

Создано: 16.10.2025 в 12:35

Обновлено: 16.01.2026 в 16:22

Санкт-Петербург, переулок Вилеровский,
8

12 000 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Вилеровский, 8

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м



Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

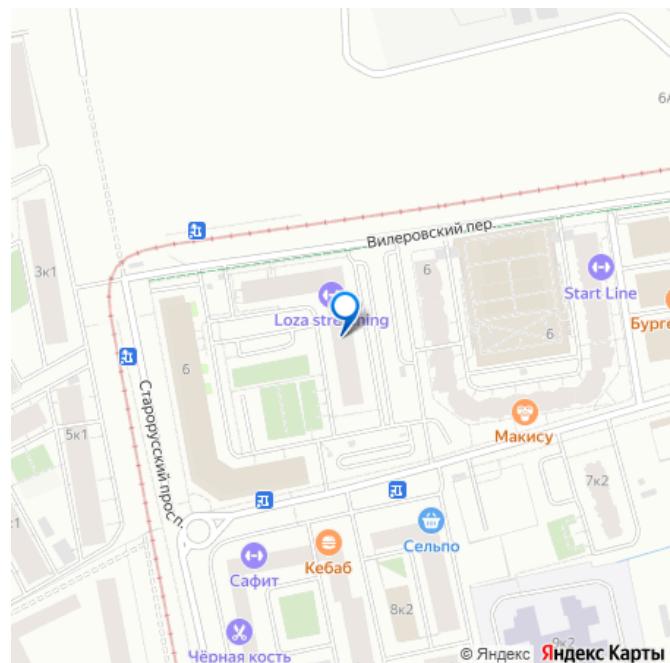
14.1 м²

Общая площадь

78.8 м²

Этаж

11/18



