

🕒 Создано: 05.03.2026 в 13:49

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 18:10

Агент

79812317230

**Санкт-Петербург, Кирилловская улица,
22**

19 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Кирилловская улица, 22

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирилловская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

19.8 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

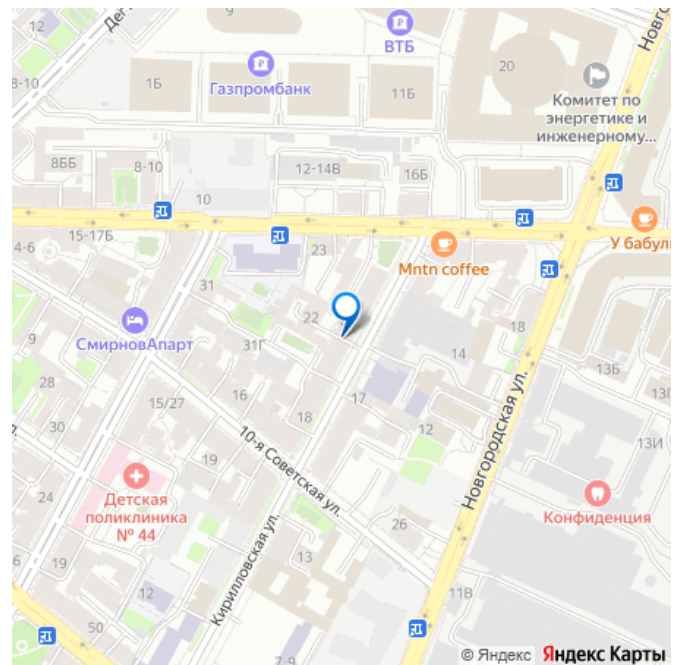
Описание

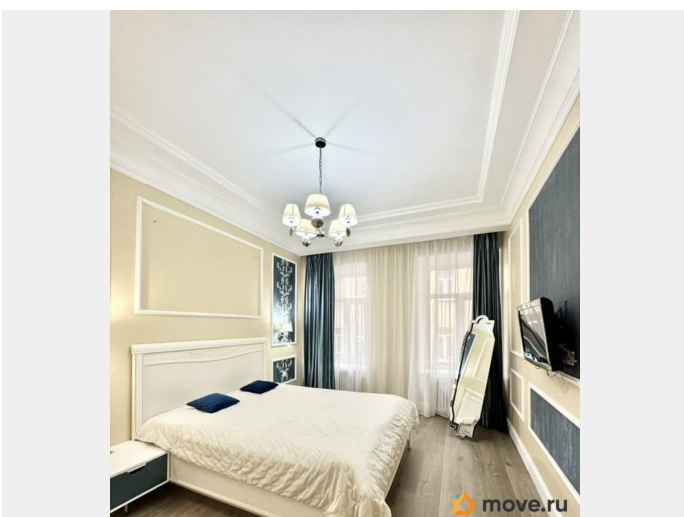
