

Создано: 30.01.2026 в 18:24

Обновлено: 30.01.2026 в 21:25

<https://spb.move.ru/objects/9288580867>

Елена Мордвинова, Адвекс

79819904013

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 50

18 050 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Коммуны, 50

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Коммуны](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.1 м²

Площадь кухни

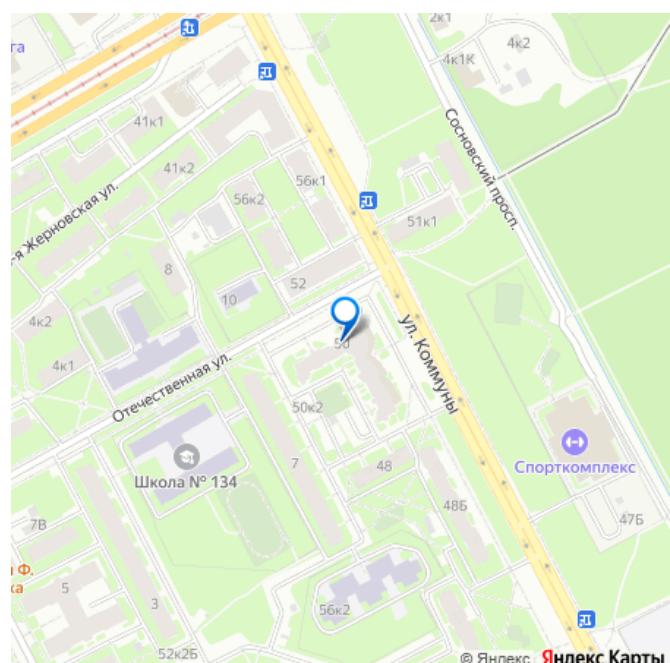
12.5 м²

Общая площадь

78.4 м²

Этаж

5/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

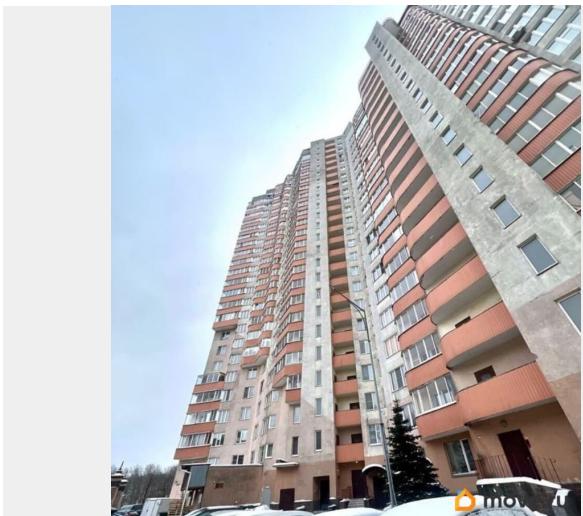
Описание

ID: 1916053 Продается большая , светлая, солнечная трехкомнатная квартира для большой семьи на ул. Коммуны 50. Дом ТСЖ, чистый, ухоженный. Квартира двухсторонняя, окна выходят на юго-восток и юго-запад.

Просторные, изолированные комнаты правильной формы, коридор 12 метров, потолки 2,7 метра, создает ощущение простора. Окна выходят в тихий двор. В 2-ух комнатах выход лоджию балкон и балкон, где можно обустроить зоны отдыха . Санузел раздельный, что удобно для семьи. Ванна и туалет недавно отремонтированы. Уложена новая напольная и настенная плитка, заменена сантехника. В коридоре есть вместительная гардеробная 4,2 кв.м.

Квартира готова к проживанию. В доме два пассажирских и один грузовой лифт, а также предусмотрен пандус для удобства жителей. Обжитой микрорайон с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, что идеально для семей с детьми. Прямо в доме 3 продуктовых магазина и аптека, рядом торговые центры, кафе, рестораны, банки.

Напротив дома Ржевский Лесопарк и спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном «Невская волна». Всего 7 километров и Вы в историческом центре Санкт-Петербурга , на Площади Александра Невского. Ближайшие станции метро «Ладожская» и «Проспект Большевиков». 2 взрослых собственника. Документы готовы. Рассматриваем клиентов со всеми видами ипотеки, субсидий , сертификатов. Мебель и техника в подарок покупателю.



адвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Коммуны ул., 50

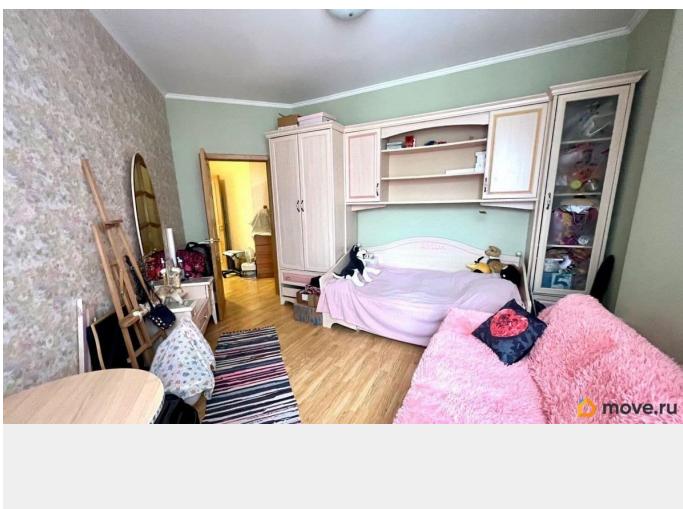
КОМНАТ
3

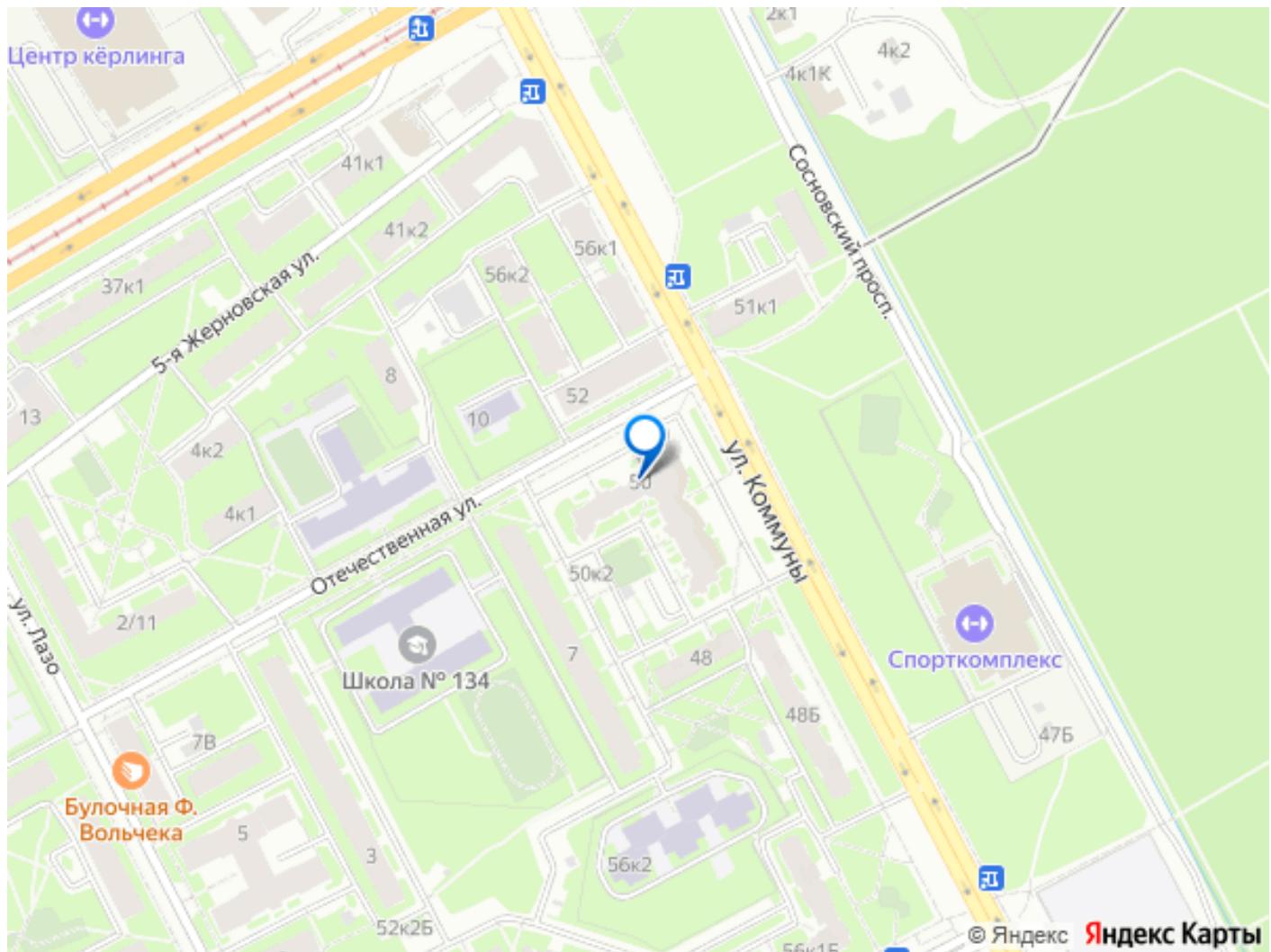
ЭТАЖ
5/19

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
78.4м²

ЖИЛНАЯ ПЛОЩАДЬ
46.1м²

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России