

🕒 Создано: 26.10.2023 в 12:40

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 20:15

**Санкт-Петербург, 11-я Васильевского  
острова линия, 20**

**19 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, 11-я Васильевского острова линия, 20

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

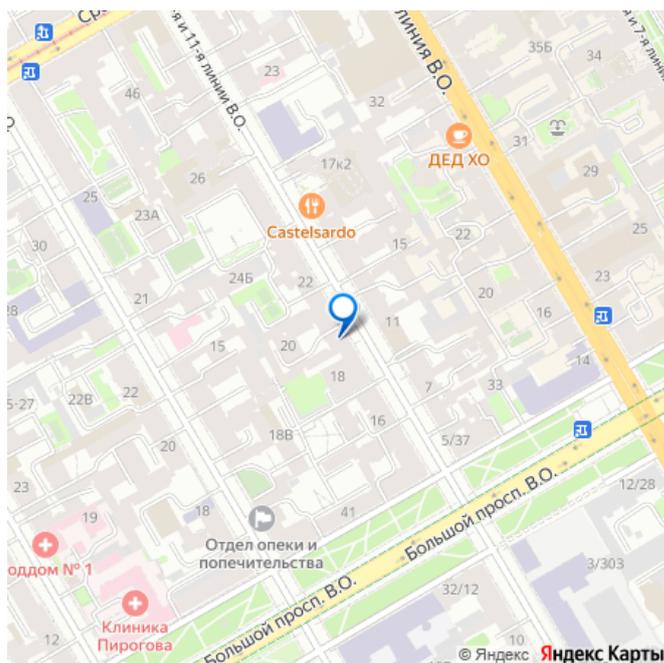
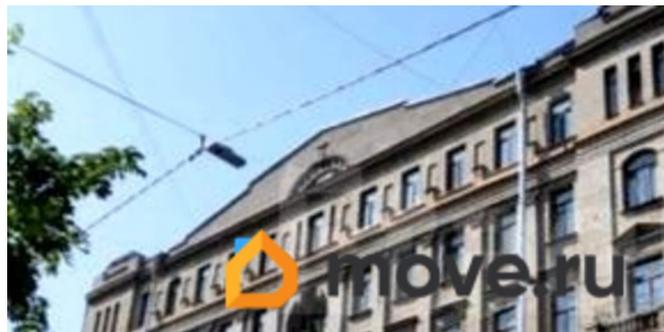
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288939235>

**Собственник**

**79816891571**

для заметок



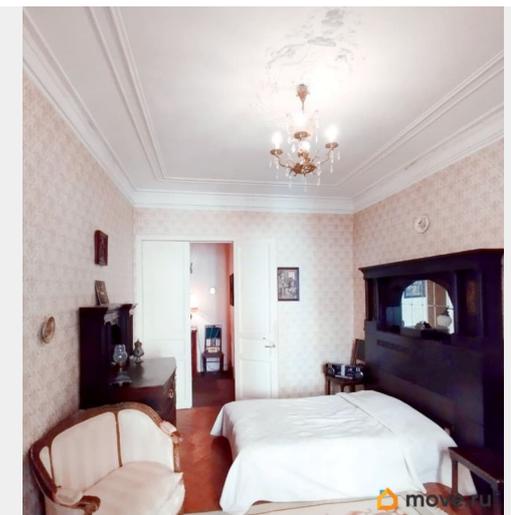
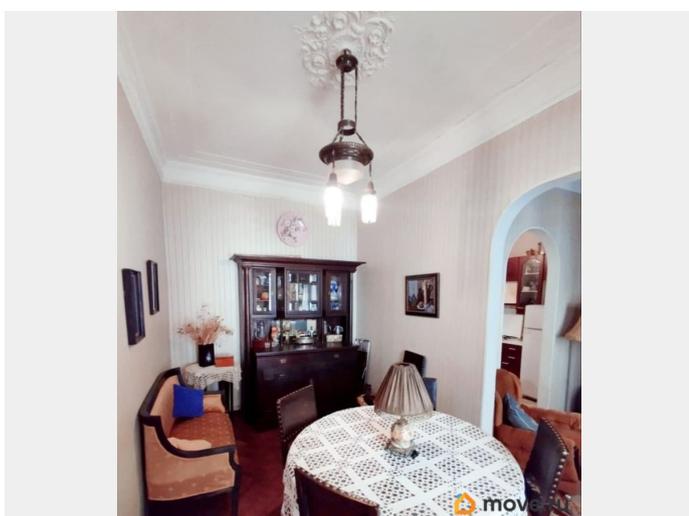
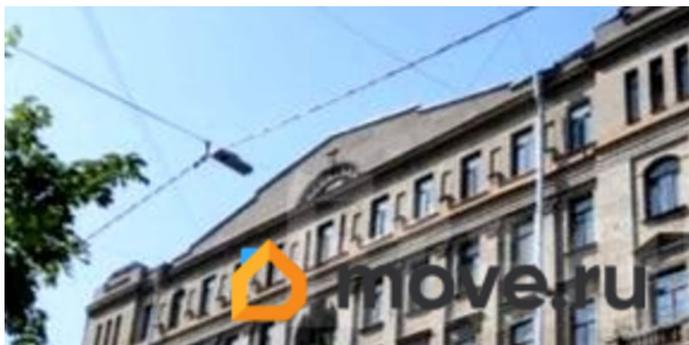
лифт, парковка

