

Создано: 29.06.2025 в 14:48

Обновлено: 14.01.2026 в 09:52

<https://spb.move.ru/objects/9282058074>

**Елена Гончарова, ИТЕРА**

**79812515849**

**Санкт-Петербург, Новобелицкая улица,  
6к2**

**11 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новобелицкая улица, 6к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Новобелицкая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

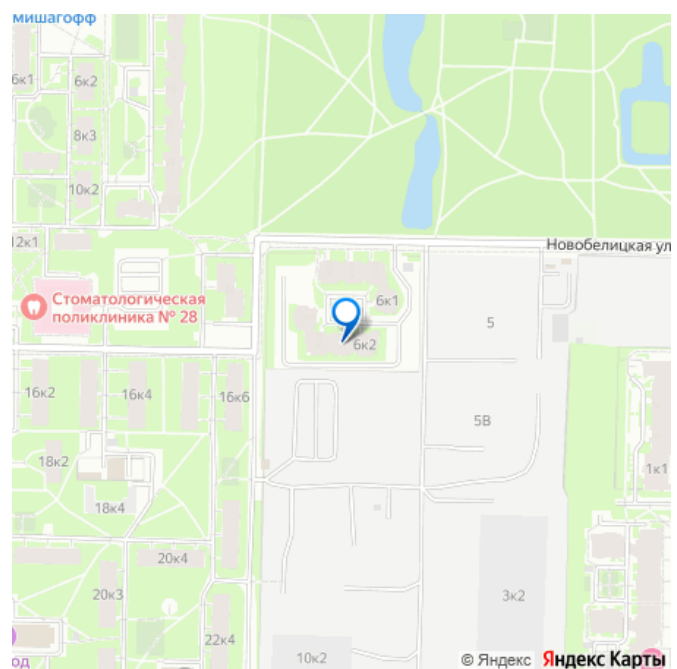
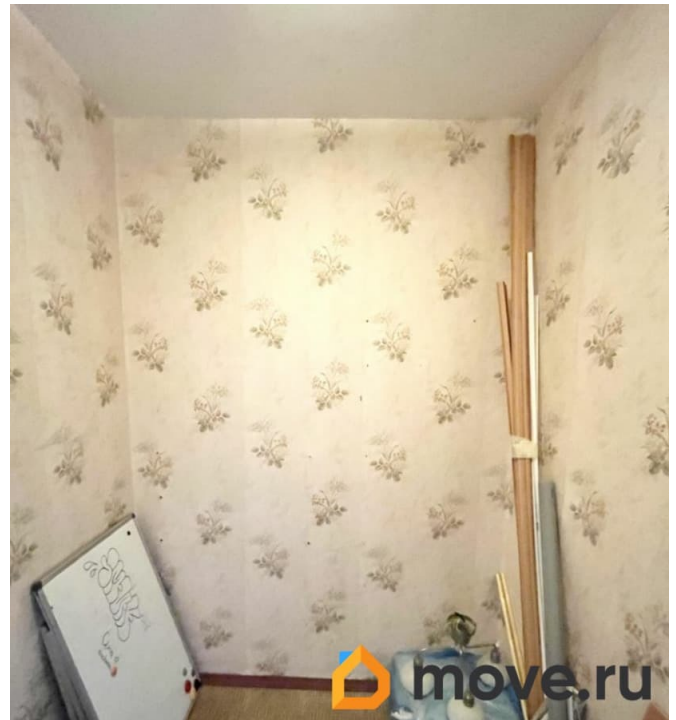
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

