

Создано: 17.02.2026 в 15:28

Обновлено: 17.04.2026 в 01:17

Санкт-Петербург, улица Вишерская, 1к1

**12 600 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Вишерская, 1к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

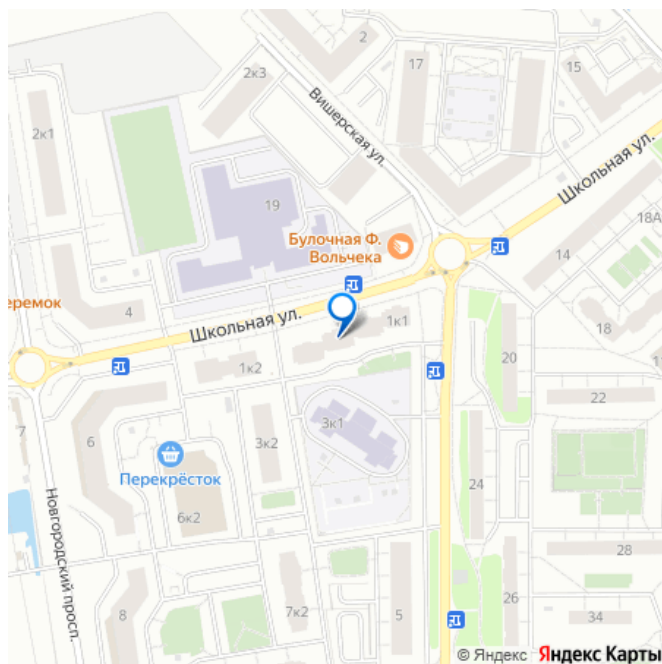
<https://spb.move.ru/objects/9293672727>

