

🕒 Создано: 26.02.2026 в 17:18

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 19:39

**Анна Ершова, Анна Ершова**

**79819967554**

**Санкт-Петербург, Костромской проспект,  
11**

**22 490 000 ₹**

Санкт-Петербург, Костромской проспект, 11

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Костромской](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

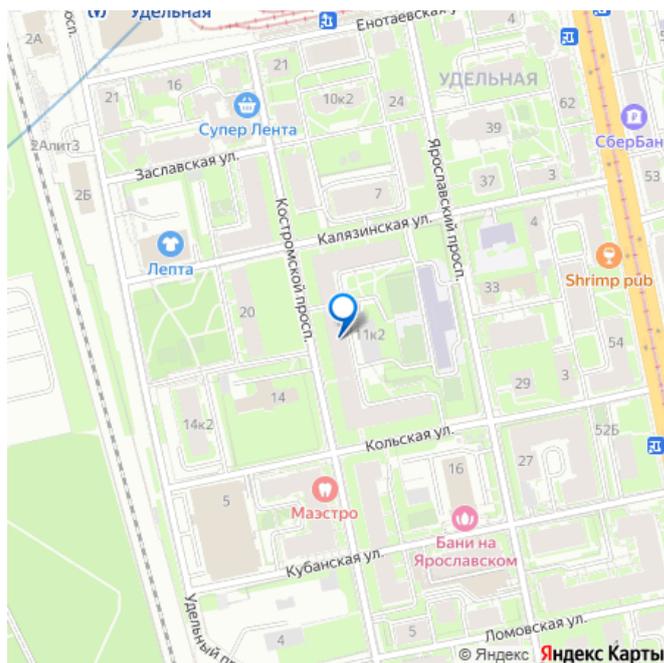
да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



## Описание

Уважаемые покупатели! Если вы в поиске просторной квартиры с хорошим ремонтом, в востребованном, зеленом районе, в качественном доме рядом с метро-это та самая квартира! А теперь подробнее

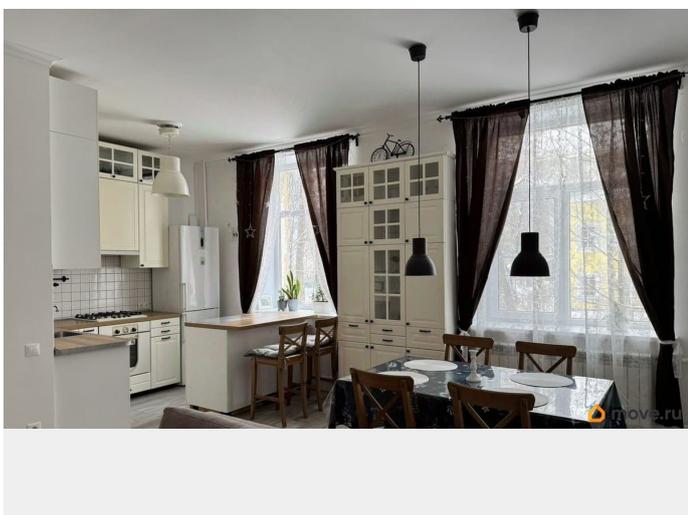
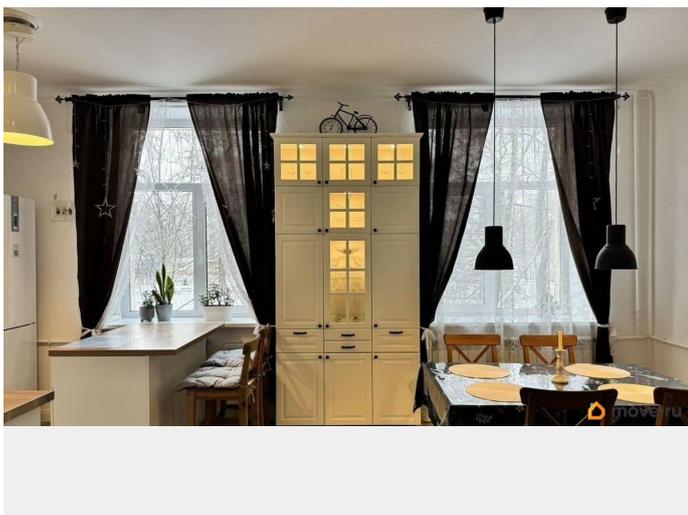
**ЛОКАЦИИ:** Выборгский район очень востребован, так как имеет давно сложившуюся инфраструктуру, окружен зеленью, парками и озерами, и имеет прекрасную транспортную доступность в разные районы города и пригорода

