

Создано: 25.01.2026 в 14:34

Обновлено: 03.02.2026 в 20:38

Санкт-Петербург, улица Центральная,  
8к2

**11 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Центральная, 8к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

49.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288334408>

Собственник

**79817352044, 7981921  
6930**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

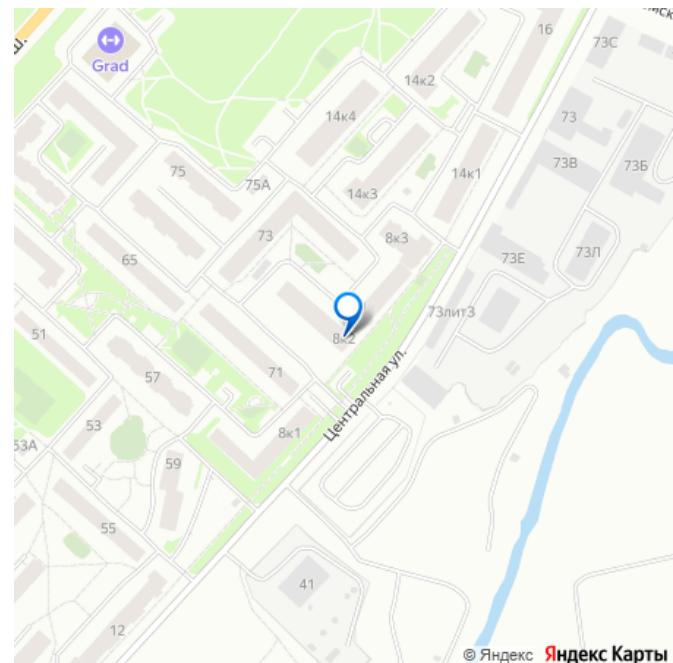
да

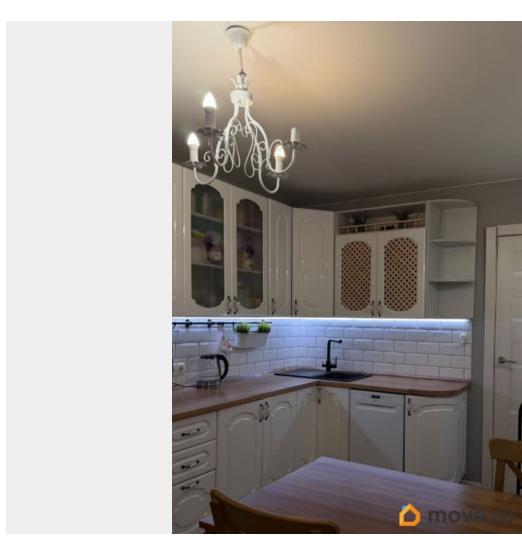
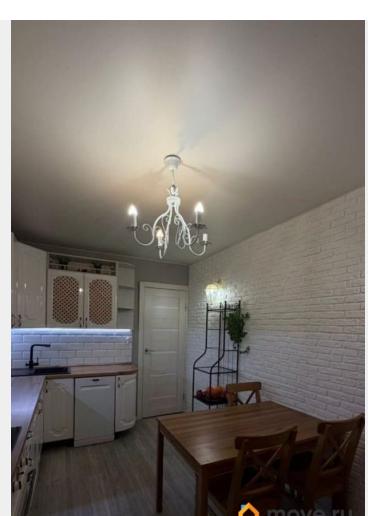
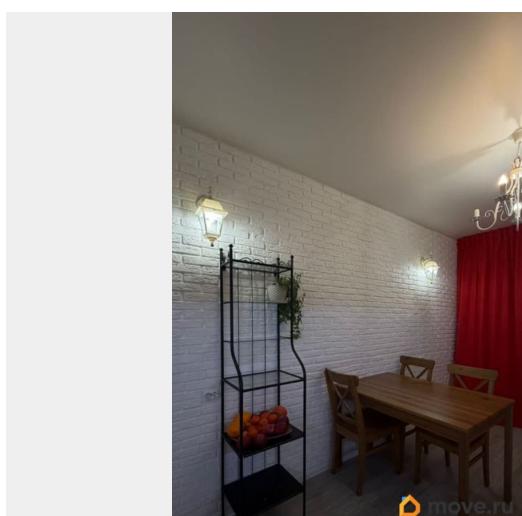
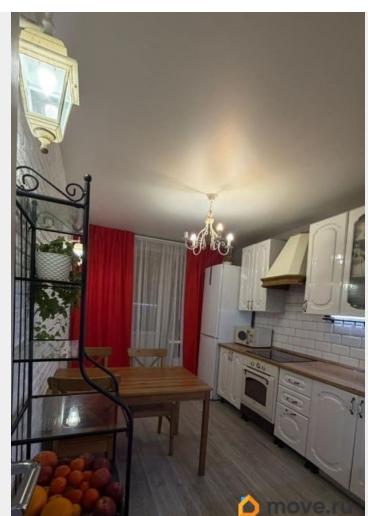
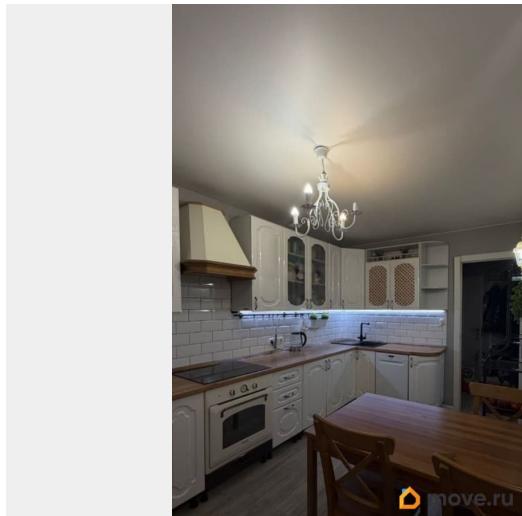
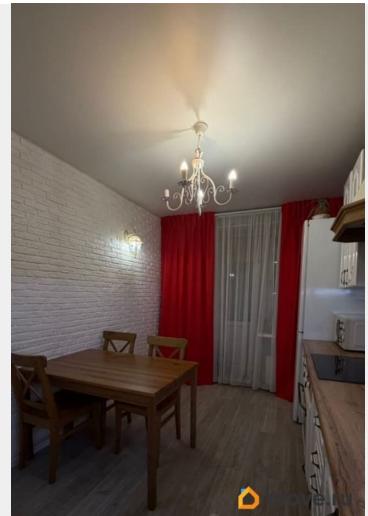
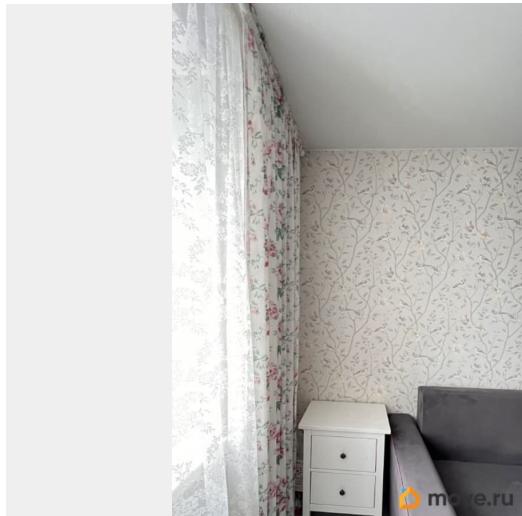
возможна ипотека

