

🕒 Создано: 24.02.2026 в 14:28

Обновлено: 26.02.2026 в 19:55

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 11к2**

15 200 000 ₹

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 11к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48.4 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

77.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

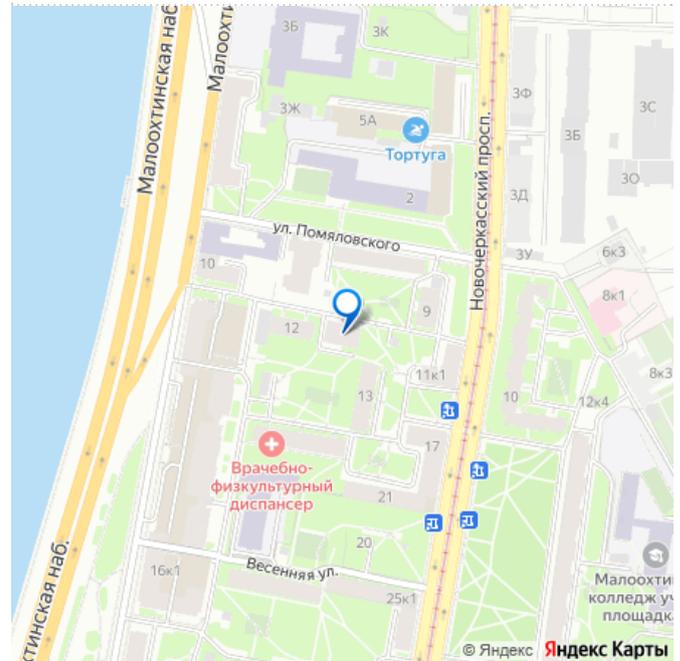
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

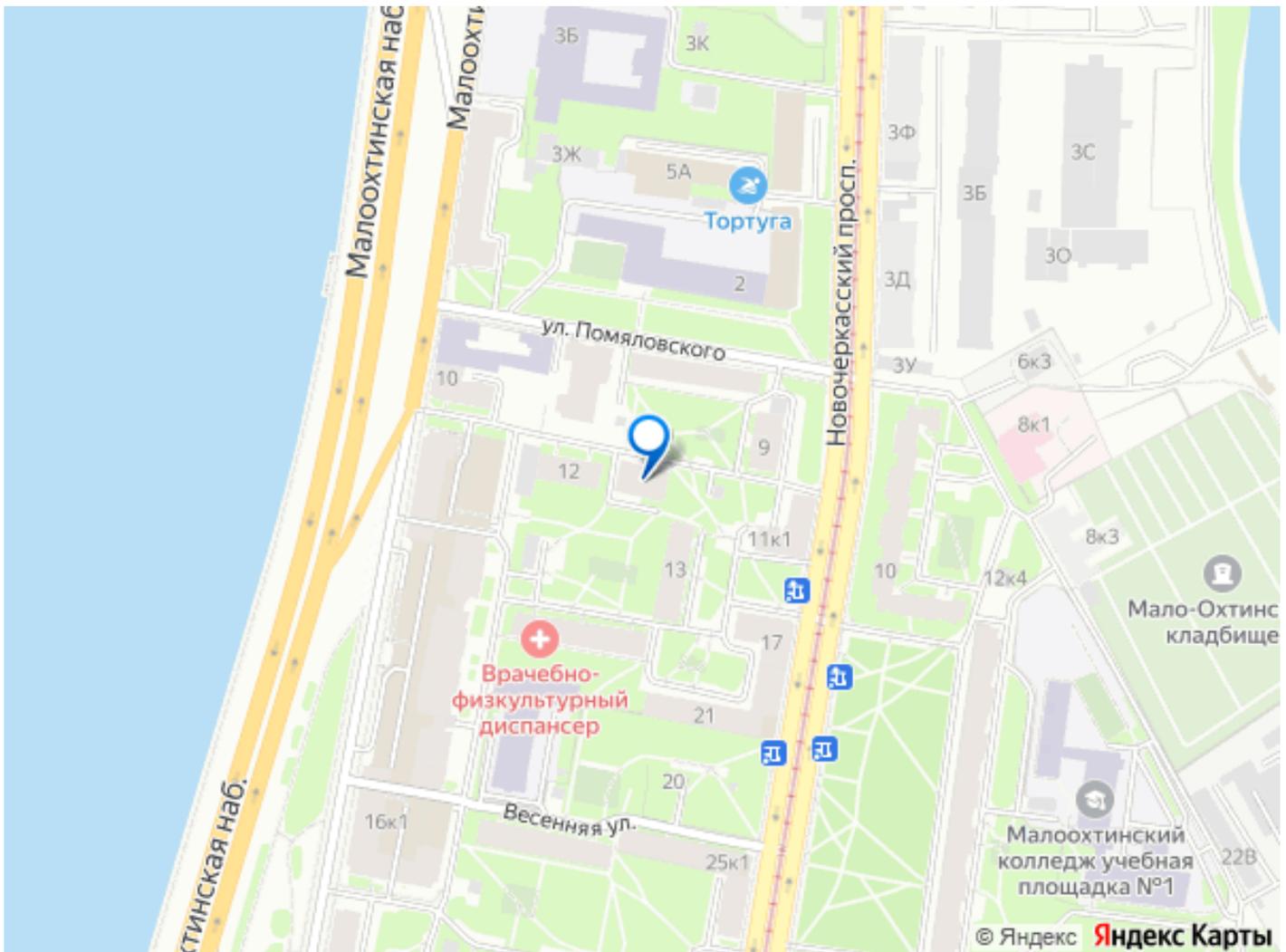
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию светлую и комфортную 3-комнатную квартиру по адресу: Новочеркасский проспект, д.11,к.2. Дом находится в районе с отличной транспортной доступностью: 5 минут на автомобиле до Невского проспекта; 15 минут до съезда на КАД; 10 минут пешком до станции метро Новочеркасская. Рядом остановки общественного транспорта (в 150 метрах от дома) - автобусы, троллейбусы, трамваи, обеспечивающие связь со всеми районами города; В пешей доступности (5-7 минут пешком) — школы, детские сады, много учебных заведений; Медицинские организации: поликлиника, аптеки, частные клиники; Супермаркеты, салоны красоты, торговые центры; Очень зеленый район, рядом малоохтинский парк, весенний сквер. Район обеспечен всем необходимым для комфортной жизни. О квартире: Этаж: 5й из 5; Материал дома: кирпич; Высота потолков: 2,7 м; Светлые просторные комнаты; Кухня с

бытовой техникой; Раздельный санузел с качественной сантехникой. Условия продажи: Оформление по договору купли-продажи; Все документы готовы к сделке; Отсутствуют обременения; Быстрый выход на сделку; Тип сделки: прямая продажа. Звоните, с удовольствием организую Вам показ в удобное время! 1132748



Move.ru - вся недвижимость России