

**Санкт-Петербург, Приморское шоссе,  
502АЖ**

**47 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 502АЖ

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

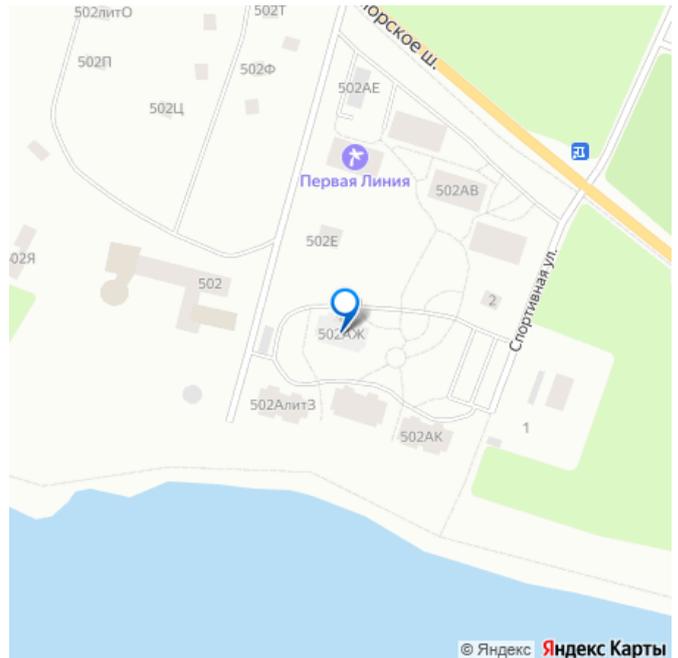
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

