

🕒 Создано: 17.03.2026 в 21:49

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 20:34

**Санкт-Петербург, Наличная улица, 17**

**15 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 17

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

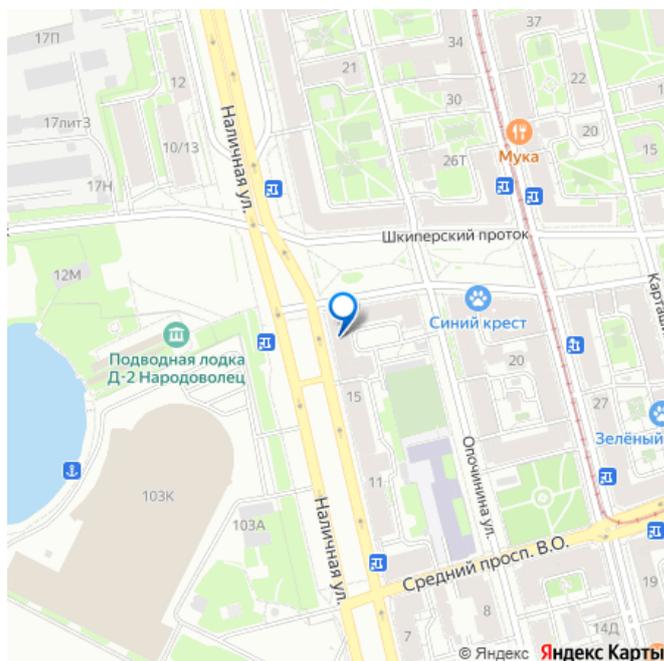
<https://spb.move.ru/objects/9291960405>

**Андрей Евтюшин, ТРЕНД**

**Недвижимость**

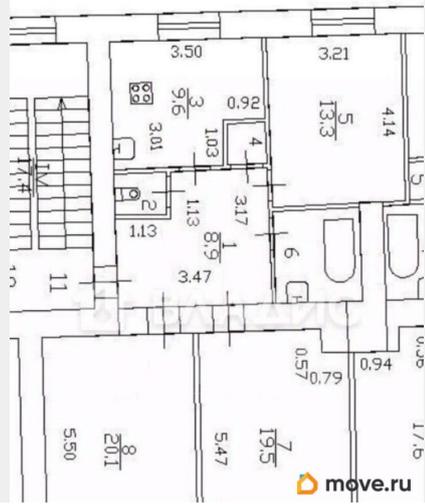
**79111656319**

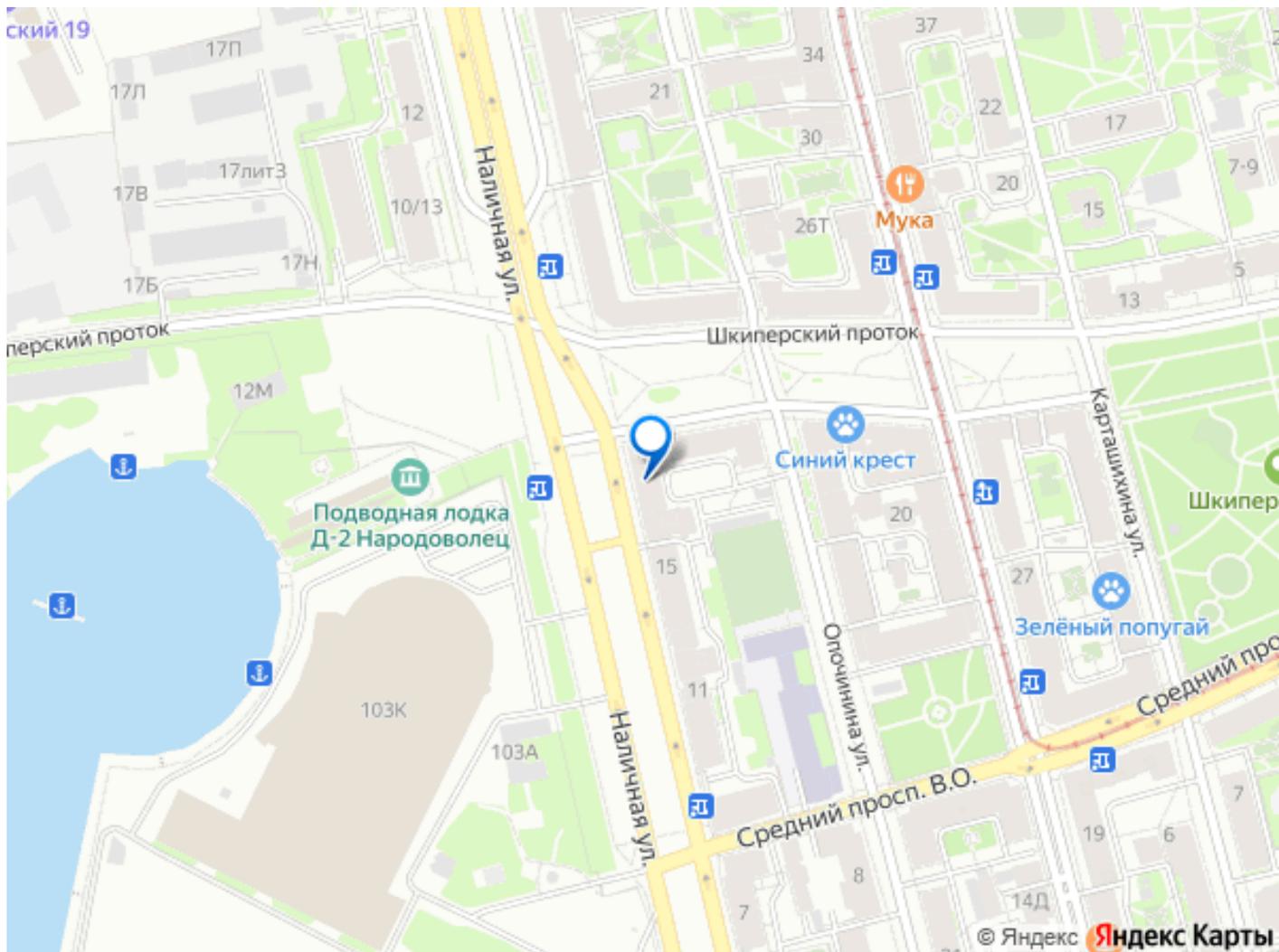
для заметок



Код объекта: 2082540. Уникальное предложение в сердце Санкт-Петербурга! Продаётся просторная трёхкомнатная квартира на Наличной улице, 17 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и доступность. Квартира расположена на третьем этаже четырёхэтажного кирпичного дома 1937 года постройки. Общая площадь составляет 77,5 кв. м, из которых 55 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 3,2 м, что придаёт пространству дополнительную воздушность. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая естественное освещение и приятную атмосферу. Квартира без отделки, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Наличие огороженной территории добавляет ощущение безопасности и уюта. Этот объект — отличное вложение для семей или инвесторов, желающих приобрести недвижимость в одном из самых удобных районов города. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России