

🕒 Создано: 29.08.2025 в 15:07

Обновлено: 09.01.2026 в 15:48

Санкт-Петербург, Приморское шоссе,
502АЖ

49 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 502АЖ

Округ

СПБ, Курортный район

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 M

Жилая площадь

30.2 M²

Площадь кухни

23.9 M²

Общая площадь

77 M²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

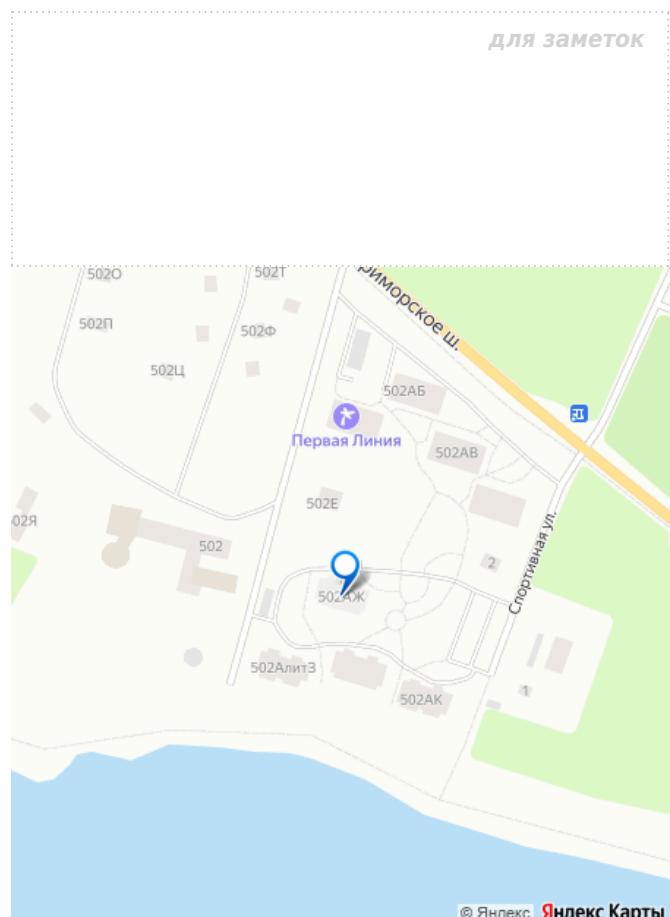
Раздел

Квартиры

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

лифт

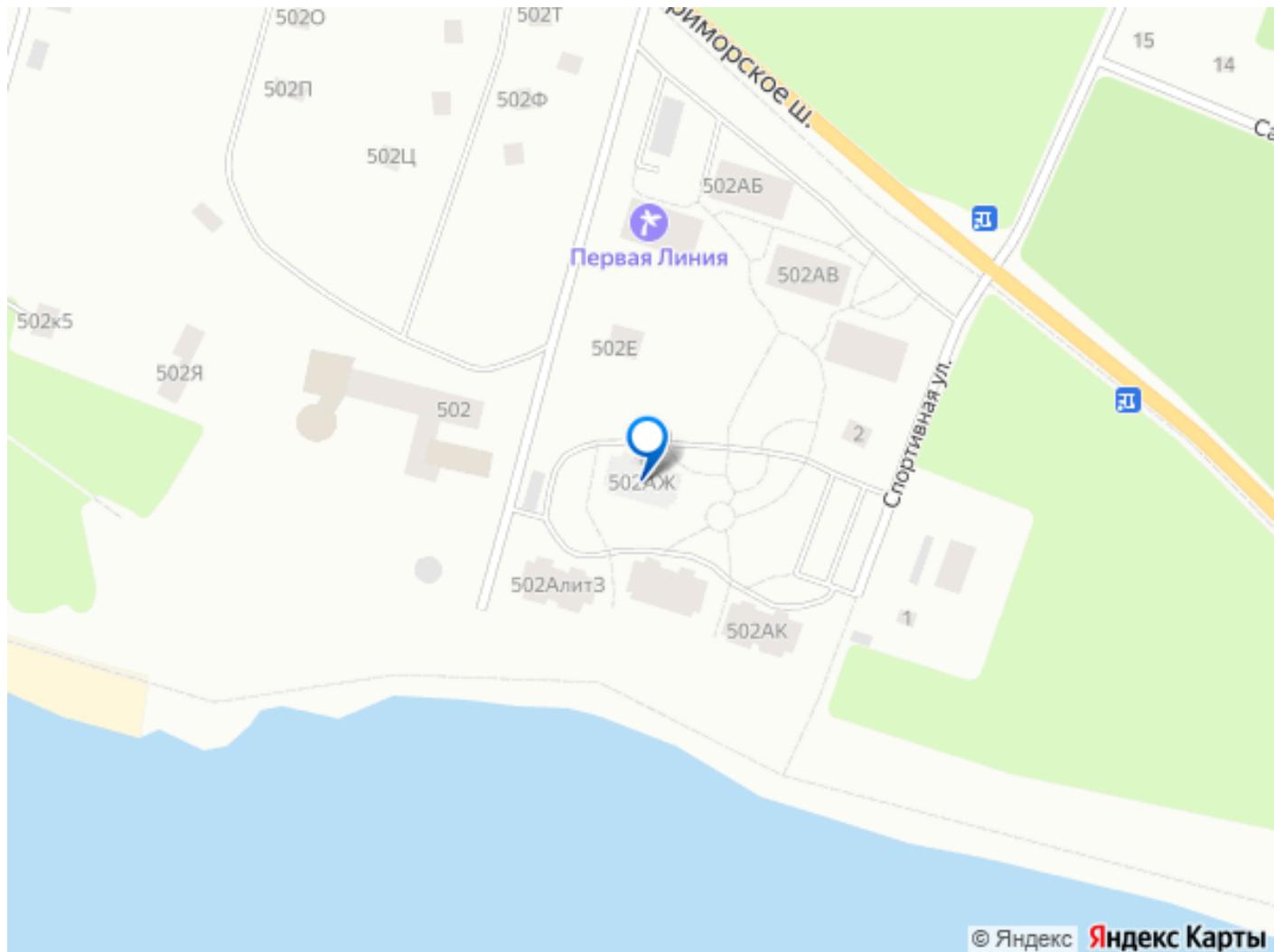
Описание

Арт. 115093109 Цена актуальна до 15.01.2026
Представляем Вашему вниманию апартамент на берегу Финского залива в ЖК Первая Линия. Квартира общей площадью 77 метров с высокими потолками, 3.2 метра и панорамными окнами, находится на втором этаже и выходит на две стороны. С лоджии с безрамным остеклением можно любоваться вечерним солнцем и лесным массивом, а окна спальни и кабинета выходят на восток. В апартаменте выполнен ПРЕМИАЛЬНЫЙ ремонт по эксклюзивному дизайн-проекту. В отделке использованы дорогостоящие материалы и освещение элитных европейских брендов. Пол из НАТУРАЛЬНОЙ ПАРКЕТНОЙ ДОСКИ. Апартамент укомплектован новой эксклюзивной мебелью, изготовленной под заказ и техникой Neff и Libcher. В шикарной ванной комнате сантехника Villeroy & Boch, стиральная и сушильная машины Miele. В апартаменте смонтирован теплый пол, в том числе и на просторной террасе с обеденным столом), установлена НОВЕЙШАЯ СИСТЕМА КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ.. Просторная кухня-

