

Наталья Богданова, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
79110884234

Создано: 27.10.2025 в 22:18
Обновлено: 10.12.2025 в 16:14

Санкт-Петербург, улица Типанова, 8

21 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 8

Округ

СПБ, Московский район

Улица

улица Типанова

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.97 м

Жилая площадь

52.6 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

77.9 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

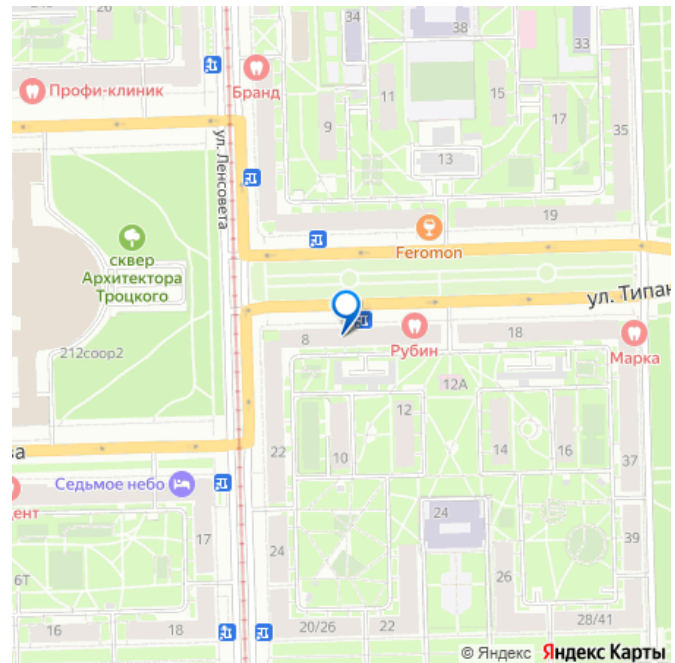
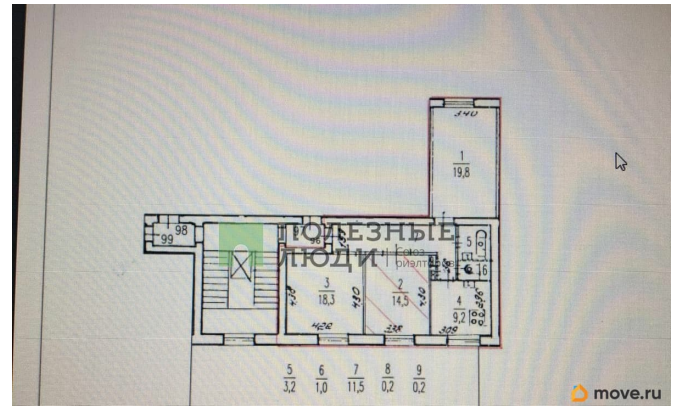
Раздел

Квартиры

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в сталинском доме на Типанова, 8. Роскошь сталинской планировки в сердце Московского района — для тех, кто ценит подлинный комфорт. Ключевые преимущества квартиры: Три РАЗДЕЛЬНЫЕ комнаты в «сталинке». Высокие потолки около 3 метров и толстые стены. Отличная тепло- и шумоизоляция. Аккуратный косметический ремонт, готовый к проживанию. Окна выходят на две стороны, обеспечивая свет и хорошую вентиляцию. Преимущества локации в Московском районе: Престижный, зеленый и полностью обустроенный район. Всё для жизни — в шаговой доступности: Детские сады, школы, гимназии. Поликлиники и медицинские центры. Фитнес-клубы, бассейны, спортивные секции. ТРК «Питер», «Космос» и множество магазинов. В нескольких минутах ходьбы — Московский парк Победы и парк Городов-Героев для прогулок и отдыха. Идеальная транспортная доступность: Всего 8 минут пешком до метро «Московская». Удобный выезд на Московский проспект, КАД и ЗСД. Отличная транспортная развязка в любую часть города. Во дворе есть парковка. Для кого этот дом? Для семей с детьми: Простор и отдельные комнаты для личного пространства каждого. Благополучный двор,

лучшие школы и парки рядом. Для ценителей статуса: Классика «сталинских» домов — это престиж, надежность и высокие потолки, которых нет в новостройках. Для деловых людей: Близость к метро и центру, готовность к быстрой сделке экономят ваше время. Эта квартира — гармоничное сочетание уютного прошлого с комфортным настоящим. Идеальное место для семейного гнезда или выгодной инвестиции. Звоните, показы по предварительной договорённости. ХВАТИТ МЕЧТАТЬ — ПОРА ЖИТЬ! Арт. 123535871

