

🕒 Создано: 03.02.2026 в 12:13

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 19:49

Татьяна Латышева, ДомИн

79811689605

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 127**

15 770 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 127

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

78.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

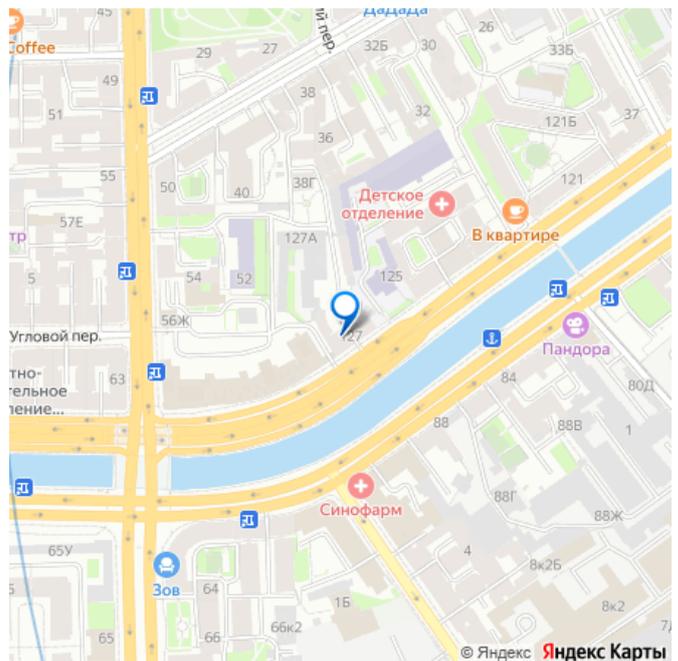
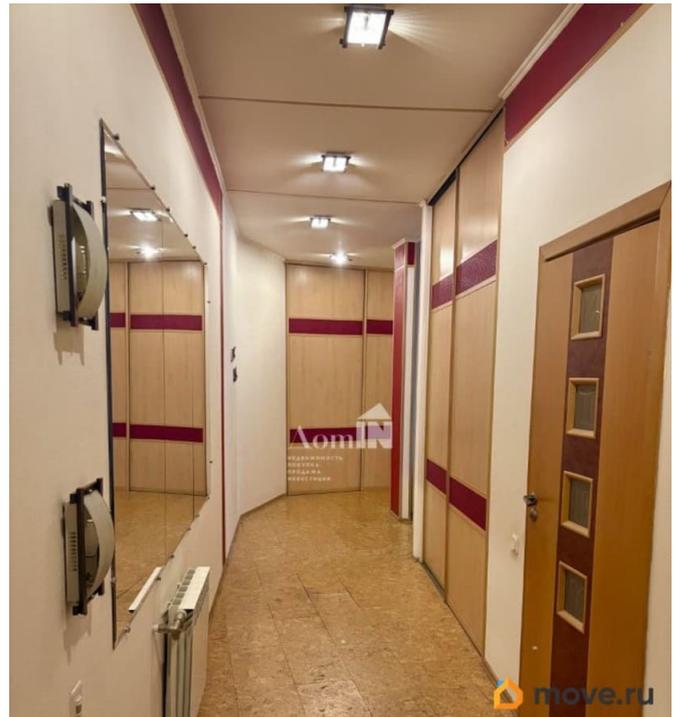
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