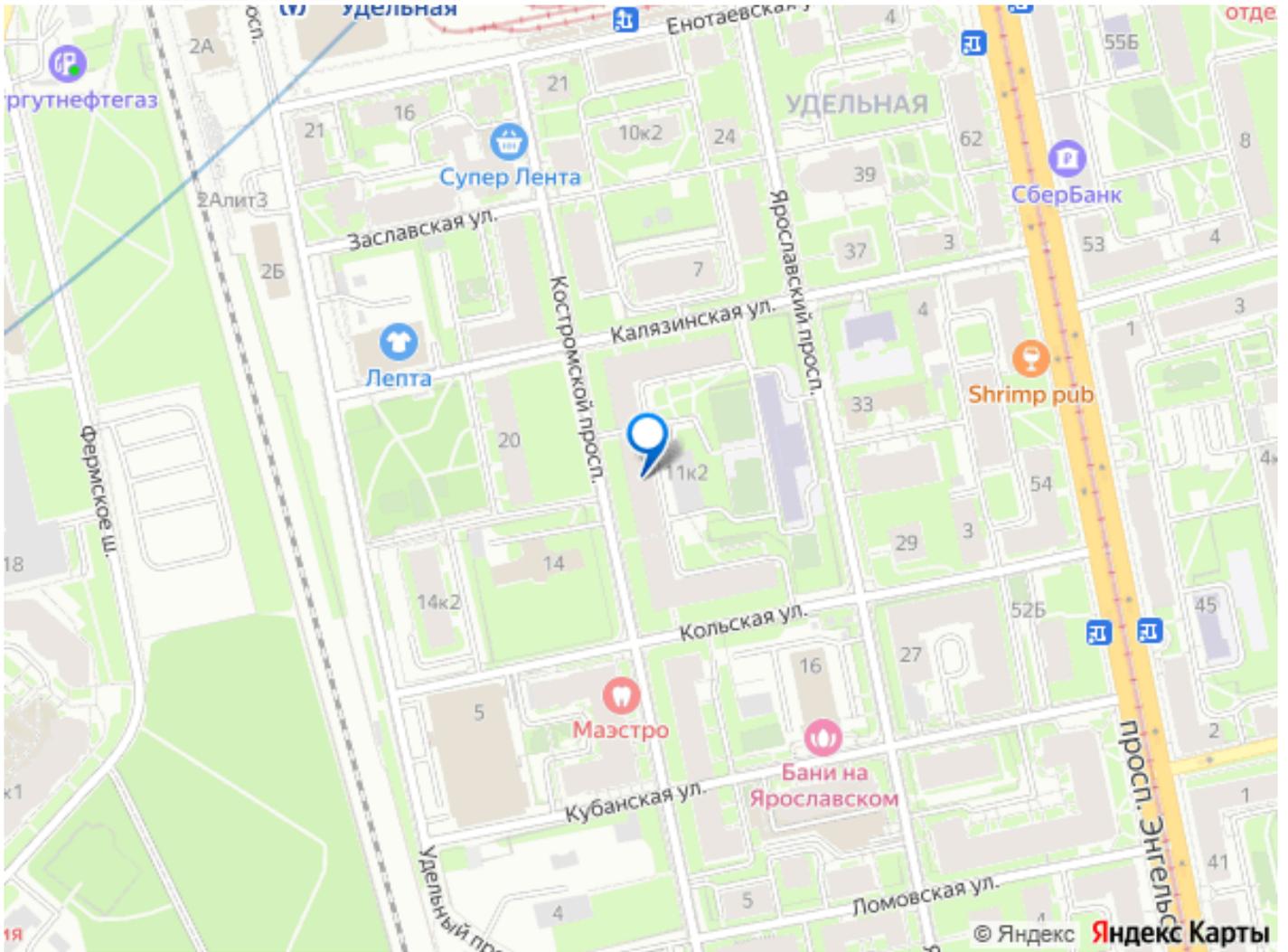
**РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА:** Дом находится всего в 5 минутах пешком от метро Удельная (15-20 мин., и вы в Центре города или на Петроградской стороне). 10 минут до ж/д станции, направление в сторону Финляндского вокзала или Выборгского направления. Напротив дома находится 92 Гимназия, через дом дет.сад. 3 минуты пешком до пр.Энгельса, где остановки общественного транспорта, всевозможные магазины, Банки, кофейни, ПВЗ Озон и WB, и прочая инфраструктура. Через пару домов ресторан и Ярославские бани. При этом дом находится на 2-й линии от шумного проспекта

**САМ ДОМ-** кирпичный сталинской постройки. **КВАРТИРА** с евро-планировкой. Просторное общесемейное пространство кухни-столовой-гостиной (27 м<sup>2</sup>) сделано с душой и для себя. Во всей квартире сделан хороший ремонт (на материалах не сэкономили), новая электрика, качественная техника (суш. и стир. машинки, посудом.машина, и тд) 2 большие отдельные спальни (18м<sup>2</sup> и 19м<sup>2</sup>), много места для хранения вещей. Высота потолков 3 метра. Звоните, отвечу на все дополнительные вопросы, и запишу на просмотр

**АГЕНТАМ С КЛИЕНТАМИ**

предлагается сотрудничество.





Move.ru - вся недвижимость России