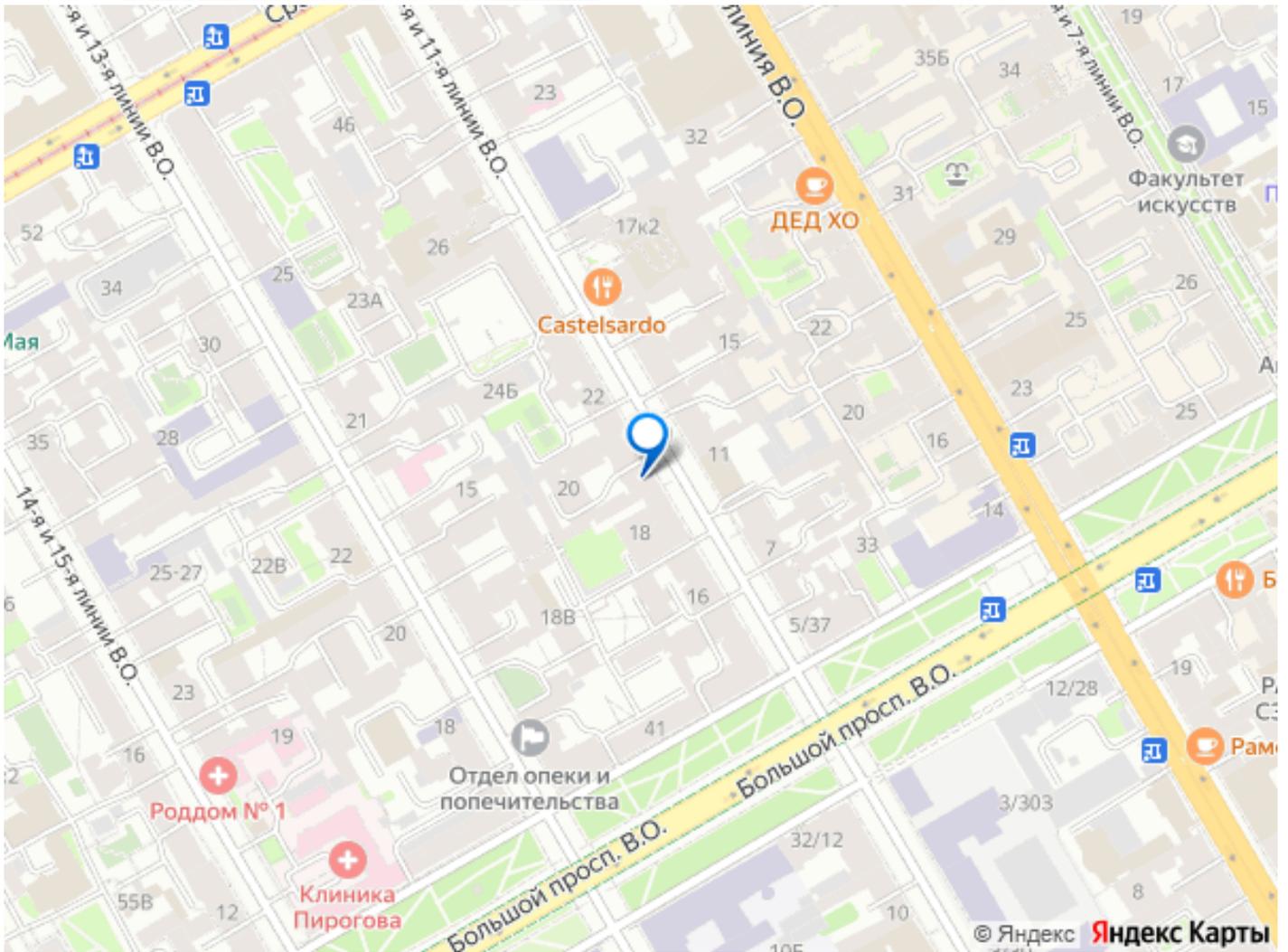
## Описание

3-комнатная квартира 77,7 м² в Василеостровском районе Прямая продажа от собственника. Просьба агентам звонить только с реальным покупателем.

Классический петербургский дом • 3 этаж • анфилада • под ремонт Продаётся просторная 3-комнатная квартира площадью 77,7 м² в одном из самых атмосферных районов Санкт-Петербурга — Василеостровском. Квартира расположена на 3 этаже 6-этажного дома. Классическая планировка анфиладного типа (распашонка) создаёт ощущение простора, света и глубины — редкий формат, который ценят любители старого Петербурга. О квартире • 3 просторные комнаты (12,8 м², 16,97 м², 12,9 м²) • Анфиладная планировка с возможностью интересных дизайнерских решений • Квартира светлая, с правильной геометрией помещений • Требуется ремонт — идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер под себя, сохранив дух классического фонда • Сохранены архитектурные особенности, высокие потолки О доме и локации • Василеостровский район — развитая инфраструктура, транспортная доступность • Рядом школы, детские сады, магазины, поликлиники • Удобное сообщение с центром города • Спокойный жилой дом, приятное окружение Документы • Один взрослый собственник • Без обременений • Прямая продажа • Быстрый выход на сделку Возможен разумный торг. Эта квартира — не просто метры, а возможность создать

пространство с характером в одном из лучших районов города. Звоните, с удовольствием покажем квартиру и ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России