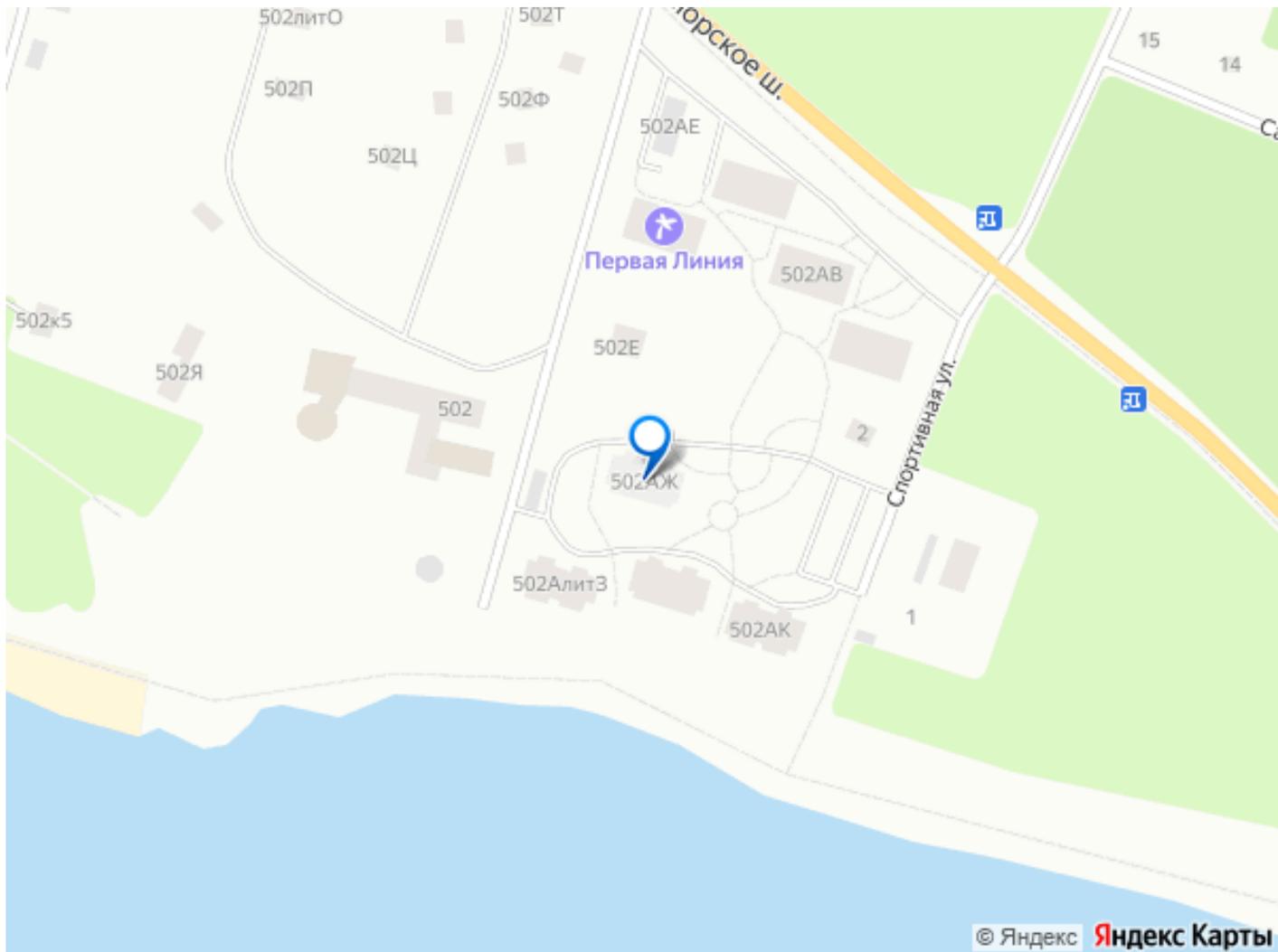
лифт

## Описание

Арт. 115093109 Цена актуальна до 15.01.2026  
Представляем Вашему вниманию апартамент на берегу Финского залива в ЖК Первая Линия. Квартира общей площадью 77 метров с высокими потолками, 3.2 метра и панорамными окнами , находится на втором этаже и выходит на две стороны. С лоджии с безрамным остеклением можно любоваться вечерним солнцем и лесным массивом, а окна спальни и кабинета выходят на восток. В апартаменте выполнен ПРЕМИАЛЬНЫЙ ремонт по эксклюзивному дизайн-проекту. В отделке использованы дорогостоящие материалы и освещение элитных европейских брендов. Пол из НАТУРАЛЬНОЙ ПАРКЕТНОЙ ДОСКИ. Апартамент укомплектован новой эксклюзивной мебелью, изготовленной под заказ и техникой Neff и Libcher . В шикарной ванной комнате сантехника Villeroy & Boch, стиральная и сушильная машины Miele . В апартаменте смонтирован теплый пол, в том числе и на просторной террасе с обеденным столом), установлена НОВЕЙШАЯ СИСТЕМА КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ.. Просторная кухня-

гостиная с выходом на лоджию будто сошла со страниц журнала по дизайну интерьеров. Особый стиль ей придают копии картин Джека Веттриано. Любую хозяйку приятно удивят размеры и качество выполненной из КАМНЯ рабочей зоны и системы хранения. .Сделано грамотное зонирование обеденной зоны и зоны отдыха. Неповторимый уют и комфорт квартире придает дровяной чугунный КАМИН в гостиной. Спальня в пудровых оттенках оснащена двуспальной кроватью и вместительным гардеробом. Вторую комнату можно использовать под кабинет, вторую спальню или детскую. От корпуса, где расположен апартамент, 150 метров до Финского залива по красивейшей территории с элементами ландшафтного дизайна. Инновационный курорт Первая Линия находится 30 минутах от Санкт-Петербурга. На территории располагаются уютный ресторан, спа-комплекс с турецким хамамом, финской сауной, гидромассажным бассейном и массажным кабинетом. В Вашем распоряжении лаборатория красоты, спортивные залы, а также лучший в курортном районе спектр медицинских услуг. Территория комплекса 4.5 гектара находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Обеспечением Вашего комфорта занимается управляющая компания, доступны услуги консьерж-службы, прачечной, клининга. Документы полностью готовы к сделке. Один взрослый собственник, прямая продажа, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России