

🕒 Создано: 28.12.2025 в 00:27

Обновлено: 29.01.2026 в 10:22

**Санкт-Петербург, Ставропольская улица,  
2**

**20 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ставропольская улица, 2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

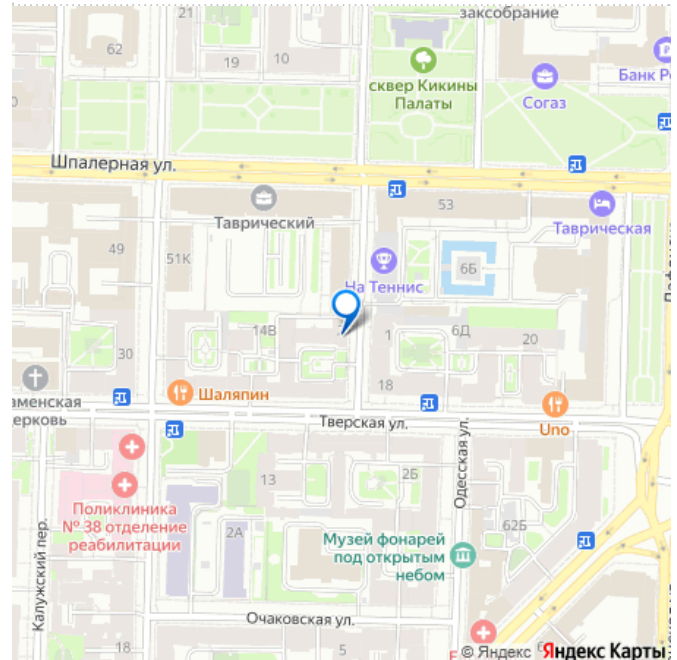
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

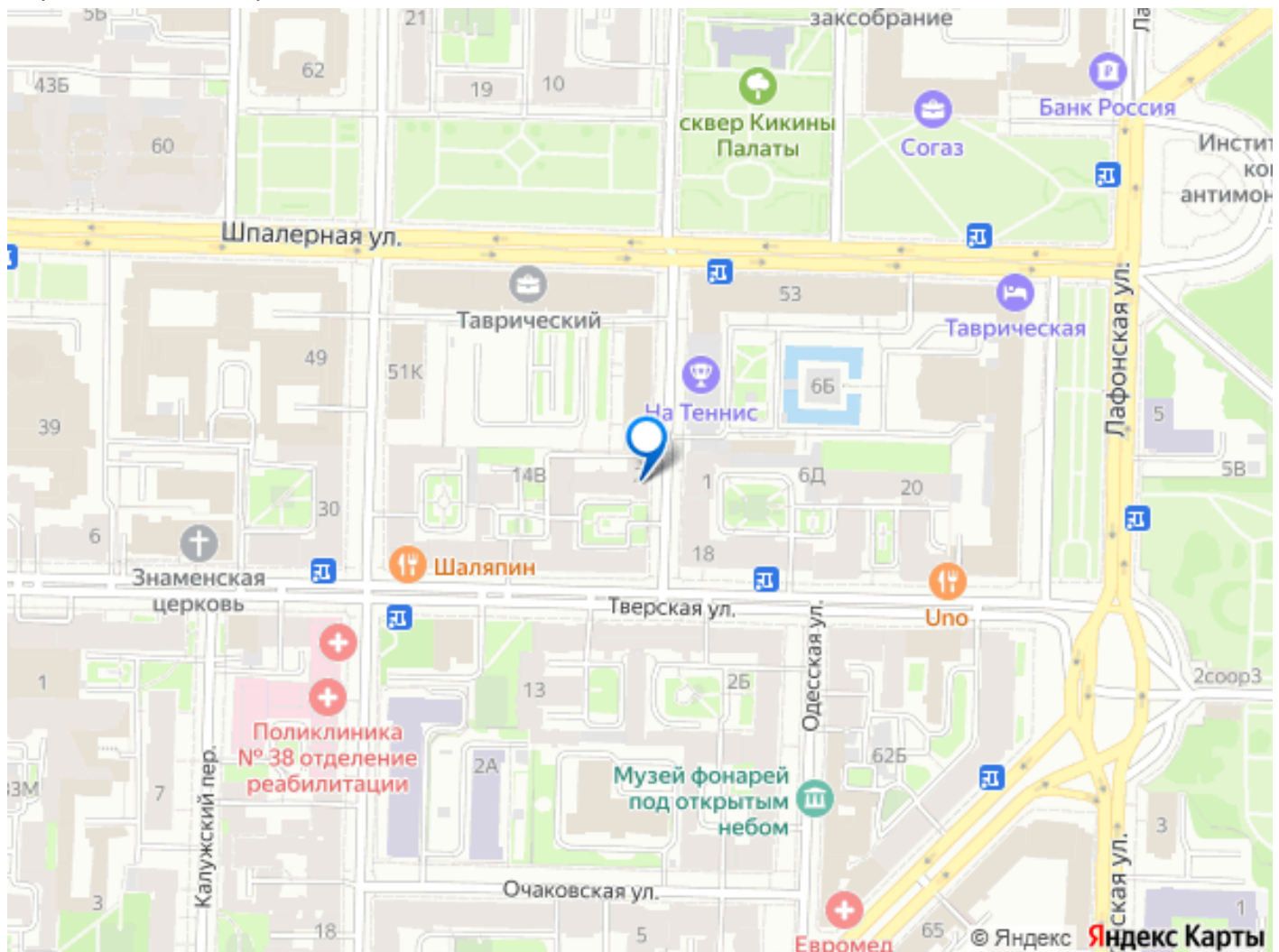
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Замечательная возможность жить в самом сердце СПб! Добрый день! В прямой продаже 3-х комнатная квартира в историческом центре города. Рядом Таврический сад и Таврический дворец, Смольный собор, а также множество всевозможных магазинов, атмосферных кафе, кондитерских и т.д. Пешая доступность от Московского вокзала, Невского проспекта, м. Чернышевская и Площадь Восстания. Хороший и безопасный район, в котором приятно жить и гулять. уютная квартира, общая площадь -78.1 КВ.м , кухня - 9 кв.м и три изолированные комнаты правильной формы: 17 КВ.м, 15 КВ.м и 15 КВ.м. есть отдельная вместительная кладовая для хранения вещей. санузел раздельный, просторная ванная комната укомплектована для КОМФОРТНОГО проживания необходимой мебелью и техникой, оставим в подарок новому собственнику из техники: холодильник, эл. чайник, плита с духовым шкафом, пылесос, микроволновая печь, стиральная машина комфортный 4 этаж окна выходят на тихое зелёное место, поэтому никакого шума и пыли. в доме пассажирский лифт парковка во дворе, двор закрытый Прямая продажа, два совершеннолетних собственника, будут

присутствовать на сделке если вы рассматриваете покупку для арендного бизнеса, на данный момент квартира сдаётся , возможно оставить арендаторов без обременений и ограничений



Move.ru - вся недвижимость России