

# 18 750 631 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

 38.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

 18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

 77.68 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт


с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288154044>

**Петербургская Недвижимость,**  
**Петербургская Недвижимость**  
**79810805312**

для заметок





**4е-комнатная, 77.68м<sup>2</sup>**

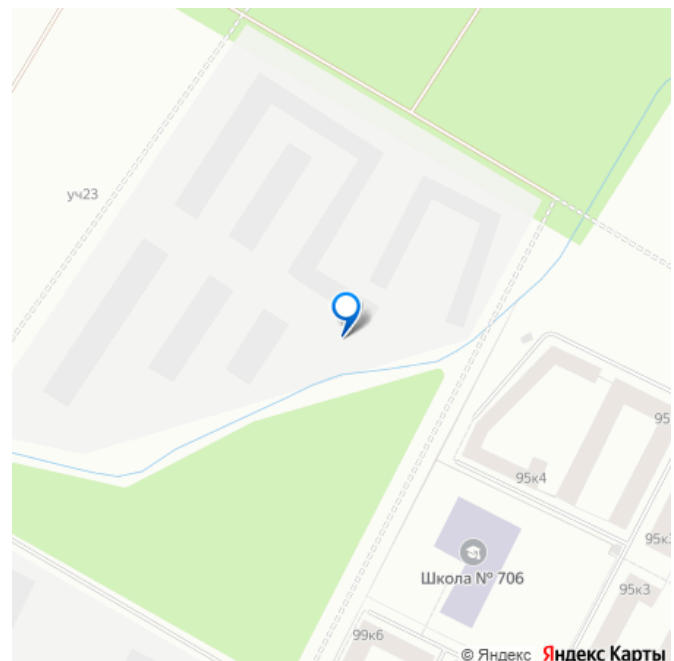
- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 1 из 5
- Общая площадь: 77.68м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 38.23м<sup>2</sup>

Уникальные преимущества

- Квартира с палисадником
- Квартира с мастер-спальней







да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку


да

возможна ипотека, лифт


## Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 18.39 м², вместительная прихожая 10.67 м². Общая площадь квартиры - 77.68 м², жилая 38.23 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и