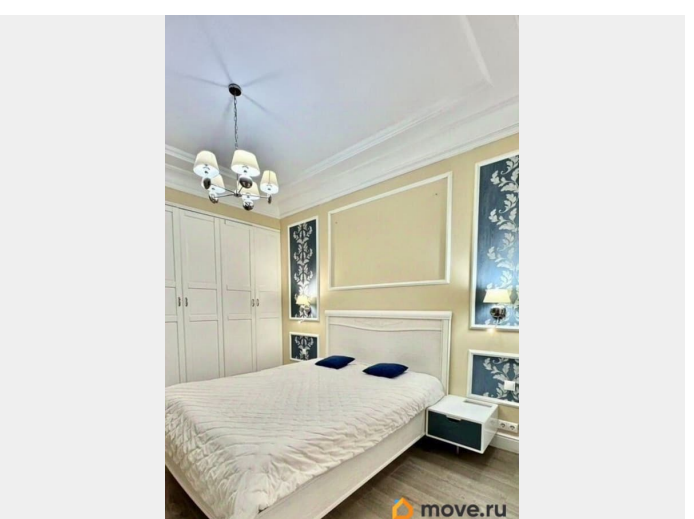
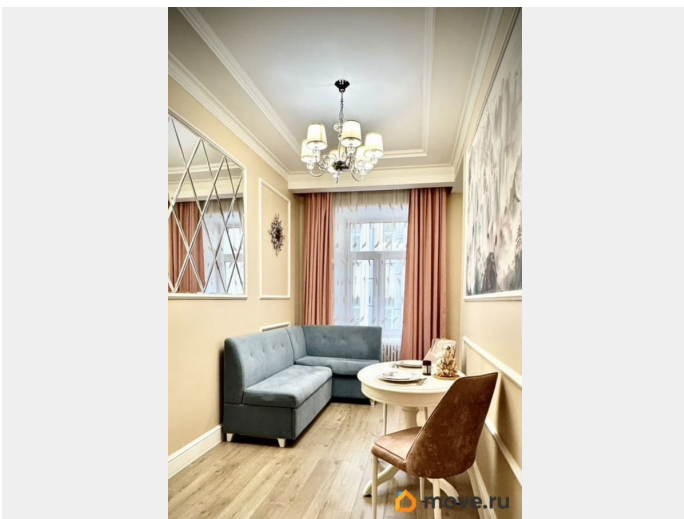
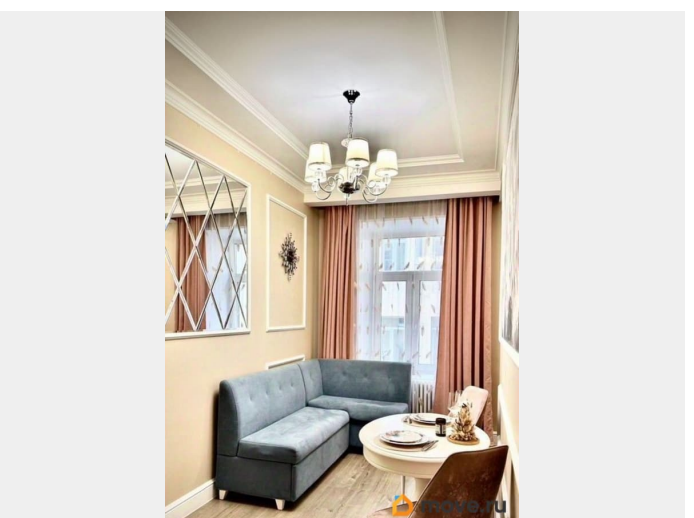
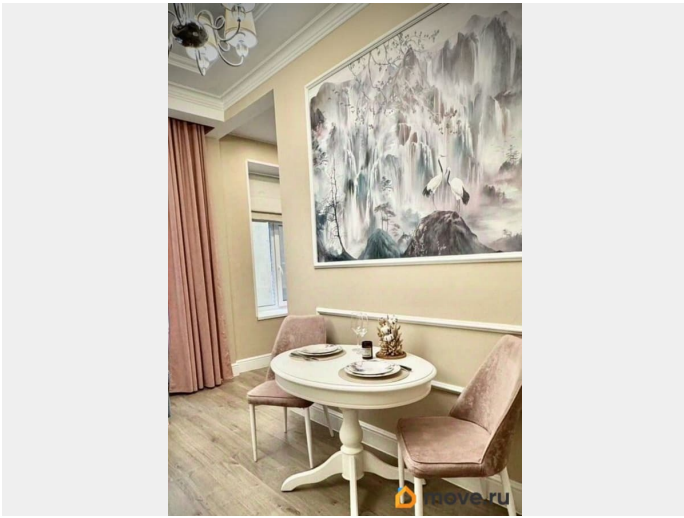
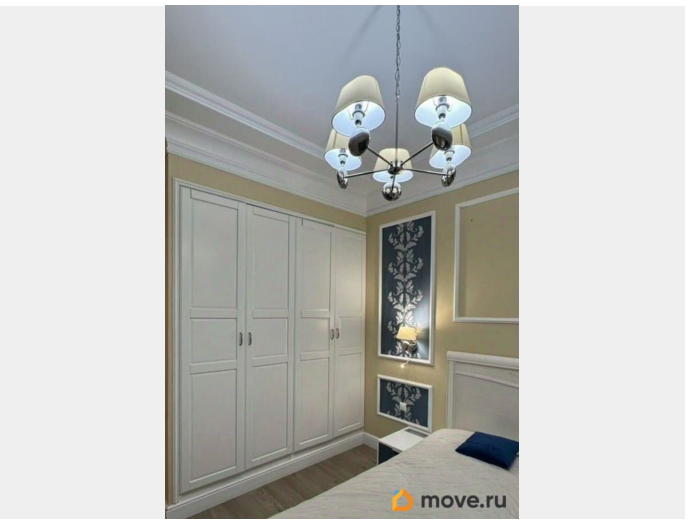
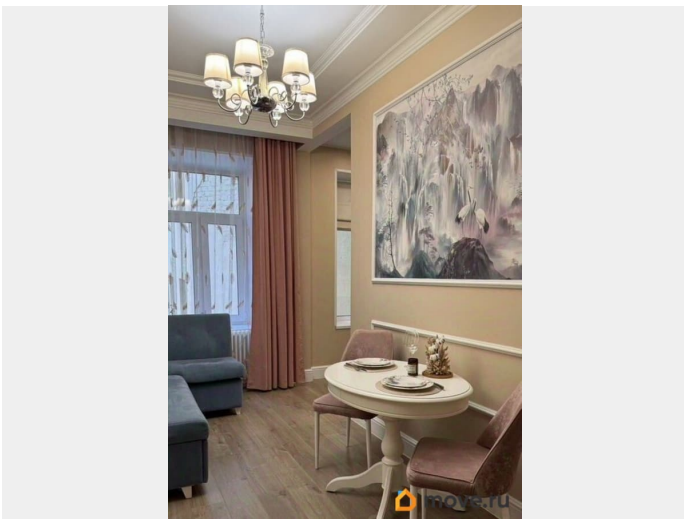
для заметок