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285741863>

Анастасия Проскурина, Лабецкий

Недвижимость

79117872389

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

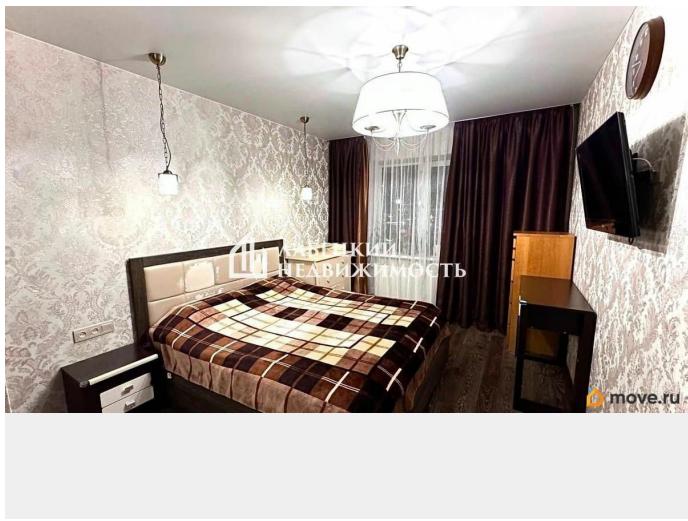
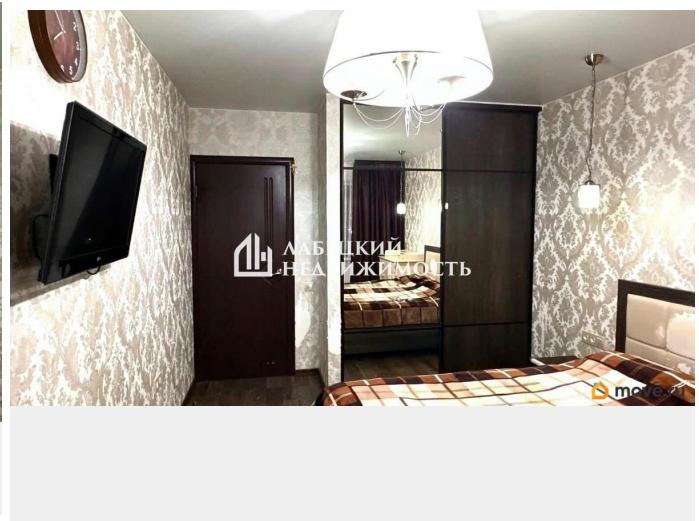
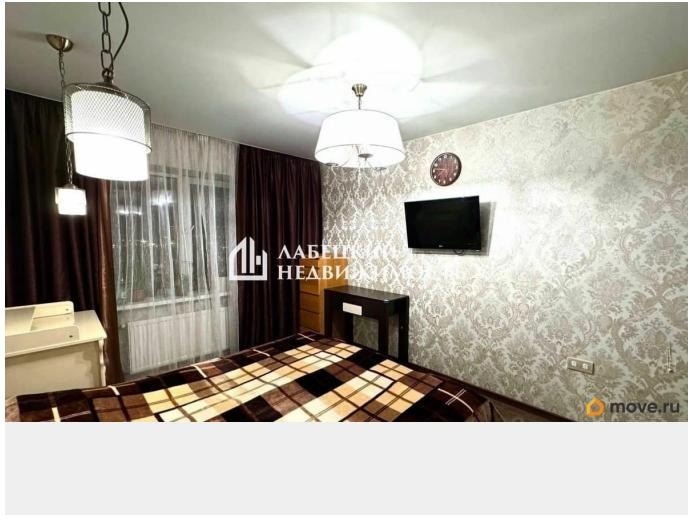
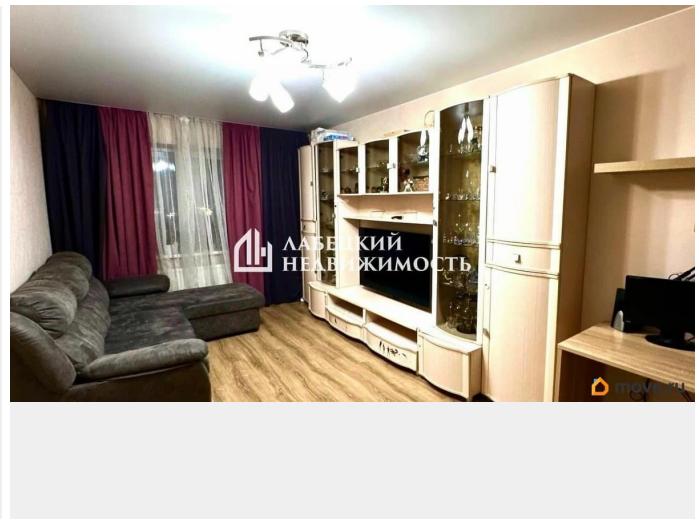
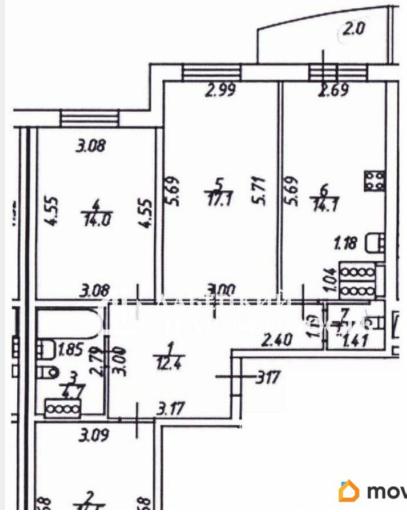
Описание

