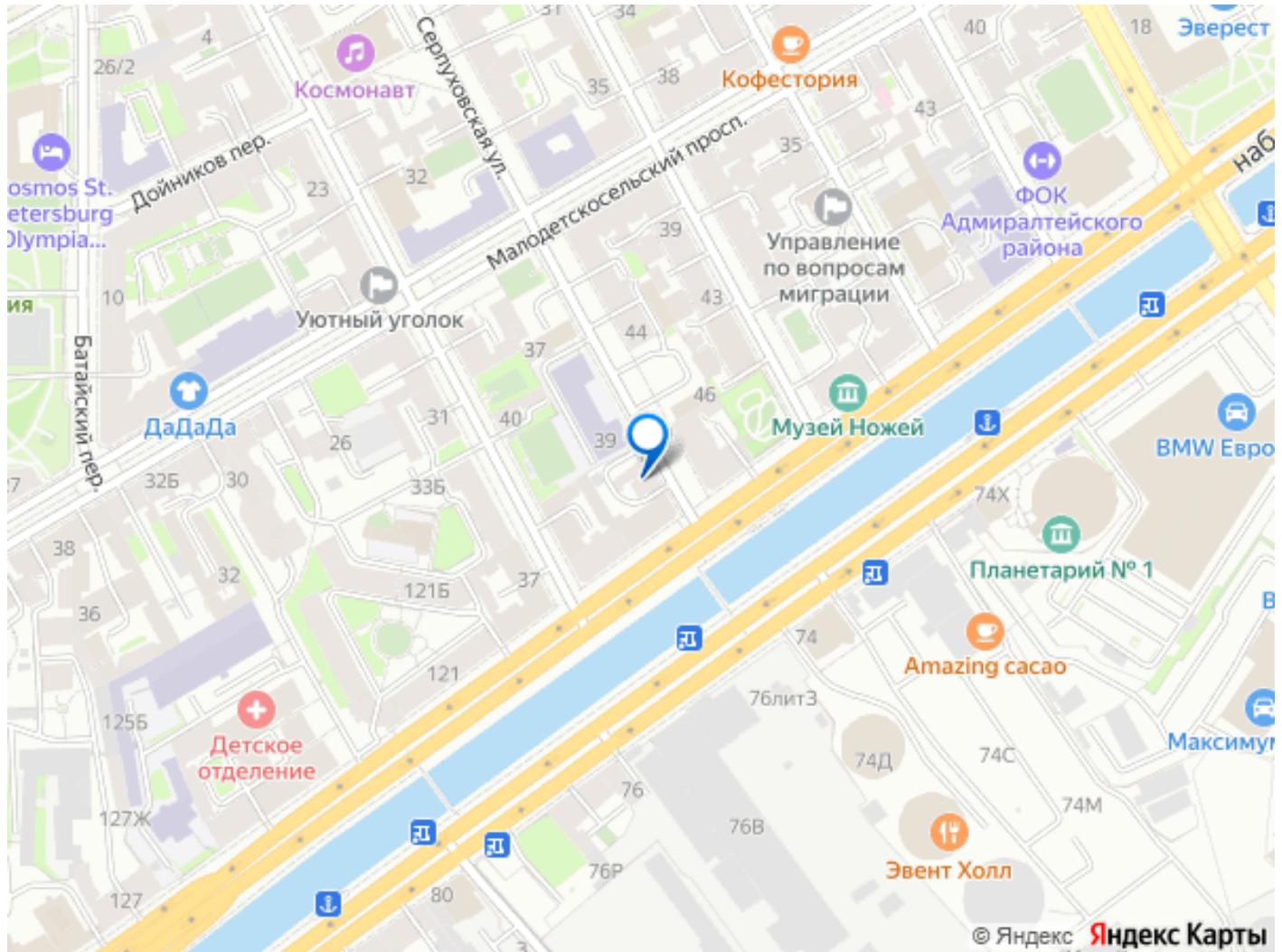
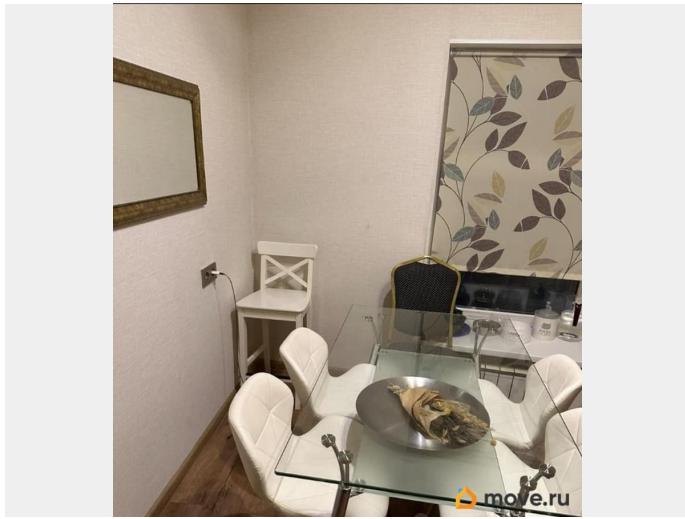
Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в историческом центре города, всего в 10 минутах пешком от метро «Технологический институт». Общая площадь квартиры составляет 77,5 кв. м, жилая площадь — 52 кв. Комнаты 23.8 + (17.2+11.0) кв.м., а кухня — 10,2 кв. м.. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1857-1889 году. Капитальный ремонт 1971 г.. Перекрытия ж/бетон. Высота потолков — 2,74 метра. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому вам не придется тратить время и средства на обновления. Просторная кухня укомплектована всей необходимой техникой и мебелью для комфортного проживания.

Планировка комнат функциональная, что позволяет максимально эффективно использовать пространство. В квартире раздельный санузел, оборудованный современной сантехникой. Дом находится в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Во дворе предусмотрена парковка для жильцов, что очень удобно для владельцев автомобилей. Историческое здание сочетает в себе прочность кирпичной постройки и атмосферу старого города. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Хорошая транспортная

доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира полностью готова к продаже, без обременений и юридически чиста. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время. Эта квартира может стать вашим новым уютным домом в центре города!





Move.ru - вся недвижимость России