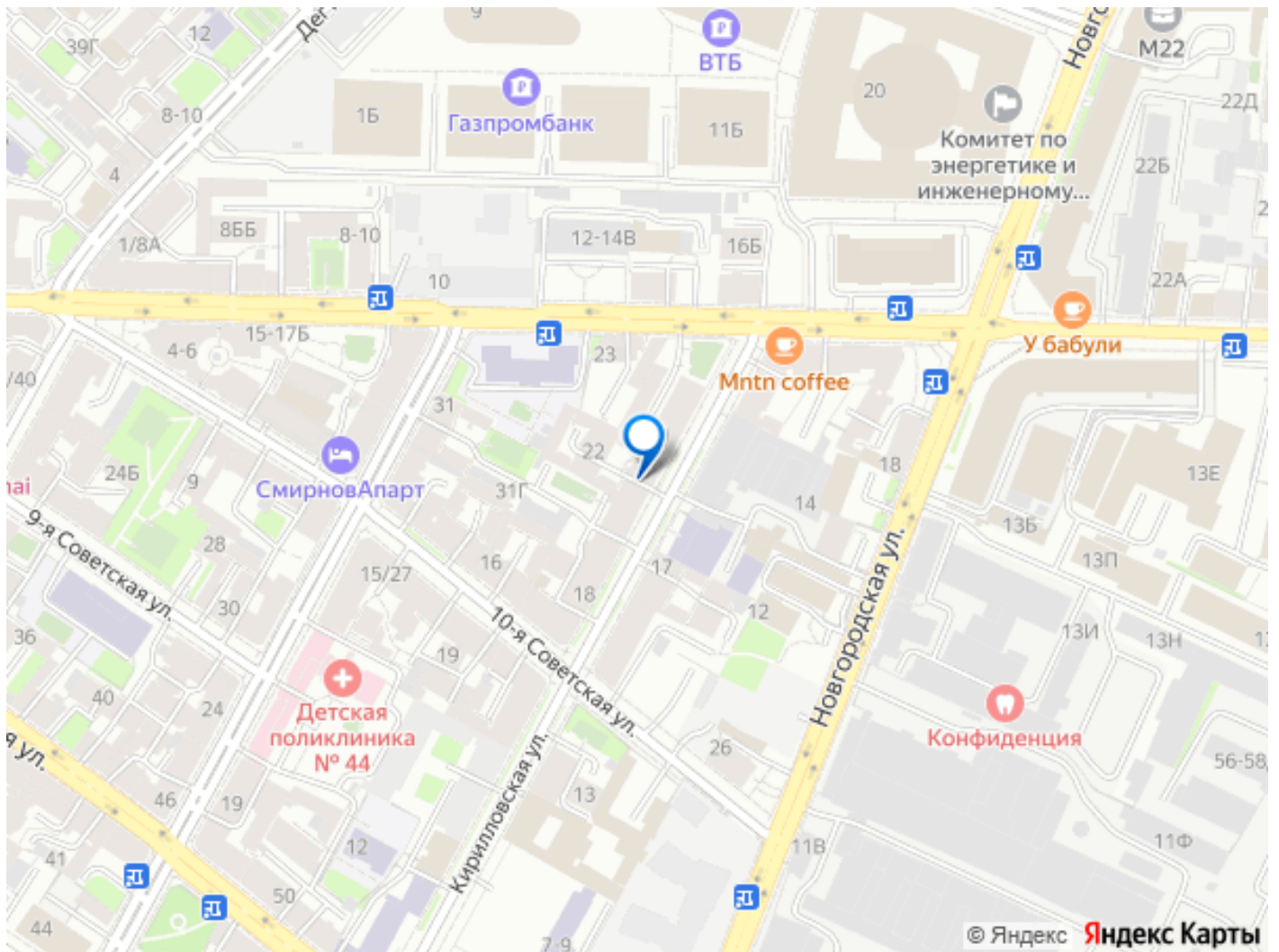


за квартиру внесен аванс , выходим на сделку Историческое очарование и современный комфорт - ваша квартира в сердце Санкт-Петербурга. Представьте себе жизнь в самом центре города, в окружении богатой истории. Наша квартира это уникальная возможность стать частью этого неповторимого ансамбля. Погрузитесь в атмосферу старого Петербурга, погуляйте по улочкам, хранящим память о великих писателях, архитекторах и исторических событиях. В пешей доступности находятся знаковые достопримечательности, музеи и культурные центры.

ХАРАКТЕРИСТИКА ДОМА, КВАРТИРЫ:Кирпичный дом с ж/б перекрытиями .Малоэтажный дом, где все соседи знают друг друга .Большое количество окон в квартире и высокие потолки 3.15 м добавляют свет и простор .Комфортный 3 этажПарковочное место во дворе .Эргономичная планировка: кухня - гостиная 19,8кв.м, комнаты - 16,5кв.м+13,7кв.м+11кв.м.В квартире сделан качественный ремонт: заменены стеклопакеты, в 2020 году была произведена замена коммуникаций, в прихожей, детской , гостиной - теплые полы, что является важной опцией в холодное время.Раздельный сан узел.**ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ:**Более 5 лет в собственности1 собственникможно в ипотекупрямая продажа**ИНФРАСТРУКТУРА:**20 минут спокойным шагом до станции метро Площадь А. Невского, Чернышевская, пл.Восстания , торговые центры, сетевые магазины, кафе, пекарни, рестораны, спортивные комплексы и студии .Школы и детские сады в пешей доступности.







Move.ru - вся недвижимость России