

🕒 Создано: 15.03.2026 в 01:14

Обновлено: 02.04.2026 в 19:26

Санкт-Петербург, улица Седова, 44

13 650 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Седова, 44

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

51.3 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

77.8 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

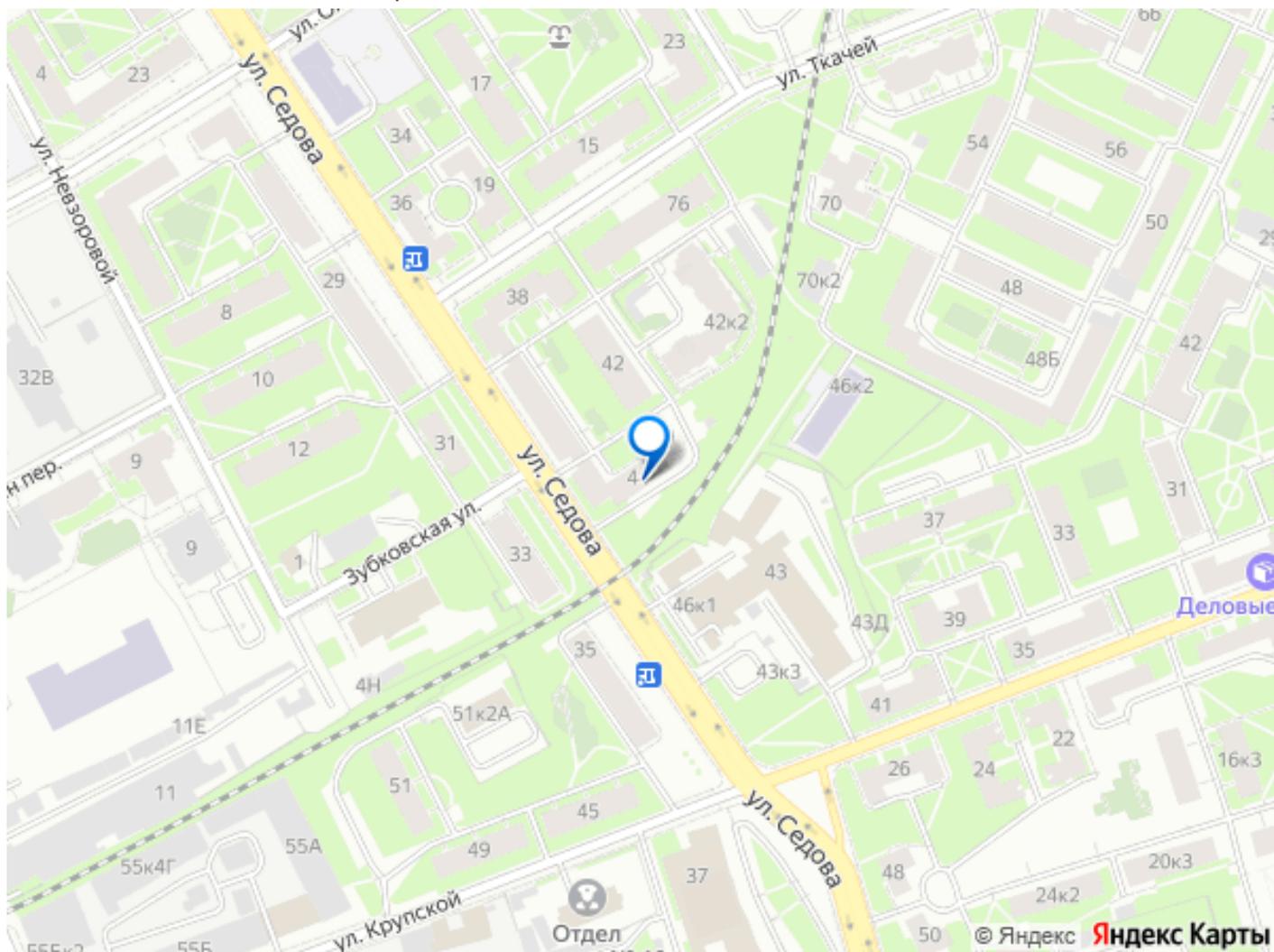
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 77.8 квадратных метров на третьем этаже четырехэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Седова, 44. Жилая площадь составляет комфортные 51.3 квадратных метра, а кухня занимает 8.1 квадратных метра, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира обладает приятной домашней атмосферой, однако требует ремонта, что является отличной возможностью обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие без шума городских улиц. Для маленьких жителей двора предусмотрена детская площадка, где дети могут безопасно играть и проводить время на свежем воздухе. Также стоит отметить удобство парковки прямо во дворе дома. Расположение дома предоставляет легкий доступ к станции метро «Елизаровская», до неё 10 минут пешком, до центра города 10 минут на машине, рядом автобусная остановка, в 5 минутах ходьбы Палевский сад, где можно отлично провести время с детьми или

погулять для души. Окружающая инфраструктура включает школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, делая это место идеальным для комфортной семейной жизни. Прямая продажа, без обременений. Торг уместен. На фото потолка одной из комнат отражается свет от люстры как будто была протечка, протечек нет. Фотошоп не использовался на фото) Код пользователя: 171482 Номер в базе: 12039631



Move.ru - вся недвижимость России