

🕒 Создано: 04.03.2026 в 17:29

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 10:19

**Санкт-Петербург, шоссе Колпинское,  
40к1**

**11 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 40к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

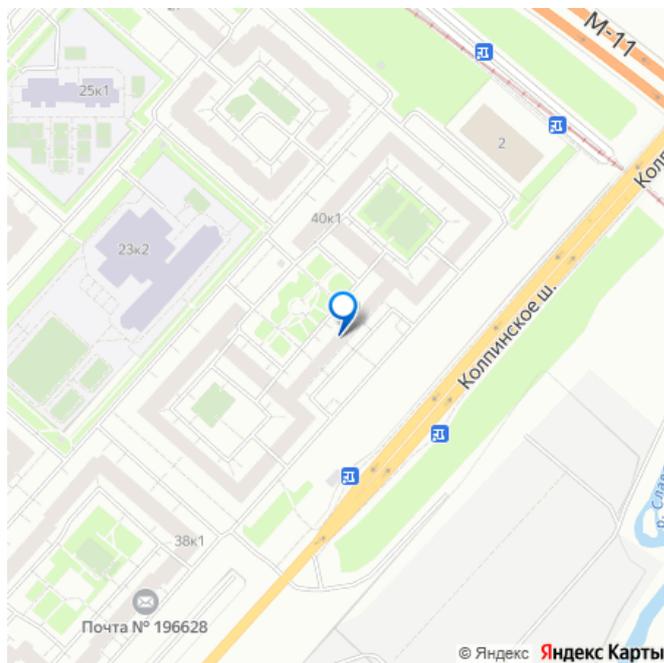
раздельный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9291164906>

**Екатерина Недзеленко,  
Петербургская Недвижимость  
79817960848**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

