



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

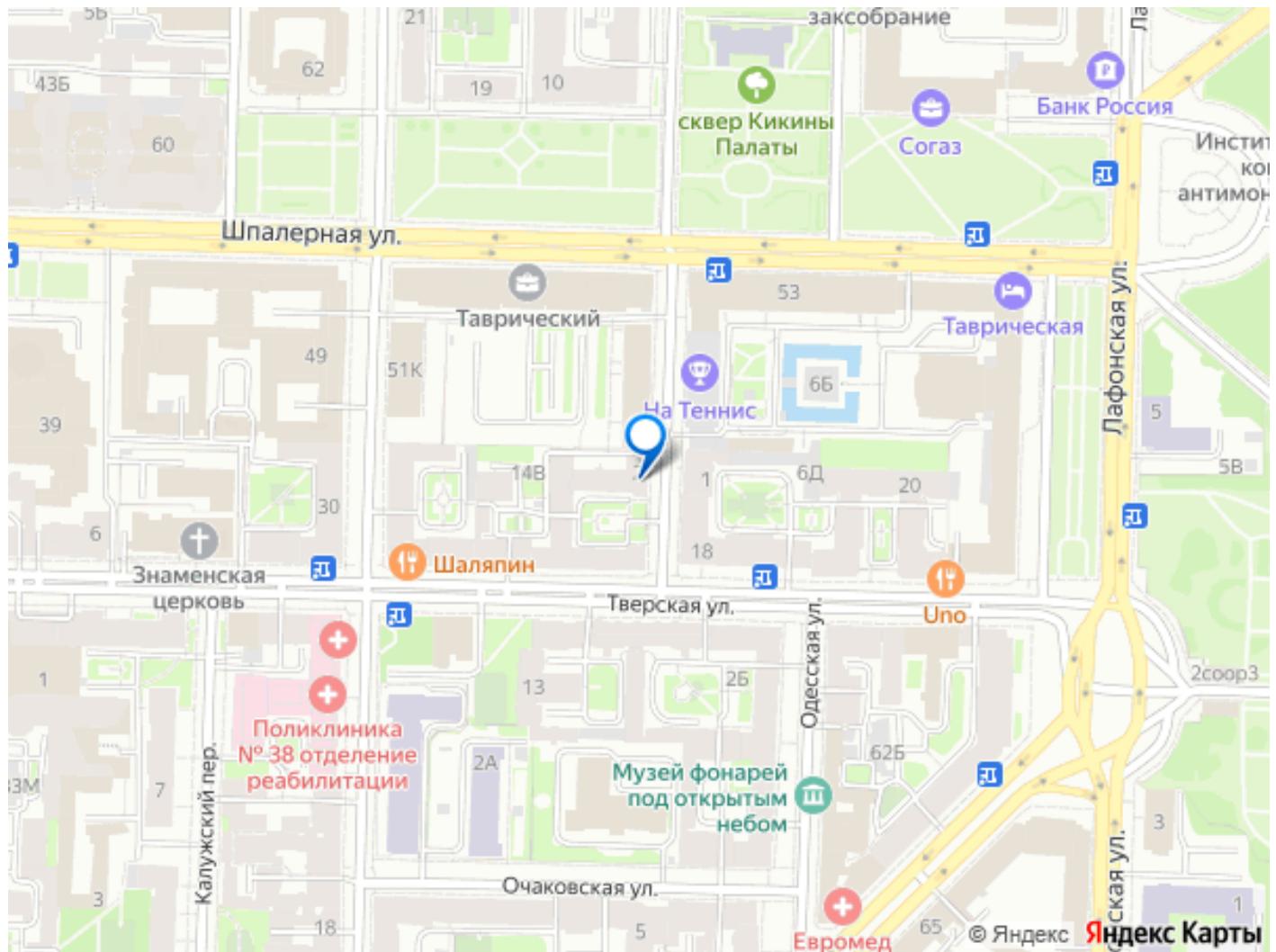
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Замечательная возможность жить в самом сердце СПб! Добрый день! В прямой продаже 3-х комнатная квартира в историческом центре города. Рядом Таврический сад и Таврический дворец, Смольный собор, а также множество всевозможных магазинов, атмосферных кафе, кондитерских и т.д. Пешая доступность от Московского вокзала, Невского проспекта, м. Чернышевская и Площадь Восстания. Хороший и безопасный район, в котором приятно жить и гулять. уютная квартира, общая площадь -78.1 КВ.м , кухня - 9 кв.м и три изолированные комнаты правильной формы: 17 КВ.м, 15 КВ.м и 15 КВ.м. есть отдельная вместительная кладовая для хранения вещей. санузел раздельный, просторная ванная комната укомплектована для КОМФОРТНОГО проживания необходимой мебелью и техникой, оставим в подарок новому собственнику из техники: холодильник, эл. чайник, плита с духовым шкафом, пылесос, микроволновая печь, стиральная машина комфортный 4 этаж окна выходят на тихое зелёное место, поэтому никакого шума и пыли. в доме пассажирский лифт парковка во дворе, двор закрытый Прямая продажа, два совершеннолетних собственника, будут

присутствовать на сделке если вы  
рассматриваете покупку для арендного  
бизнеса, на данный момент квартира сдаётся  
, возможно оставить арендаторов без  
обременений и ограничений



Move.ru - вся недвижимость России