ОКНОМ В ВАННОЙ




Петербургская Недвижимость



Уникальные преимущества

Квартира с палисадником

Квартира с мастер-спальней



4е-комнатная, 77.68м²

Кол-во комнат

3

Этаж


1 из 5

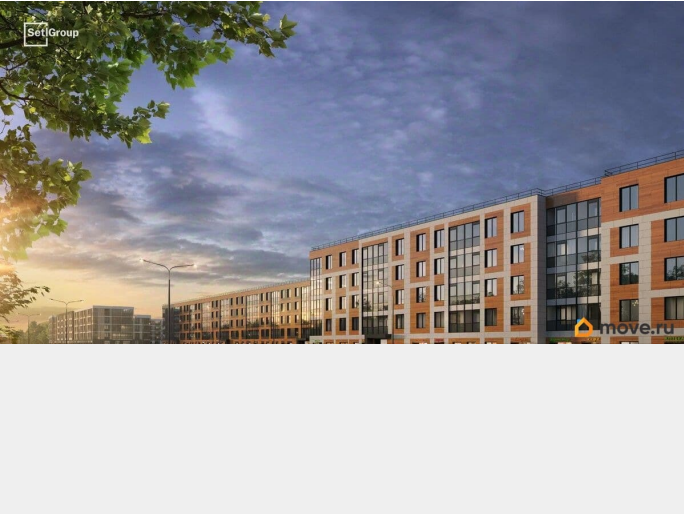
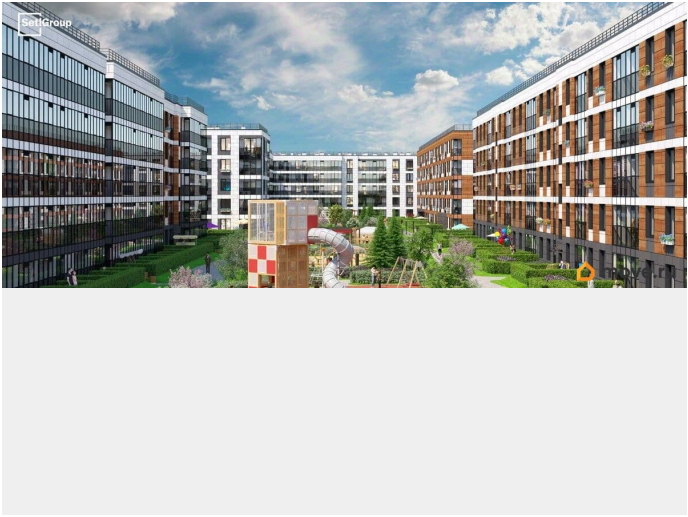
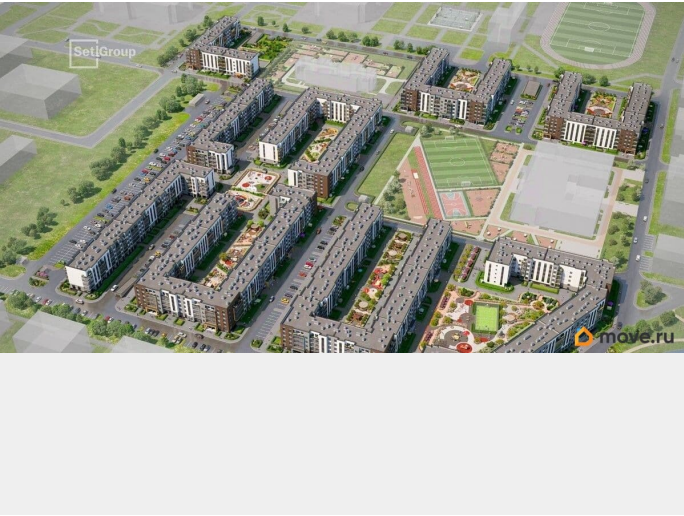
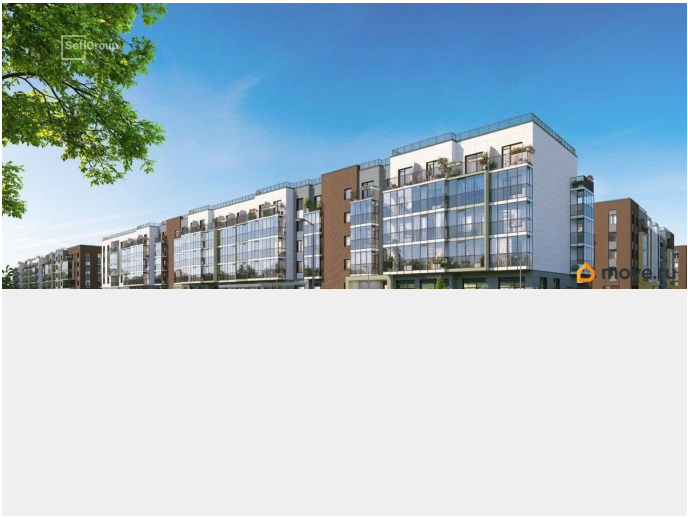
Общая площадь