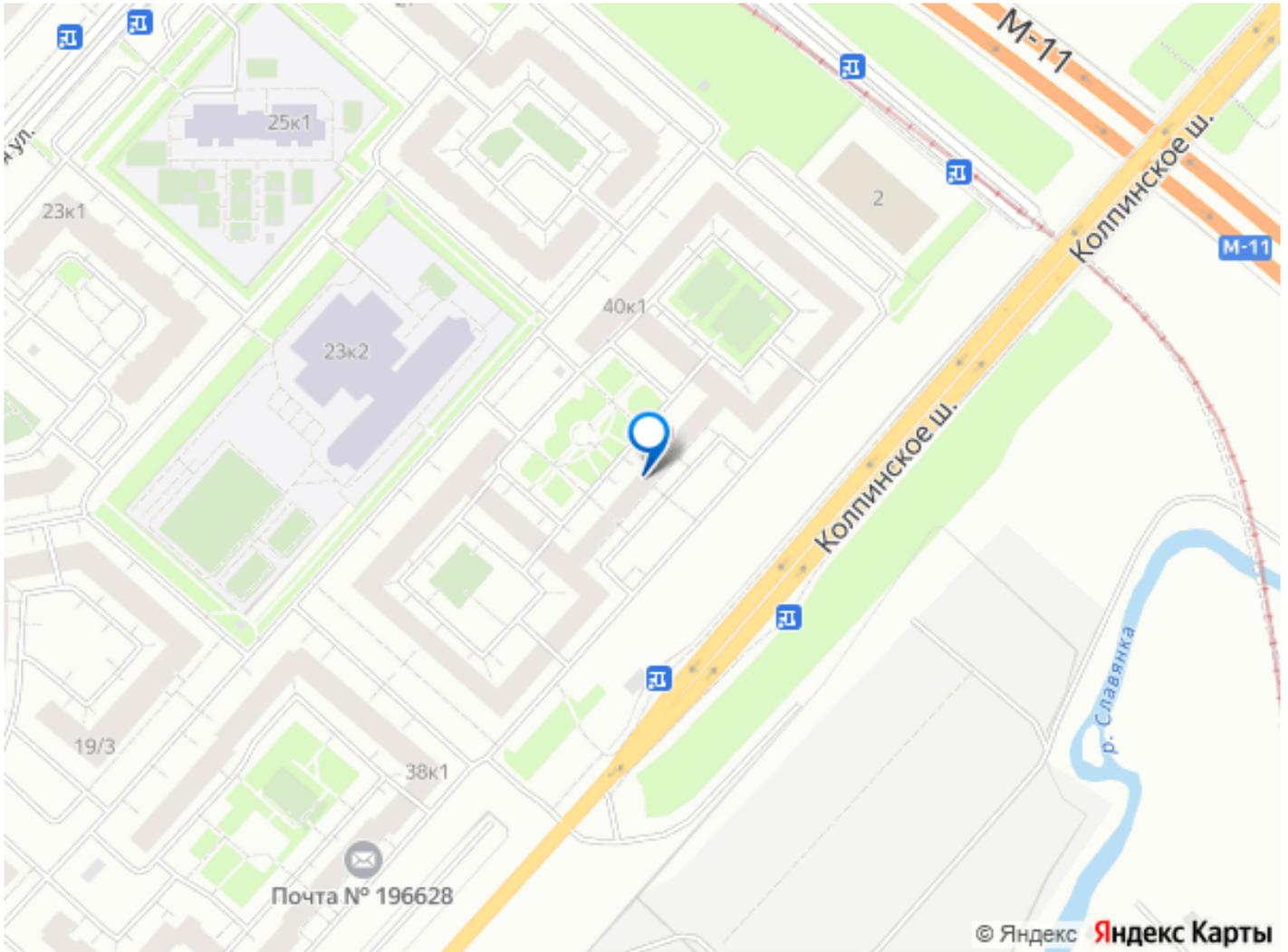
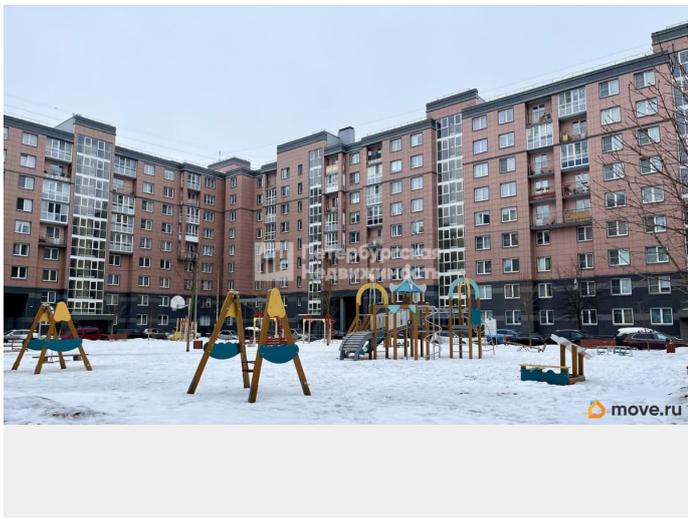
возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер объявления: 21474 - назовите его оператору. Идеальная квартира для семьи. К покупке предлагается просторная трехкомнатная квартира в перспективном жилом районе Славянка, Пушкинского района Санкт-Петербурга. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности, в ближайшее время запустится скоростной трамвай до метро Купчино, сейчас трамвай курсирует от п. Шушары до метро. До ж/д станции Царское Село 15 минут. Удобный выезд на КАД и ЗСД, что позволяет быстро добраться до любой точки города и области. В 10 минутах езды историческая часть, город Пушкин и Павловск с известными дворцово-парковыми ансамблями. Инфраструктура развита. На территории жилого района расположены 3 школы, 7 детских садов, поликлиники, медицинские центры, рядом находится ТЦ «Green Park», фитнес с бассейном, много различных магазинов и ПВЗ. Все рядом и обеспечит комфортное проживание для вас и вашей семьи, а также возможность с удовольствием и пользой проводить свободное время и досуг. Благоустроенные дворы с зонами для игр, отдыха, детскими площадками. Двусторонняя квартира с изолированными комнатами правильной формы (20,0 + 14,50 + 13,90 кв. м), большая прихожая ( 11,3 кв. м) с нишей

под гардеробную, санузел отдельный.  
Квартира в собственности более 5 лет. Без  
обременений. С 9:00 до 22:00 готова ответить  
на все интересующие вас вопросы.  
Организу для Вас просмотр по  
предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России