

Создано: 07.11.2025 в 06:37

Обновлено: 09.12.2025 в 19:46

<https://spb.move.ru/objects/9286366306>

**Анна Брун, Частный маклер**

**79119358117**

**Санкт-Петербург, 5-я Советская улица,  
3/13**

**15 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 5-я Советская улица, 3/13

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 5-я Советская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.27 м

Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

**Детали объекта**

Тип сделки

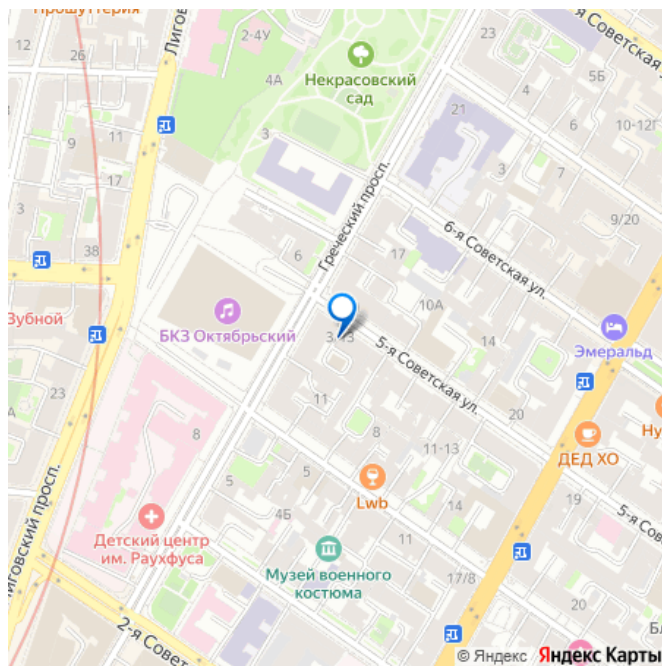
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