Светлана Олеговна Тихонова, Этажи

Санкт-Петербург

**79817659315**

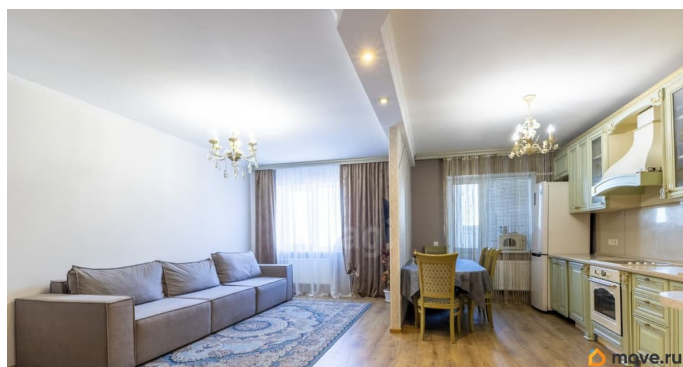
для заметок

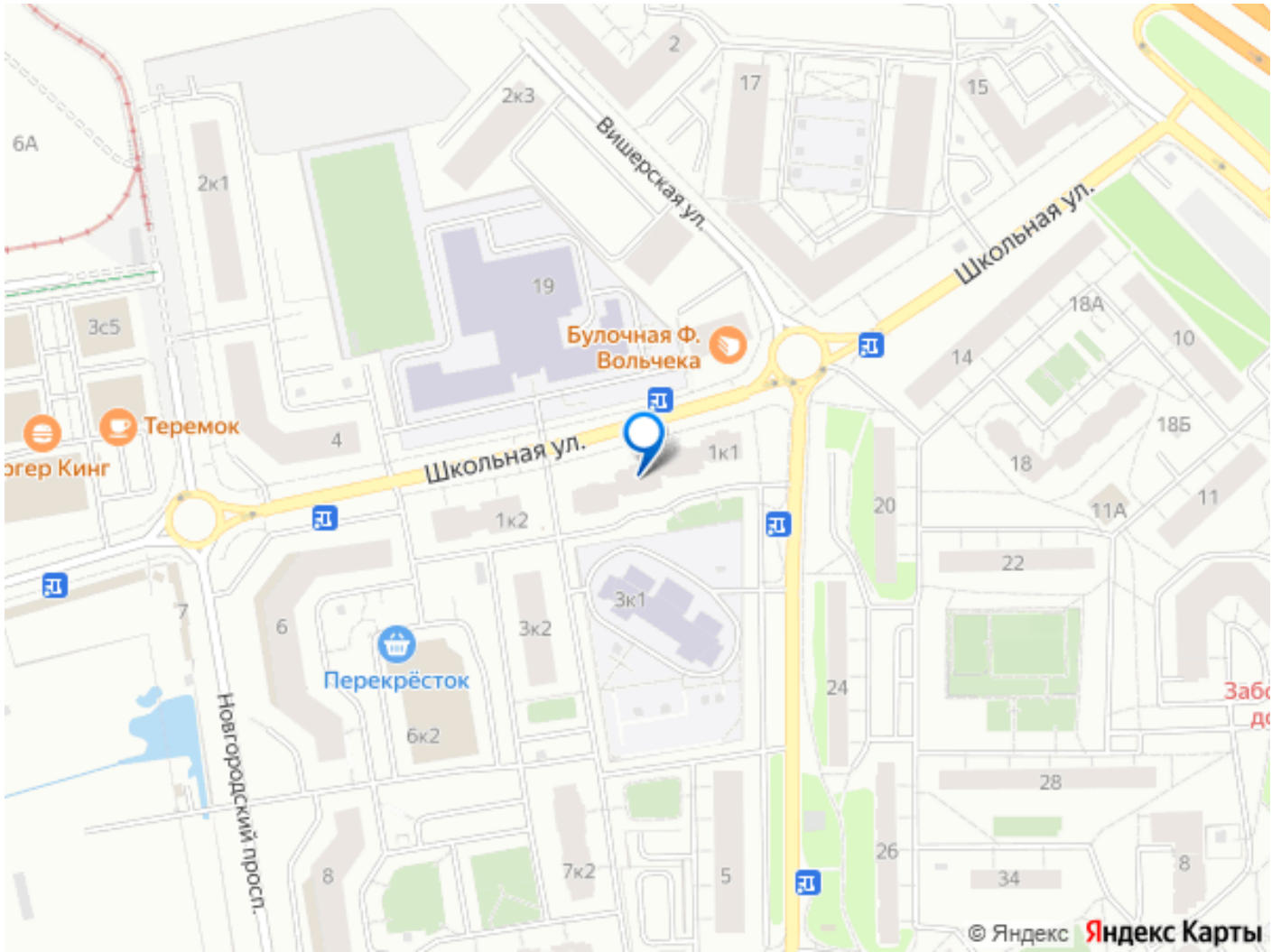
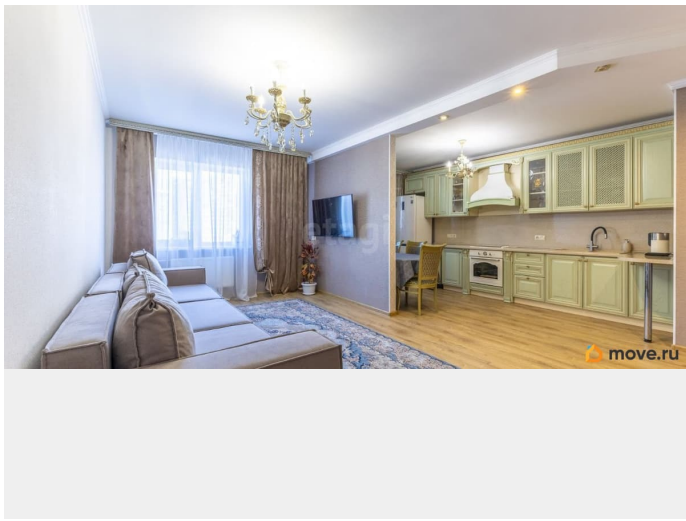


## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира с ремонтом и мебелью Школа сразу у подъезда, детский сад во дворе идеальное расположение для семьи с детьми! Документы и условия - Собственник 1 по ДДУ. (Не в браке без детей). Вся сумма в договоре. - Собственники присутствуют при подписании - Материнский капитал не использовался - Нет обременений и долгов - Возможна ипотека, помощь в одобрении на выгодных условиях О квартире - Площадь коридора 12,3 м² - Просторная кухня 15,2 м² с выходом на лоджию 3,3 м², объединённая с гостиной - Гостиная 18,6 м² - Изолированные комнаты 14,1 м² и 14,5 м² - Совмещённый санузел 4,2 м² - Гардеробная 1,7 м² - Высота потолка 2,7 - Отличные видовые характеристики (Неповторимые Закаты!) Инфраструктура и ремонт - Квартира в отличном состоянии, светлые тёплые тона, выровненные потолки, качественный пол, остеклённая лоджия - Встроенная кухня с техникой, массив Италия (варочная панель, духовка, вытяжка, холодильник) остаётся в подарок покупателю - В гостиной новый раскладывающийся диван остаётся при продаже - Спальный гарнитур с большой кроватью, платяным шкафом и туалетным столиком остаётся при продаже - Текстиль на окнах и освещение включены в стоимость - Этаж 11 из 22, три лифта, включая грузовой - Дружелюбные и спокойные соседи Локация и транспорт - Пешая доступность до школ, детских садов, фитнес-клуба, магазинов, аптек, поликлиники, кафе и салонов красоты - Рядом остановки автобусов и скоростного трамвая - До метро Купчино 15 минут пешком - Удобные выезды на КАД (5 мин) и ЗСД (7 мин) Идеальный вариант для комфортной

жизни в районе с развитой инфраструктурой.  
Звоните обсудим все варианты и время для  
просмотра! Код пользователя: 115235 Номер  
в базе: 11760340





Move.ru - вся недвижимость России