гостиная с выходом на лоджию будто сошла со страниц журнала по дизайну интерьеров. Особый стиль ей придают копии картин Джека Веттриано. Любую хозяйку приятно удивят размеры и качество выполненной из КАМНЯ рабочей зоны и системы хранения. Сделано грамотное зонирование обеденной зоны и зоны отдыха. Неповторимый уют и комфорт квартире придает дровяной чугунный КАМИН в гостиной. Спальня в пудровых оттенках оснащена двуспальной кроватью и вместительным гардеробом.

Вторую комнату можно использовать под кабинет, вторую спальню или детскую. От корпуса, где расположен апартамент, 150 метров до Финского залива по красивейшей территории с элементами ландшафтного дизайна. Инновационный курорт Первая Линия находится 30 минутах от Санкт-Петербурга. На территории располагаются уютный ресторан, спа-комплекс с турецким хамамом, финской сауной, гидромассажным бассейном и массажным кабинетом. В Вашем распоряжении лаборатория красоты, спортивные залы, а также лучший в курортном районе спектр медицинских услуг.

Территория комплекса 4.5 гектара находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Обеспечением Вашего комфорта занимается управляющая компания, доступны услуги консьерж-службы, прачечной, клининга. Документы полностью готовы к сделке. Один взрослый собственник, прямая продажа, без обременений.



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России