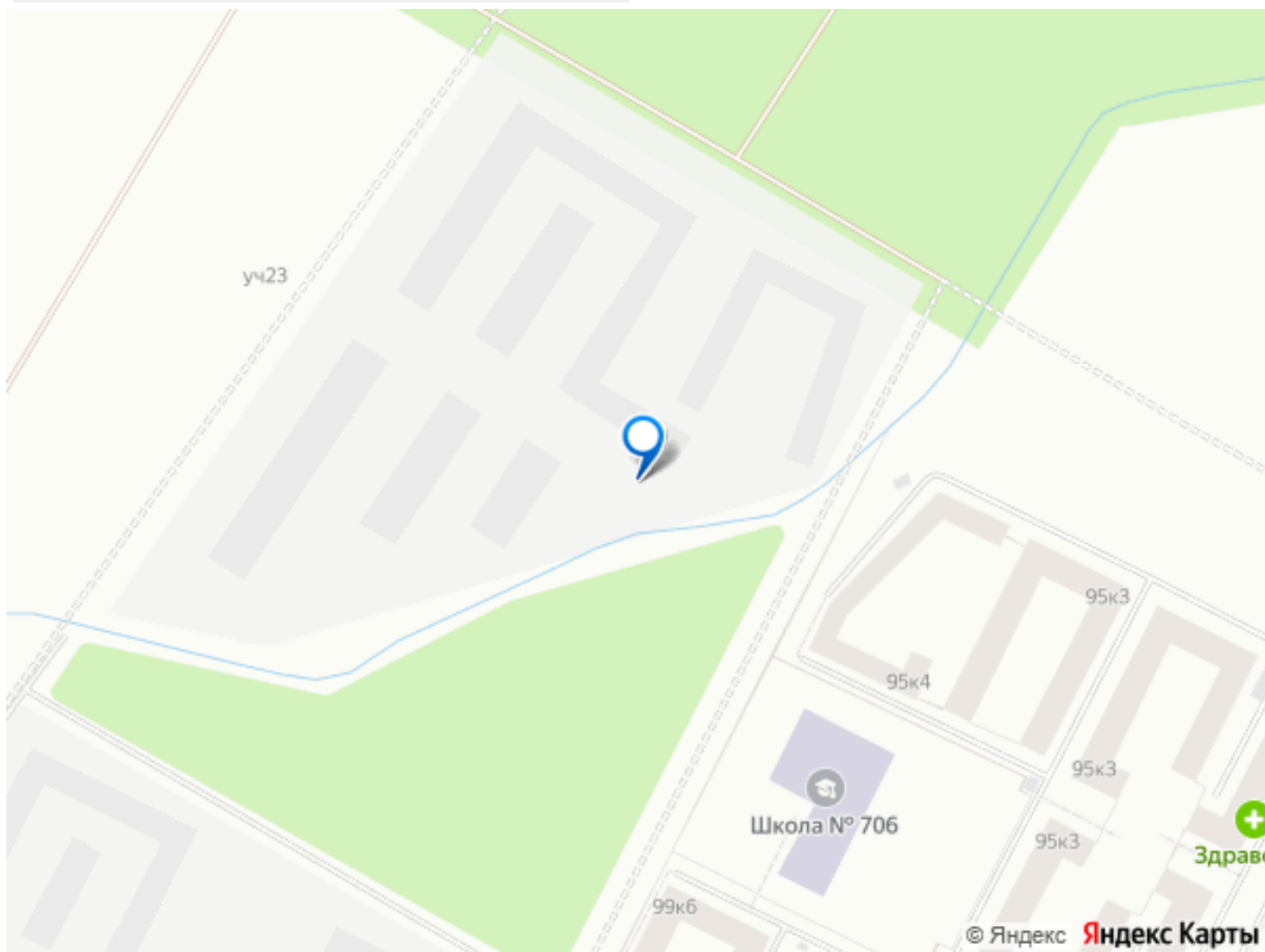
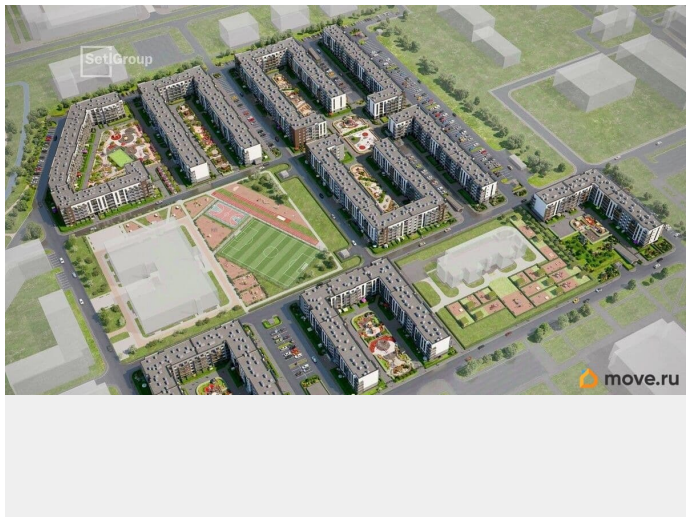
77.68м²

Жилая площадь

38.23м²







Move.ru - вся недвижимость России