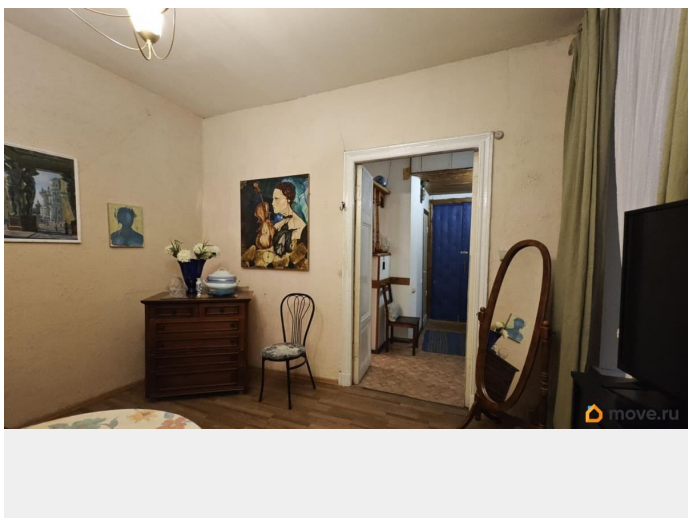
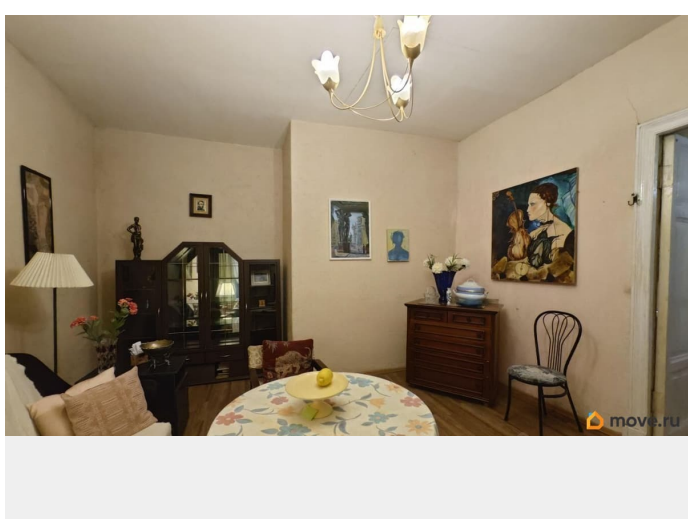
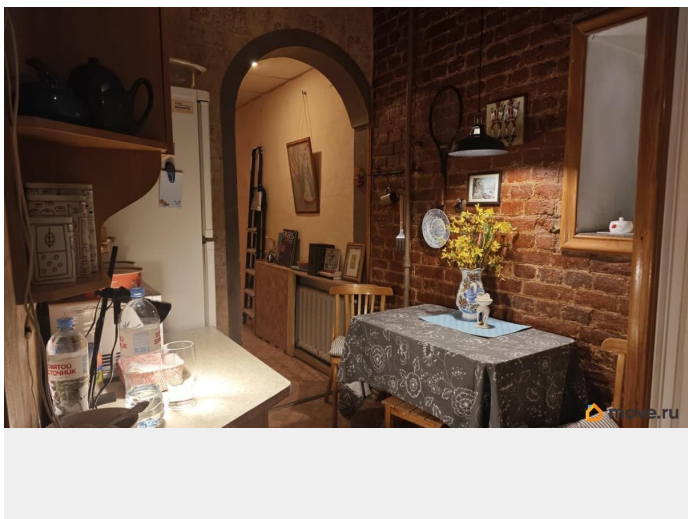
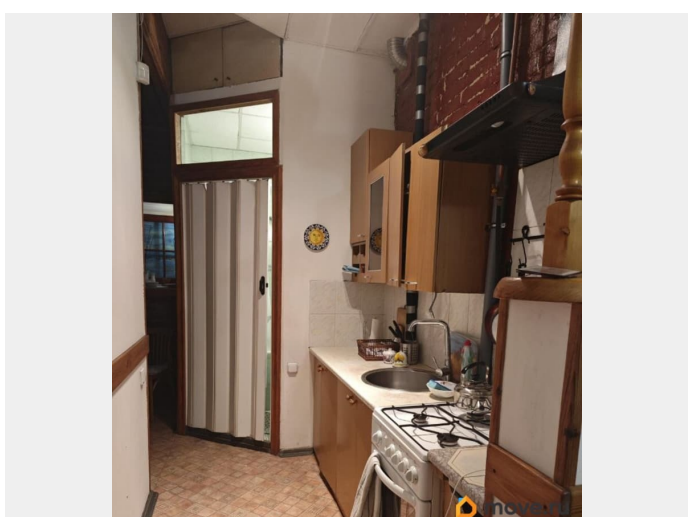
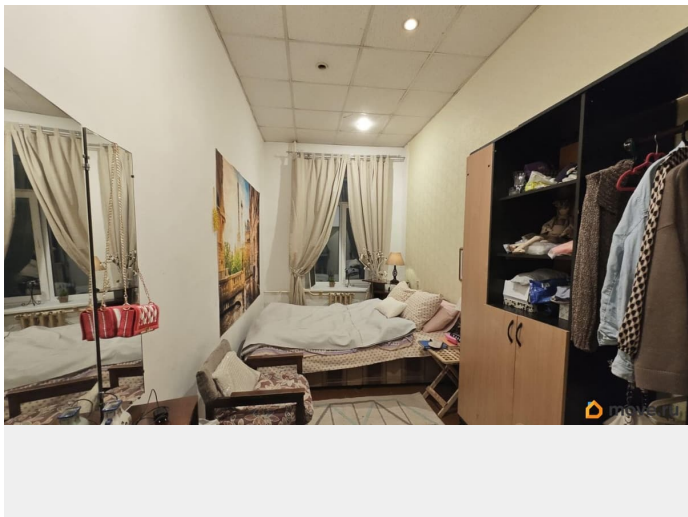
Покупка в ипотеку

