

Создано: 21.06.2025 в 01:19

Обновлено: 08.02.2026 в 01:09

<https://spb.move.ru/objects/9289140787>

Вячеслав Данюшев, Русский Фонд  
Недвижимости  
**79811128248**

Санкт-Петербург, Огородный переулок,  
11

**11 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, Огородный переулок, 11

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[Огородный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

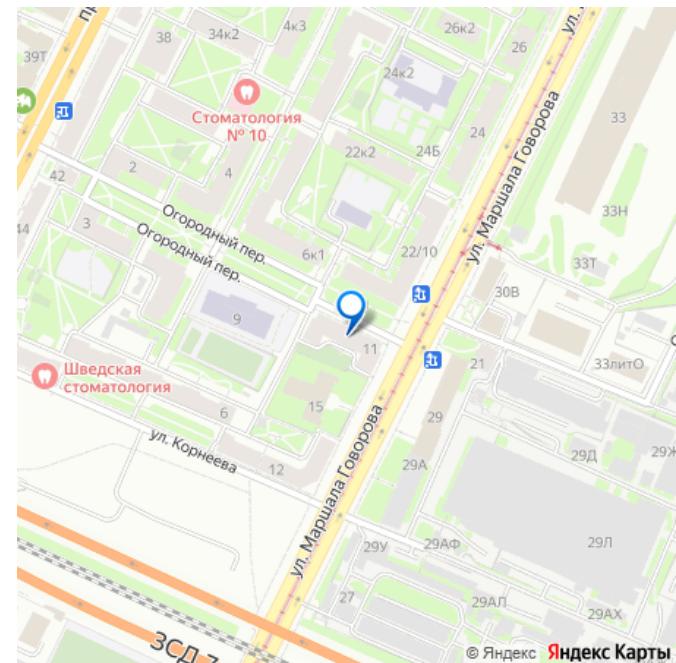
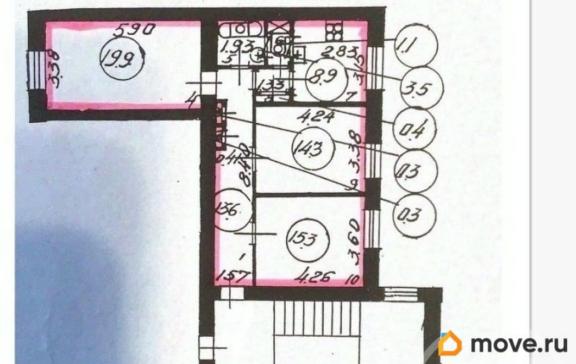
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



© Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

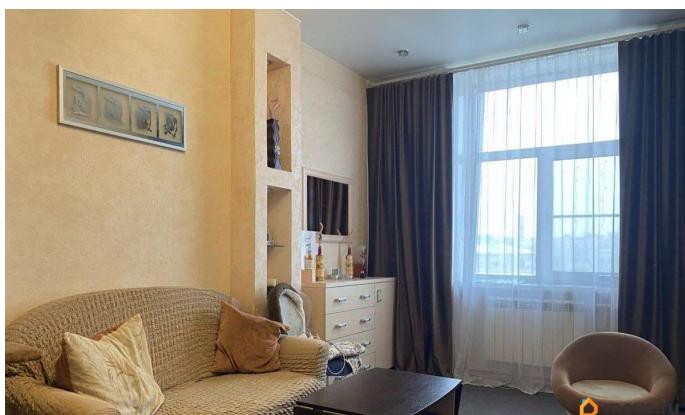
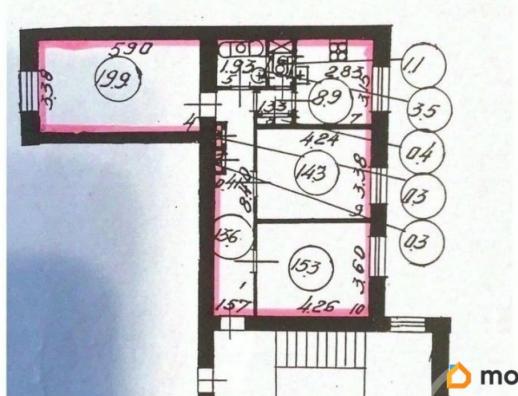
Покупка в ипотеку