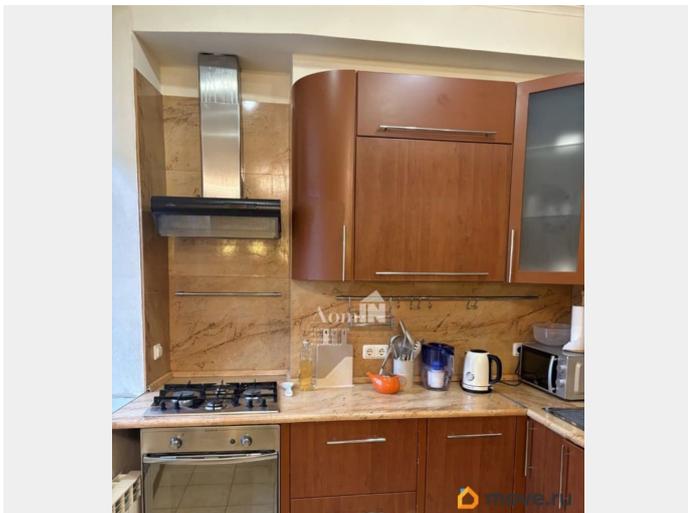
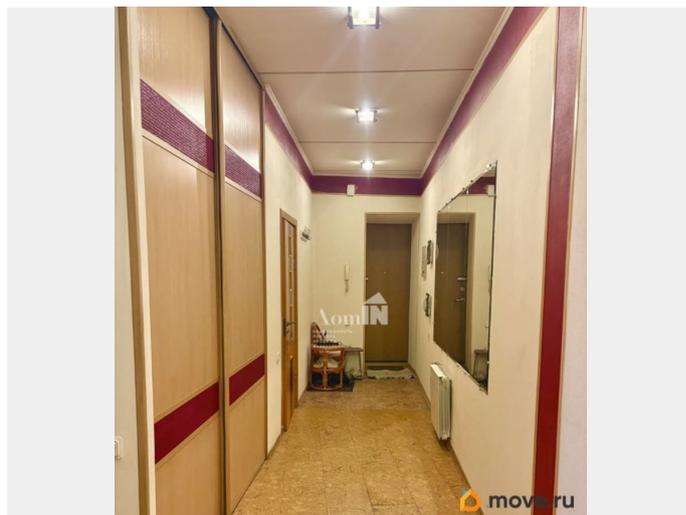
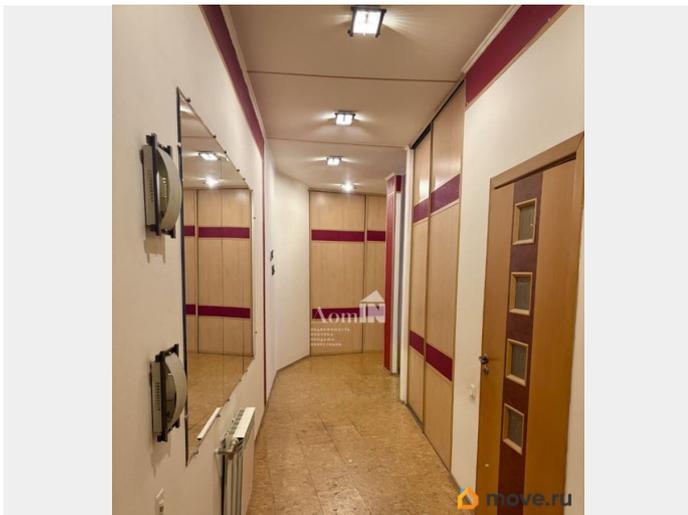
да

возможна ипотека, лифт

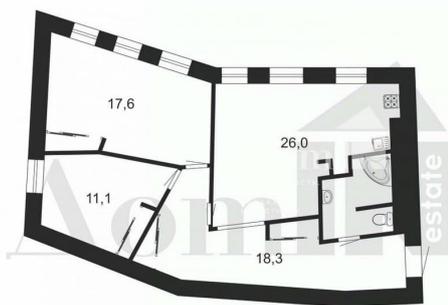
Описание

Арт. 129491304 Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру общей площадью 78 кв. м, расположенную на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Дом был построен в 1887 году и находится всего в 6 минутах ходьбы от станции метро «Фрунзенская». Квартира имеет косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и обживать. Высокие потолки в 3.15 метра создают ощущение простора и света. Просторная кухня площадью 26 кв. м идеально подойдет для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В наличии один совмещенный санузел. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, что удобно для подъема на любой этаж. Во дворе предусмотрены места для парковки, что особенно ценно в городской черте. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечивает удобство для семей с детьми и активных людей. Отличная транспортная доступность позволяет легко добираться до нужных мест. Условия сделки: продажа квартиры. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Переоформление без комиссии для покупателя. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы

оценить все преимущества этой квартиры лично.



Санкт-Петербург,
набережная Обводного канала, 127



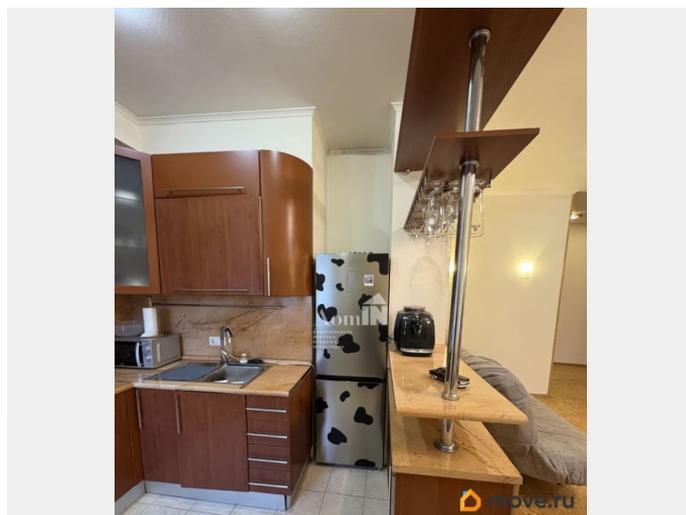
Aomin estate
НЕДВИЖИМОСТЬ.
ПОКУПКА.
ПРОДАЖА.
ИНВЕСТИЦИИ.

