

Создано: 01.11.2025 в 19:08

Обновлено: 11.01.2026 в 13:21

<https://spb.move.ru/objects/9286246056>

Наталья Соколова, Наталья Соколова

**79893442098**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 59

**18 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 59

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стажек](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

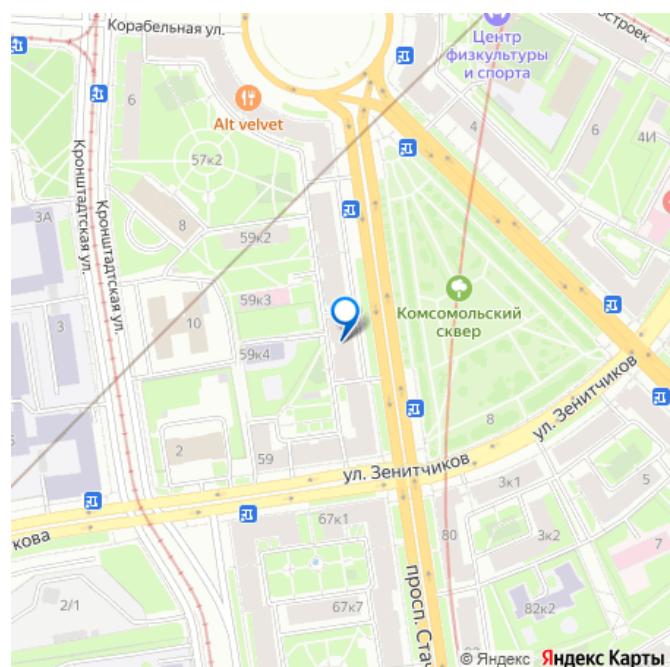
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 77.6 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 7-этажного кирпичного дома. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. Жилая площадь составляет 51.4 кв. м, кухня 9.4 кв. м. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение. В квартире сделан качественный ремонт. Санузел раздельный, в отличном состоянии. На кухне предусмотрено все необходимое для комфортной жизни. Есть один балкон с панорамными окнами, где можно отдохнуть вечерами. Мебель и техника в квартире остается, поэтому можно заехать и сразу жить! Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой. Благодаря кирпичному материалу постройки, в доме сохраняется отличная звукоизоляция и тепло. Район прекрасно подходит для семей: рядом расположены школы и детские сады. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, аптеки. Напротив парка расположен Комсомольский сквер. До ближайшей станции метро всего 9 минут пешком, что

обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города.

Квартира продается без обременений.

Возможна покупка в ипотеку. Все документы подготовлены и готовы к проверке.

Приглашаем Вас на просмотр. Звоните и записывайтесь на удобное время! (В связи с большим количеством спама просьба, если не дозвонились, напишите, пожалуйста, сообщение — мы обязательно свяжемся с Вами).



