

🕒 Создано: 17.02.2026 в 19:32

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 18:55

Арсений Баллаев, АДРЕС ПЛЮС
79119326674

**Санкт-Петербург, Кронверкский
проспект, 27Б**

28 750 000 ₺

Санкт-Петербург, Кронверкский проспект, 27Б

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Кронверкский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

78.6 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

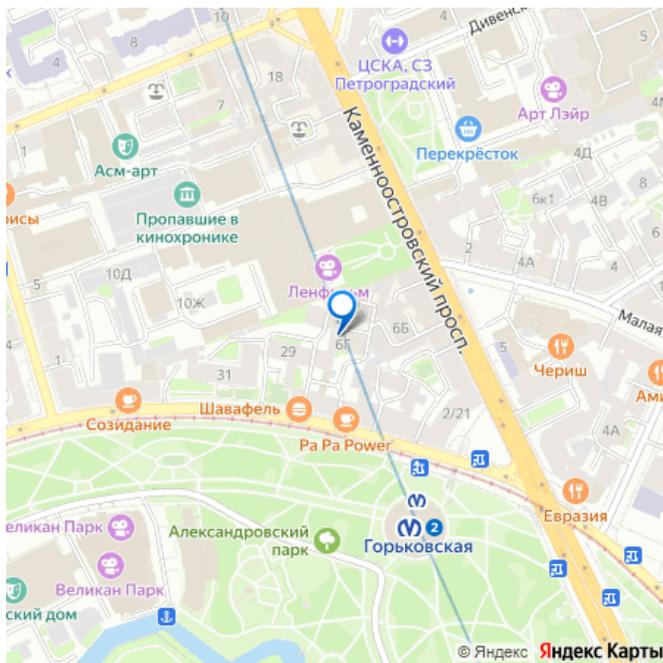
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

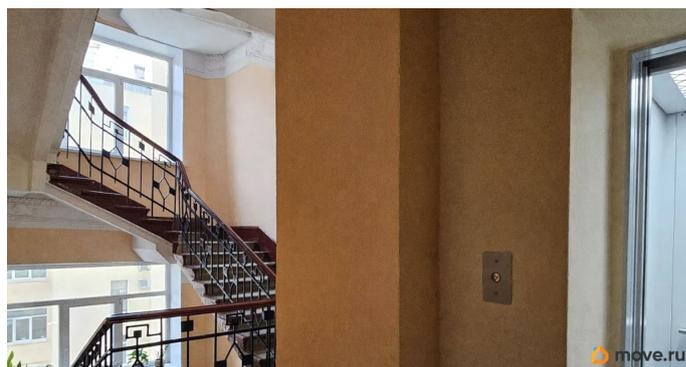
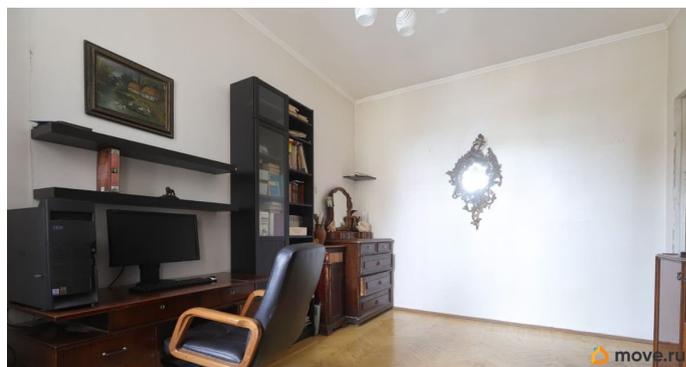
да