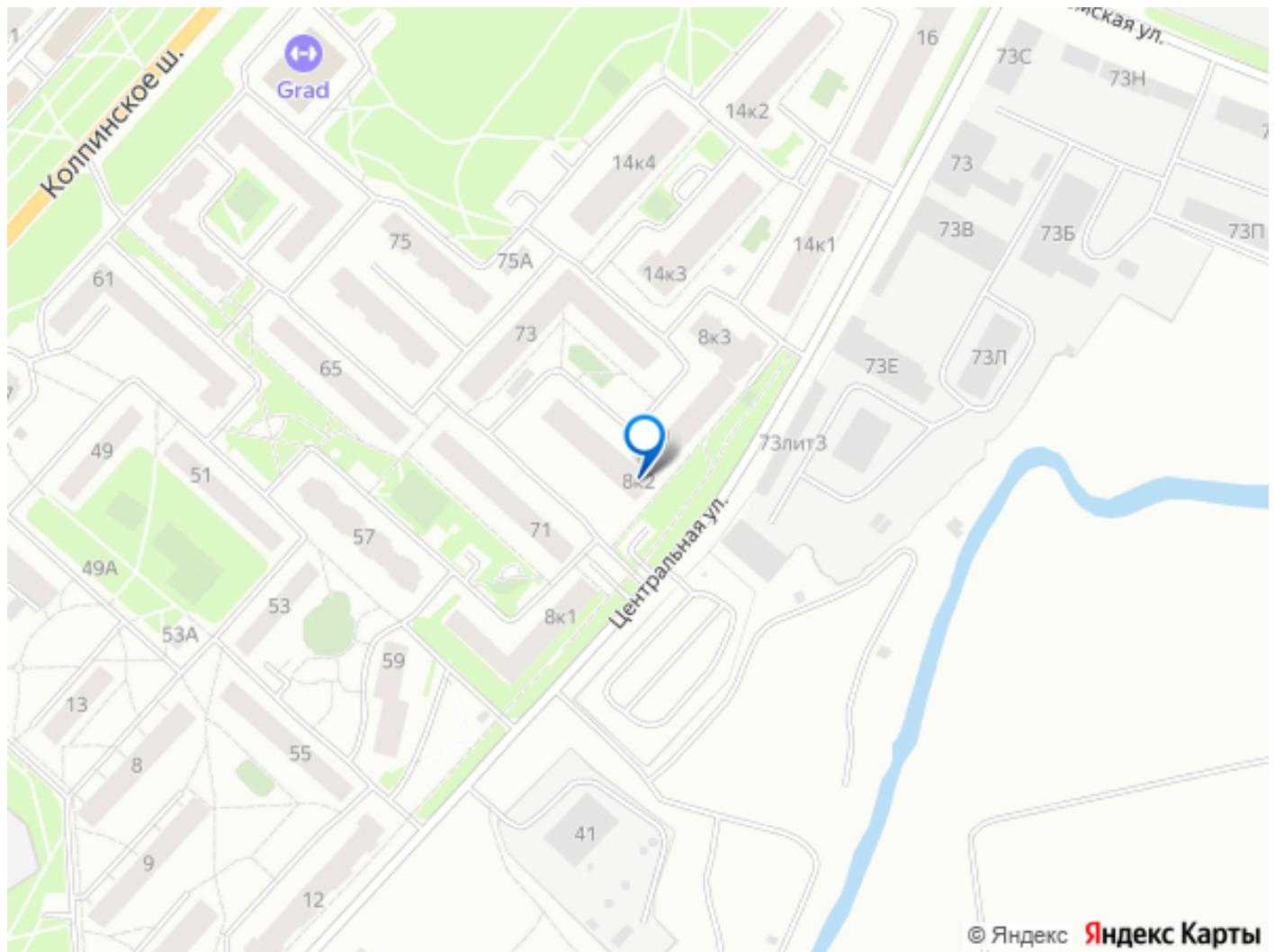
## Описание

Продается уютная трёхкомнатная квартира площадью 77,9 кв.м. Собственность 10 лет. Полная стоимость в договоре. 4 этаж пятиэтажного дома. Дом кирпичный 2004 года постройки. Толстые стены. Квартира очень теплая. Хорошая планировка. Кухня 11 кв.м, Комнаты 20, 18 и 9 кв.м. Балкон. Бойлер на 80л. Уголовой подъезд, 2 выхода - во двор и на улицу. Во дворе детская площадка. В 10-15 минутах езды Пушкин, Павловск.

Хорошее транспортное сообщение с Петербургом. Строится и в этом году вводится в эксплуатацию наземный трамвай до м.Купчино. Развитая инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника (взрослая и детская), магазины. В соседнем районе Слявянка 2 новые школы, детские сады, магазины, в том числе гипермаркет Лента и торговый центр. Мебель и техника по договоренности. Продаем сами без агентов. Риэлторам беспокоить только при наличии реальных покупателей.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России