

Создано: 13.02.2025 в 11:49

Обновлено: 02.12.2025 в 15:13

<https://spb.move.ru/objects/9272425711>

Алена Кулешевич, ArtHouse

79818328093

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 127

14 200 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 127

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

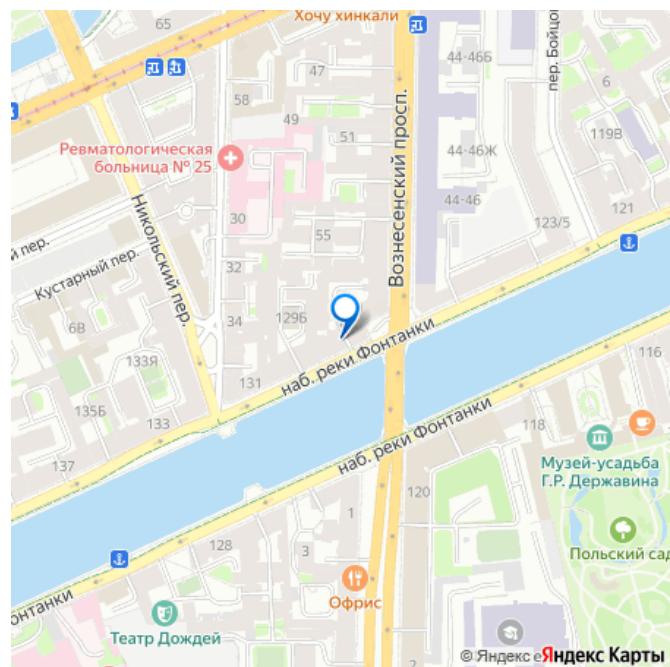
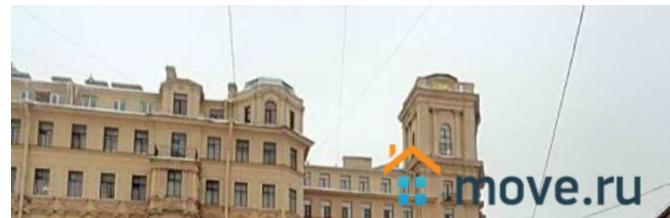
9.1 м²

Общая площадь

78.8 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

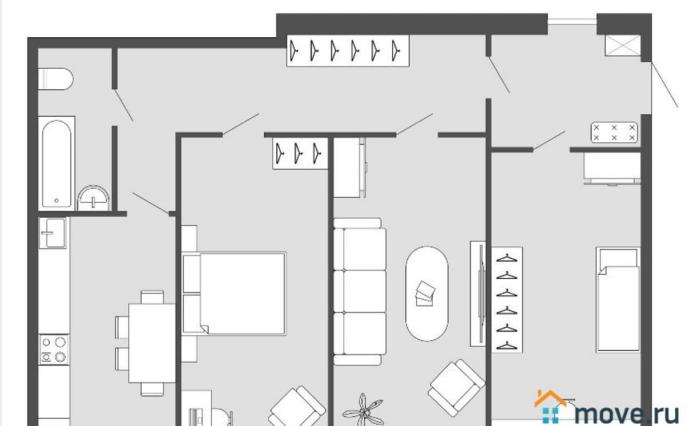
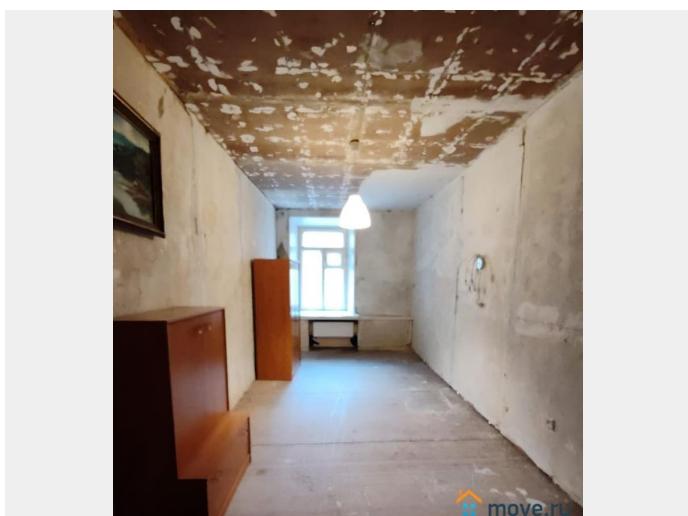
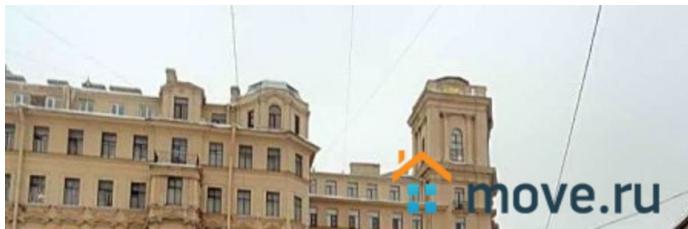
Покупка в ипотеку