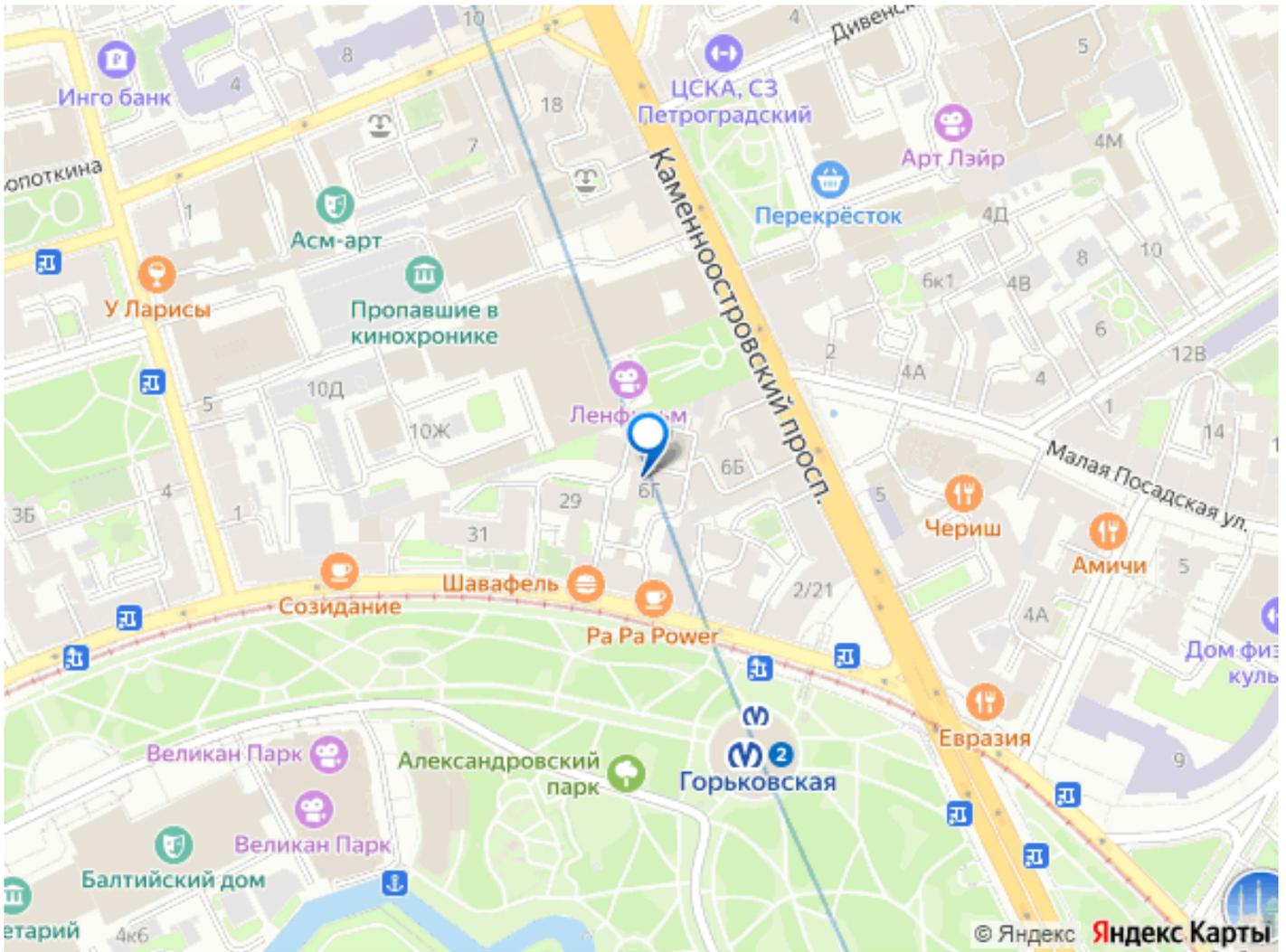
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

+ отличная локация + лифт + балкон + закрытый двор с парковкой + дом после капитального ремонта + окна на 3 стороны света метро «Горьковская»- 2 минуты пешком. Продаётся 3ккв на Кронверском пр., д. 27, лит. Б. 4-й этаж 7-этажного кирпичного дома 1911 г. постройки, современный лифт, общая площадь 78.6 кв. м, комнаты изолированные: 17.1 кв. м с двумя окнами и балконом, 11.1 кв. м и 9.8 кв. м; кухня-гостиная 25 кв. м, потолки 3.10 м, раздельный санузел. Все окна выходят во двор на восток, север и запад. Капитальный ремонт дома проведен в 1995 г. Железобетонные перекрытия. Закрытый двор с парковкой. Баров, точек общепита и коммуналок в парадной нет. Рядом: 3 детских сада, лицей, 2 гимназии, а также одни из самых прекрасных достопримечательностей города на Неве- Александровский парк, Петропавловская крепость, Соборная мечеть и пр. Легкая встречная покупка. В собственности 28 лет. Обременений нет. Полная цена в договоре. Оба собственника будут присутствовать на сделке. Цена: 28

750 т. р.





Move.ru - вся недвижимость России