да

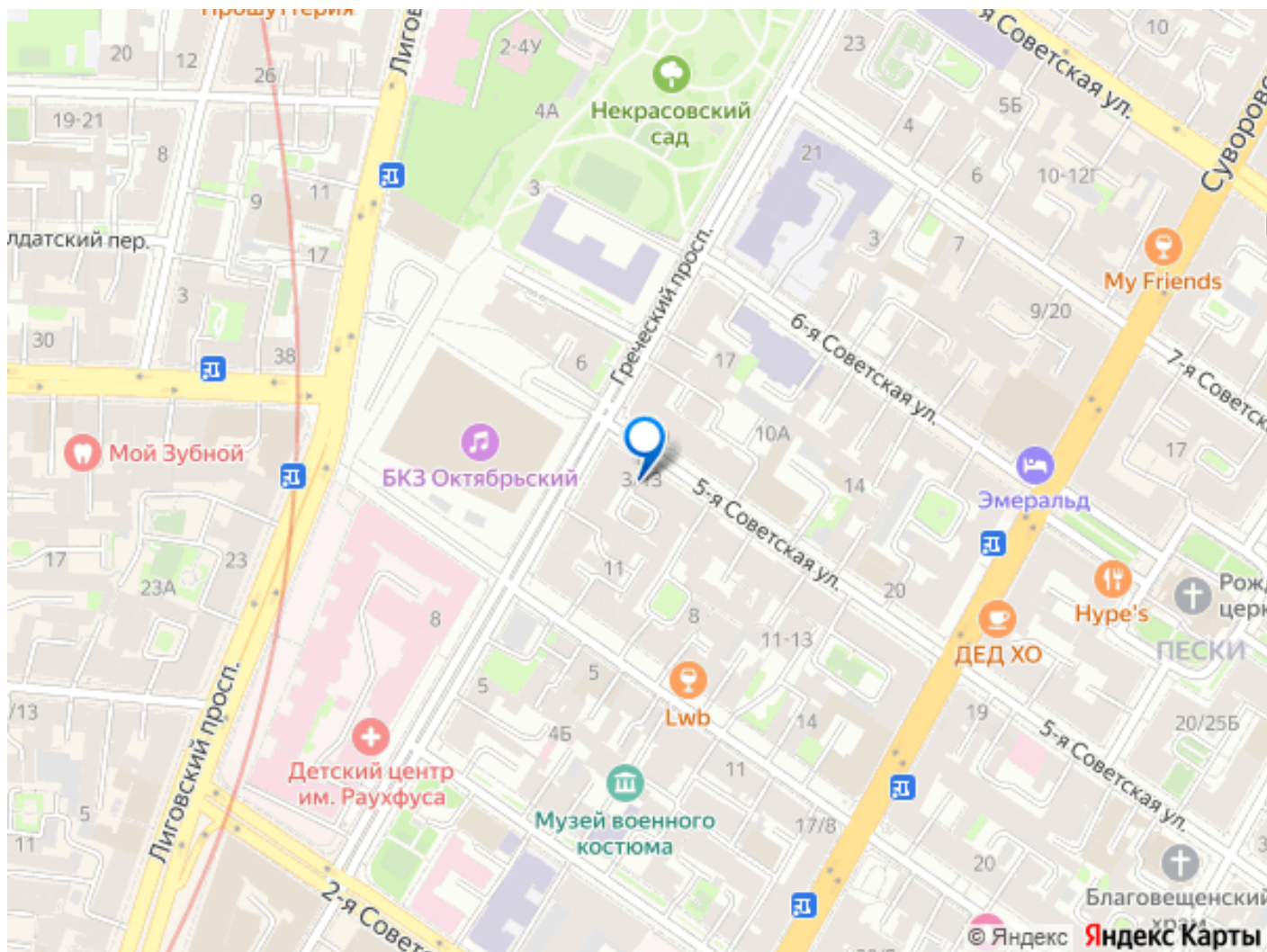
возможна ипотека

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью , расположенная на третьем этаже четырехэтажного кирпичного дома 1856 года постройки. Вход со двора. В подъезде всего 5 квартир. Квартира находится всего в 9 минутах пешком от станции метро Площадь Восстания и Московского вокзала, что делает ее расположение особенно удобным как для постоянного проживания, так и для посуточной аренды. Планировка и высота потолков 3.27 м позволяют воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по собственному вкусу. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. С/у раздельный. Дом находится в хорошем состоянии, перекрытия деревянные. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Рядом с домом есть все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, рестораны, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Квартира находится в прямой продаже, 2 собственника более 5 лет.







Move.ru - вся недвижимость России