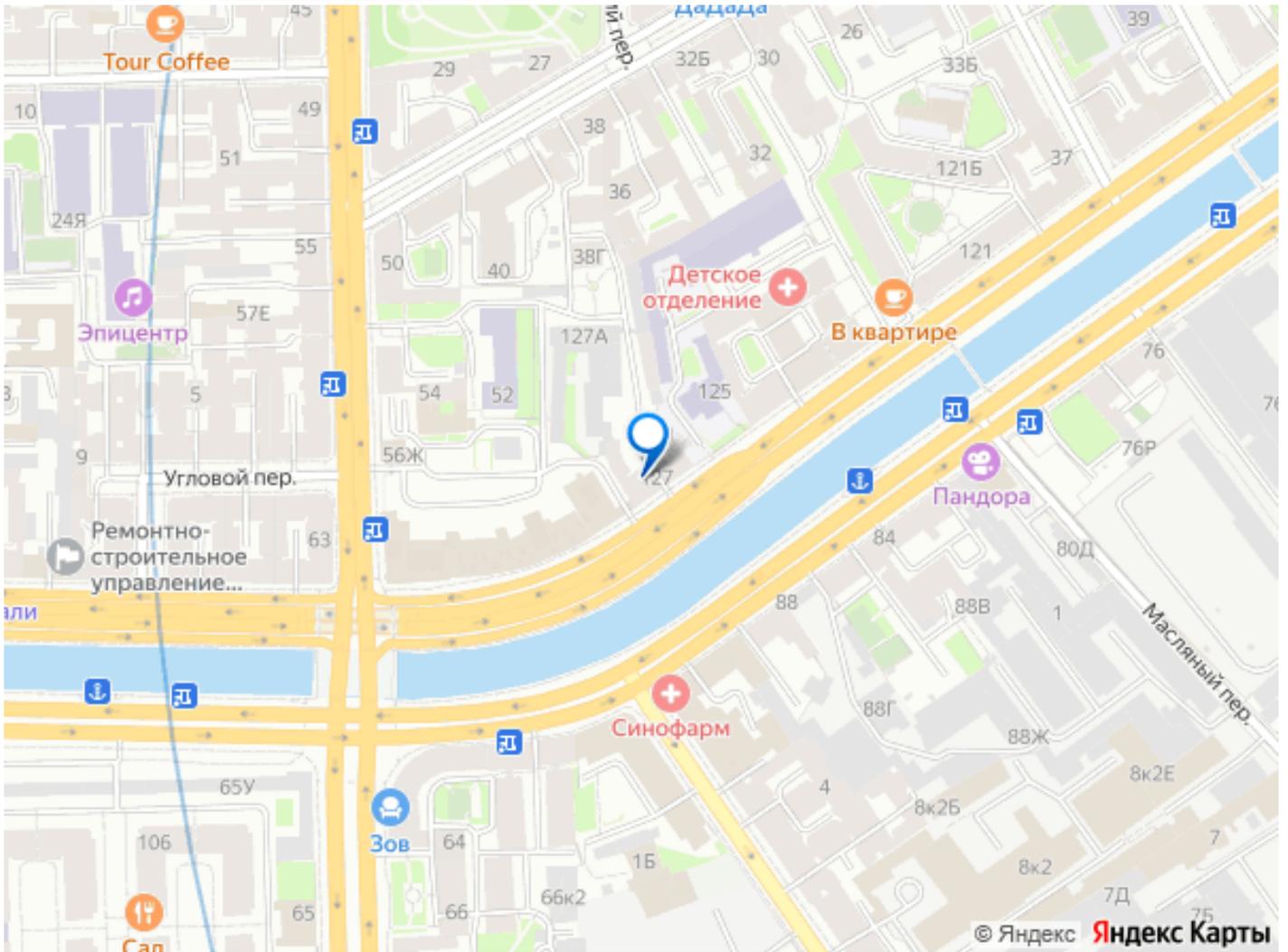
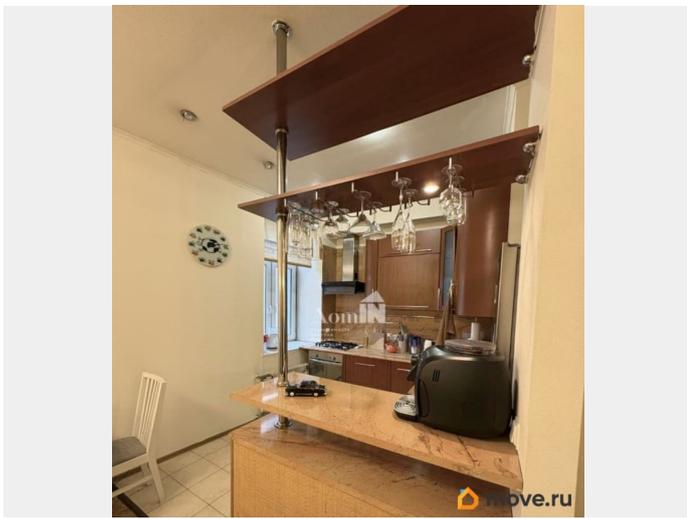
Комнат
2

Этаж
4/5

Жилая площадь
28,7 м²

Общая площадь
78,0 м²





Move.ru - вся недвижимость России