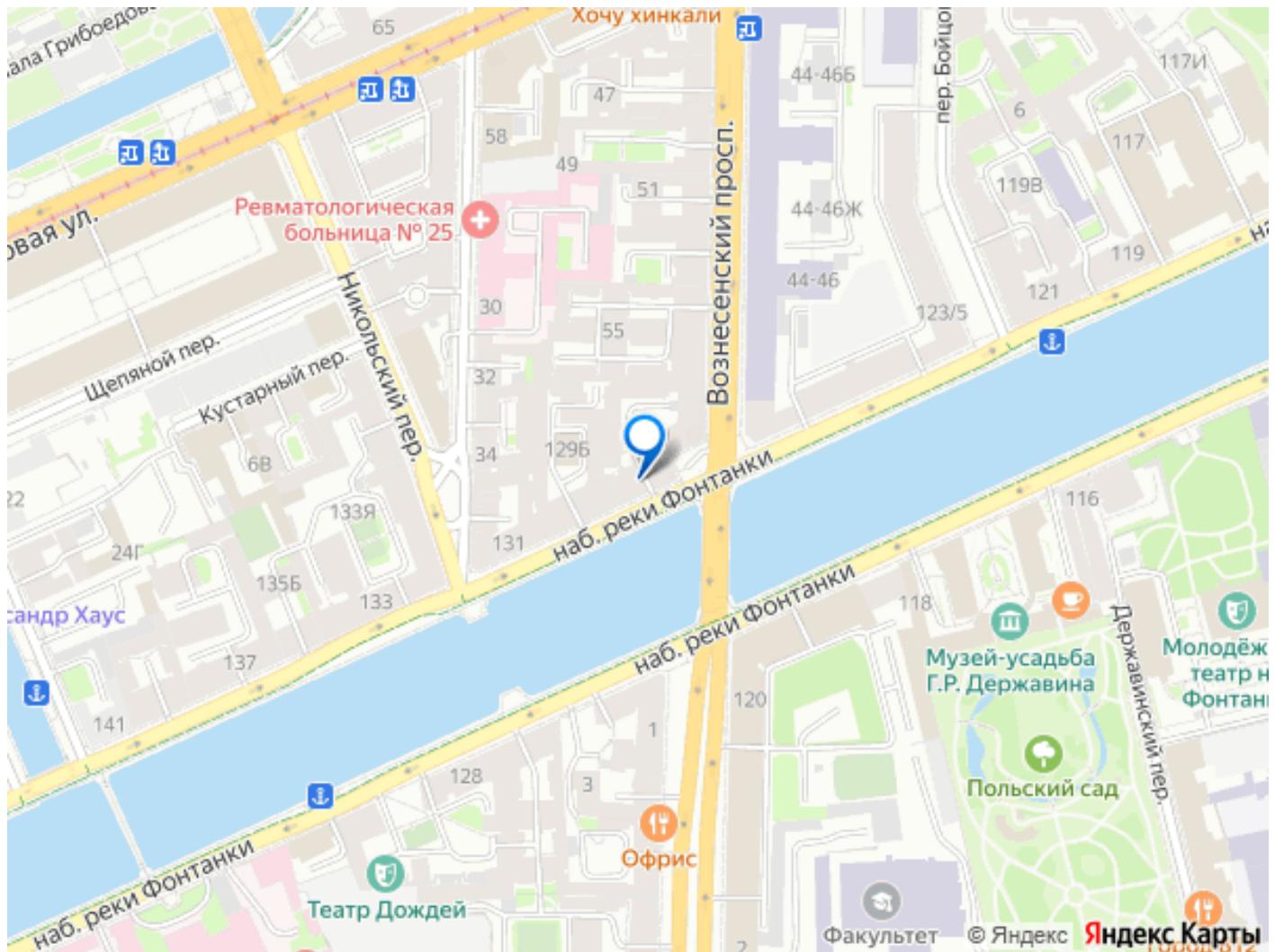
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 3х-комнатная квартира общей площадью 78,8 кв.м. в самом центре Санкт-Петербурга, наб.Реки Фонтанки д.127. Доходный дом Г.И. Любиенса. Квартира расположена на 5 этаже, полностью без ремонта. Мебель вывезена. Окна новые деревянные. Все окна во двор. Двор широкий. Отличная возможность выполнить индивидуальный ремонт для собственного проживания. Комнаты 17,8+ 16,0+ 16,2 Кухня 9.1 Дом тёплый, кирпичный с толстыми стенами. Дом с капитальным ремонтом. Для собственников парковка во дворе дома, тихий закрытый двор. Современный лифт, капремонт стояков канализации, систем отопления и водоснабжения. Отличная транспортная доступность в любую точку города. В шаговой доступности метро Сенная площадь, Садовая, Спасская, Технологический институт. Рядом все достопримечательности, дворцы, парки, магазины, кафе, сады и престижные ВУЗы. Квартира без обременений. В собственности более 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России