

Создано: 20.01.2026 в 20:59

Обновлено: 23.01.2026 в 07:53

18 750 631 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

38.2 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

77.68 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288154044>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79810805312**

для заметок



Питербургская Недвижимость

Уникальные преимущества Квартира с палисадником
Квартира с мастер-спальней

3

4-комнатная, 77.68м²

Кол-во комнат 3
Этаж 1 из 5
Общая площадь 77.68м²
Жилая площадь 38.23м²

move.ru

2.77 м

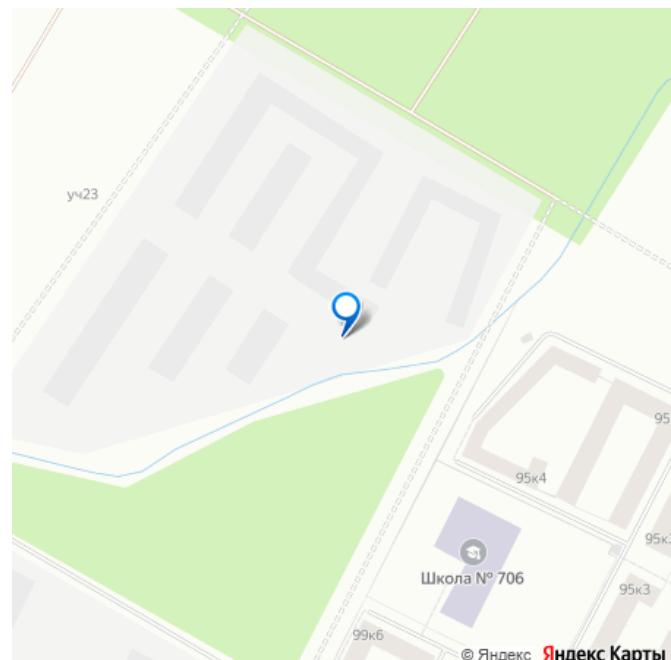
38.2 м²

18.4 м²

77.68 м²

1/5

12.75 2.72 2.02 10.93 14.55 3.28
8.80 10.67 3.55 2.10 18.39
3.1 77.68 3 38.23 3 38.23 3 38.23
3 38.23 3 38.23 3 38.23 3 38.23



да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.39 м², вместительная прихожая 10.67 м². Общая площадь квартиры - 77.68 м², жилая 38.23 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и

ОКНОМ В ВАННОЙ

 Петербургская
Недвижимость

Уникальные преимущества
Квартира с палисадником
Квартира с мастер-спальней



4-к комнатная, 77.68м²

Кол-во комнат 3
Этаж 1 из 5
Общая площадь 77.68м²
Жилая площадь 38.23м²

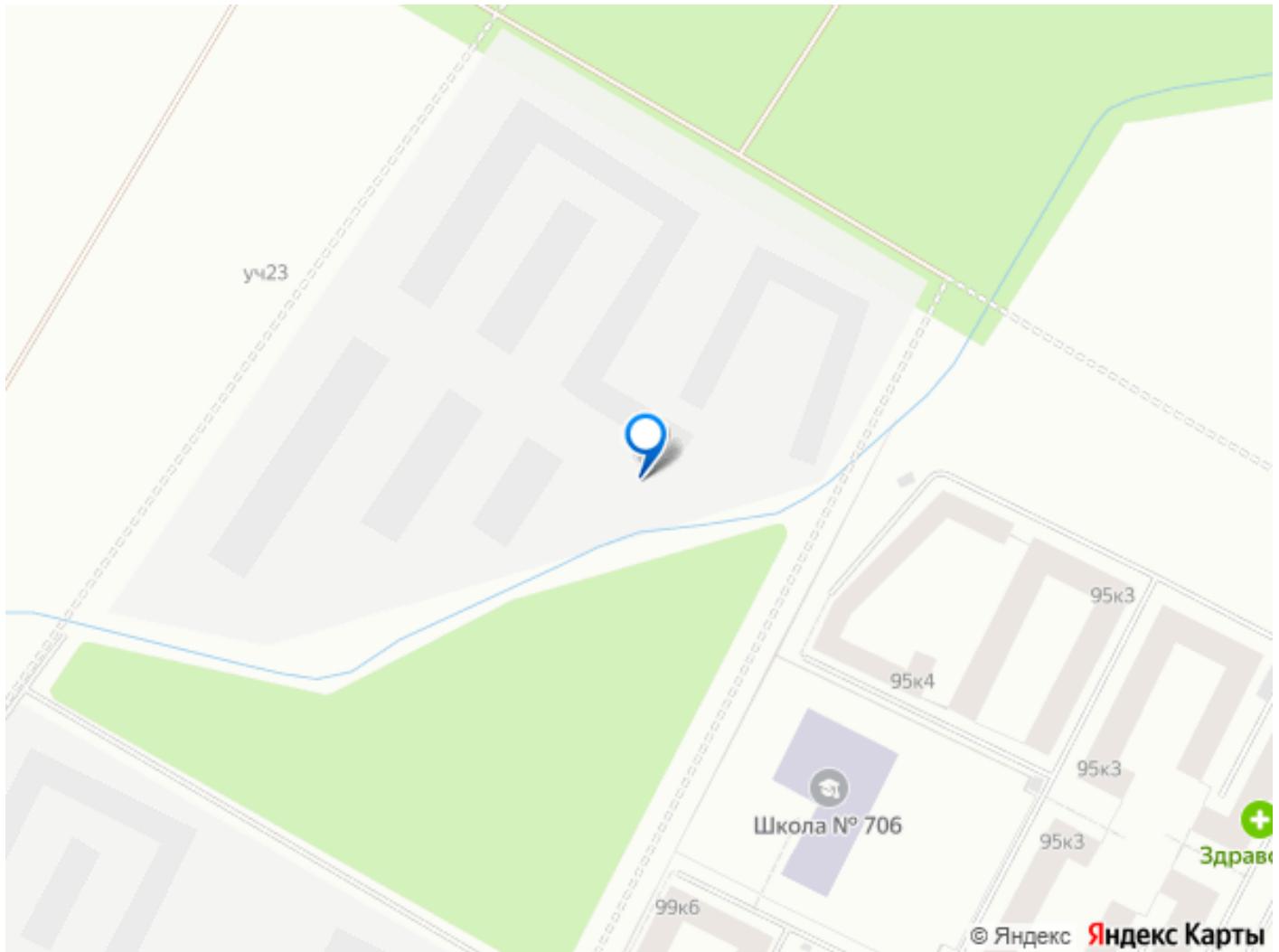








move.ru



Move.ru - вся недвижимость России