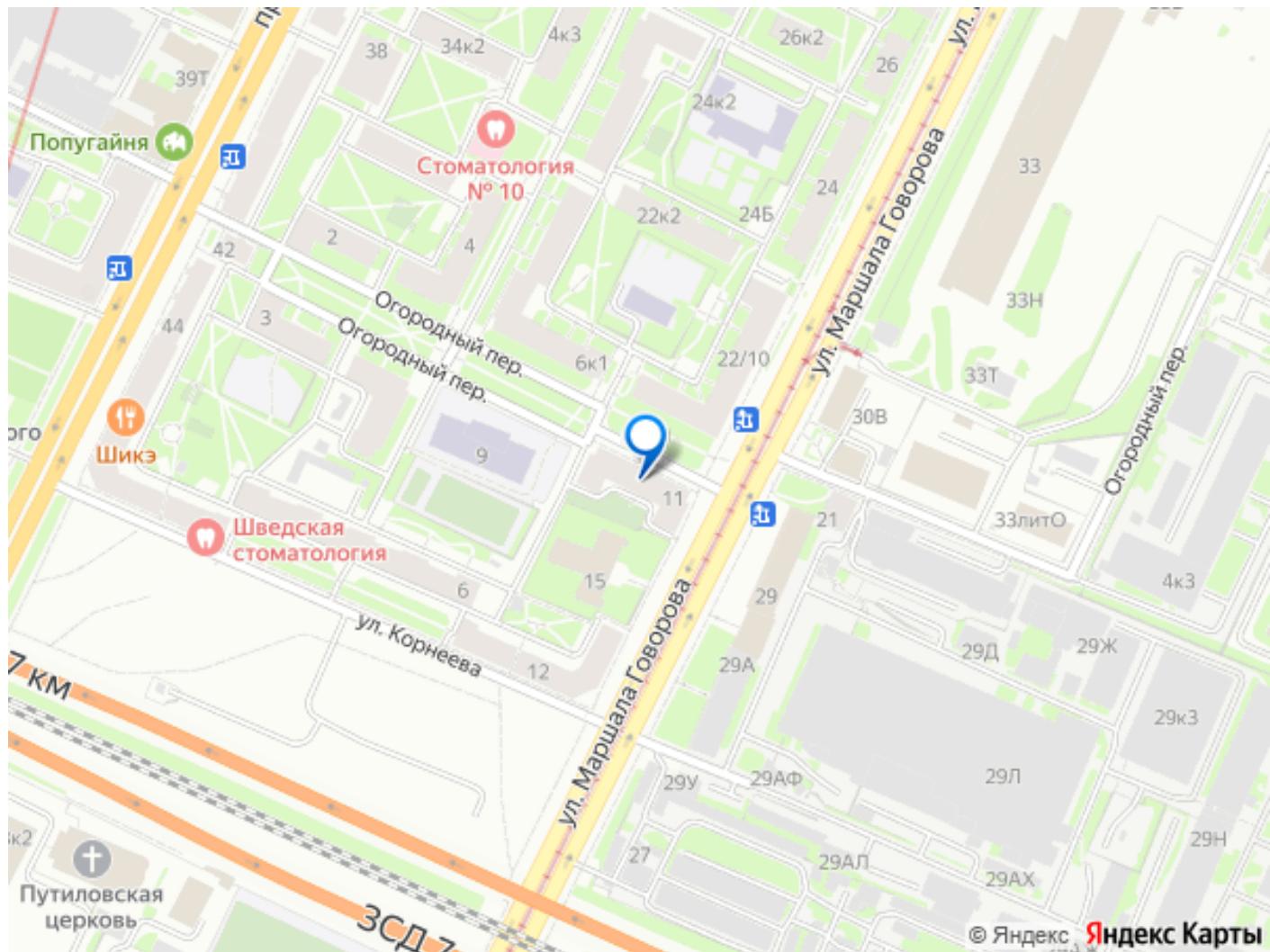
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

328396 Санкт-Петербург, Кировский район, пер. Огородный, д 11. В пятиэтажном кирпичном доме 1957 года постройки, который был построен в стиле сталинского классицизма, продаётся трёхкомнатная квартира на пятом этаже. Над пятым этажом расположен технический этаж. Кирпичные стены дома обеспечивают тепло и уют, а высота потолков — 3,05 метра. Санузел раздельный, горячая и чистая вода всегда доступна благодаря газовой колонке. Комнаты в квартире раздельные, площадью 15,3, 14,3 и 19,9 квадратных метра. Кухня — 8,9 квадратных метра. Коридор просторный, с множеством шкафов для хранения вещей. Парадная большая, с видеонаблюдением. В доме есть детский сад, а в ста метрах расположена школа, что для родителей есть необходимое: безопасность детей, почта и аптека. Квартира в собственности, после приватизации, более 15 лет назад. Никаких обременений и ограничений нет. От метро до квартиры можно дойти за 10 минут спокойным шагом. Рядом находится остановка общественного транспорта, а также выезд на ЗСД. Если вас заинтересовала эта квартира, свяжитесь с нами, и мы организуем показ.





Move.ru - вся недвижимость России