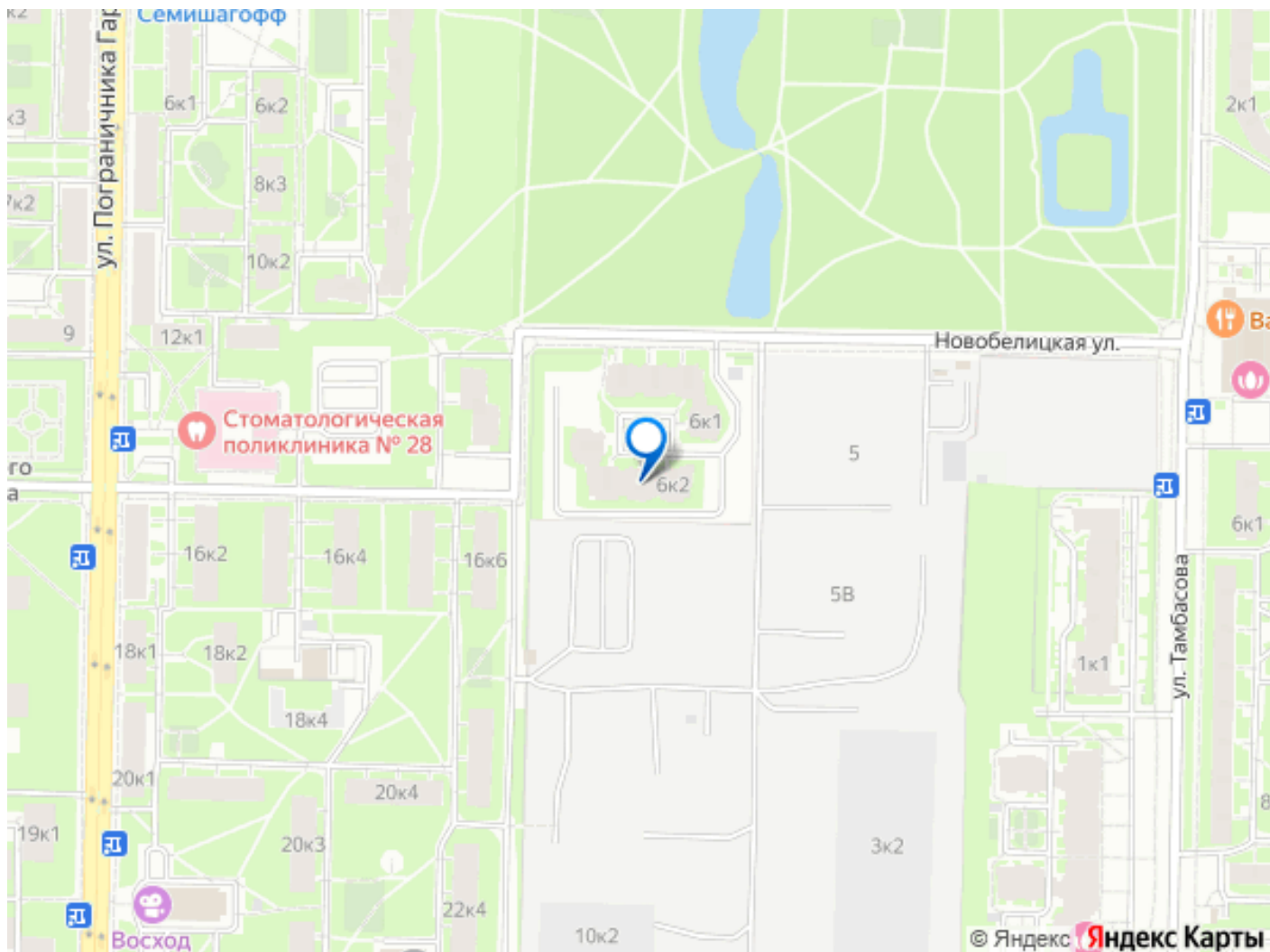
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается в прямой продаже 3-комнатная квартира в кирпичном доме 2004 года постройки. Квартира двухсторонняя, тихая - все окна выходят во двор, два балкона 3 кв.м и 2.6 кв.м, высокий 1 этаж ( до окна чуть больше 2м), комнаты изолированные 17.5 кв.м, 16.1 кв.м и 13.6 кв.м, кухня - 9 кв.м, потолки - 2.6 м, просторная прихожая - 15.4 кв.м, есть гардеробная - 2.4 кв.м. Документы готовы, первая продажа, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, перепланировок нет, никто не прописан, без обременений. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники и магазины. Совсем рядом большой красивый парк с прудами Новознаменка.





Move.ru - вся недвижимость России