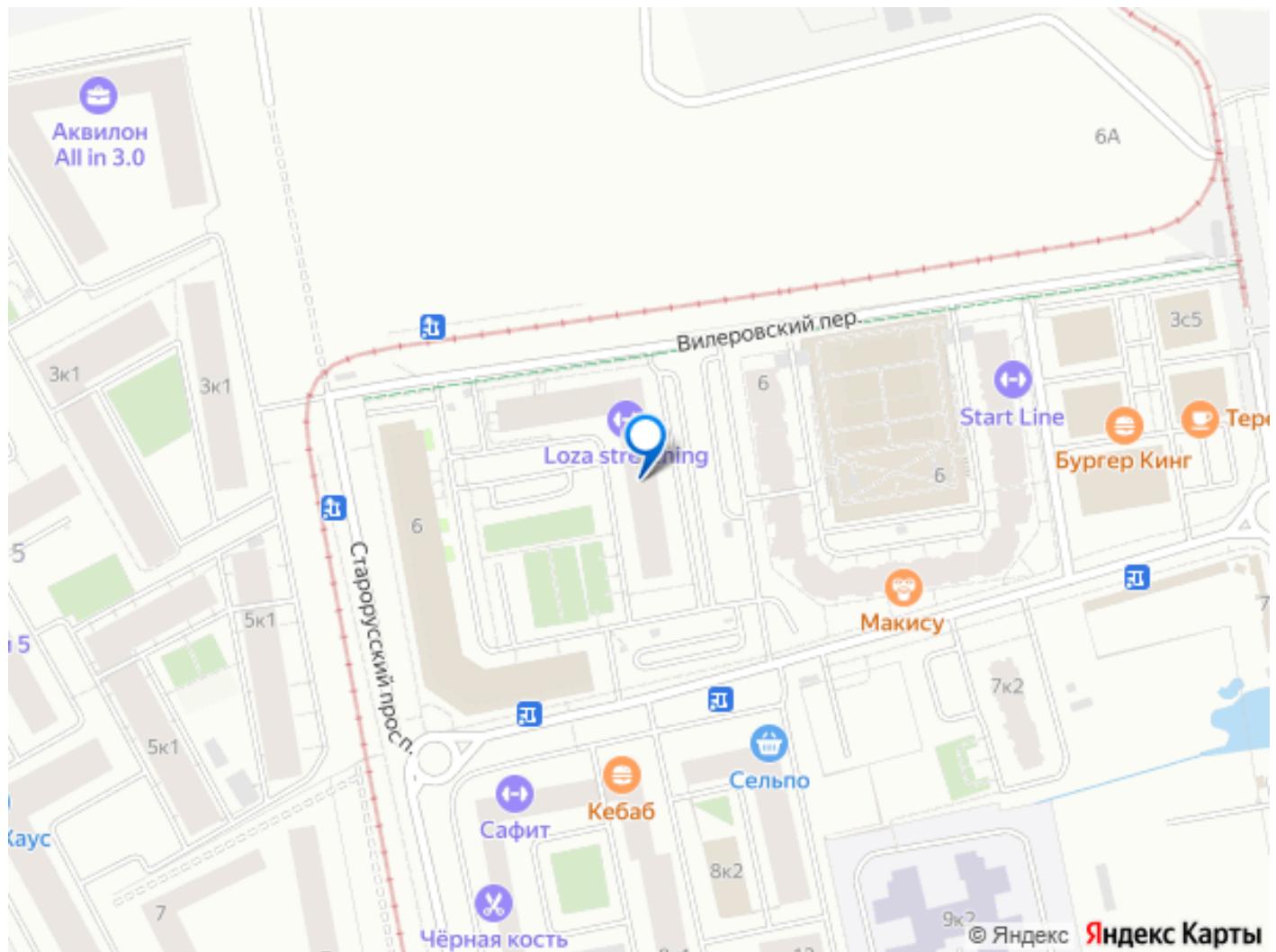
Добрый день! Продаем видовую
ТРЕХкомнатную квартиру 11/18 этаж в
Пушкинском районе Шушары, остановка в 5
минут! Кстати, если Вы сейчас ПРОДАЕТЕ
свою квартиру, то мы можем сразу КУПИТЬ
ее:) БЕЗОПАСНО и с удовольствием
юридически СОПРОВОДИМ Вашу сделку,
деятельность нашего агентства застрахована
на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами
и у нас!) ! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ !

Описание и фотографии соответствуют
действительности. Про ДОКУМЕНТЫ: - у
квартиры ДВОЕ совершеннолетних
собственников, которые будут
присутствовать на сделке. - Квартира БЕЗ
ОБРЕМЕНЕНИЙ, поэтому готовы оперативно
выходить на сделку. - Мы в ПРЯМОЙ
ПРОДАЖЕ. - Все документы готовы; в
договоре укажем ПОЛНУЮ СТОИМОСТЬ. -
Подходим под ипотеку; при необходимости
поможем с одобрением. О КВАРТИРЕ:
Квартира 78,8 м² 11/18 этаж с действительно

комфортной планировкой: ТРИ изолированные комнаты на разные стороны (спальня, гостиная, детская) - Первая комната «спальня» (14 м?) - Вторая комната «гостиная» (19 м?). - Третья комната «детская» (14,5 м?) - Уютная кухня (14.1 м?) с лоджией (2 м?) - Санузел (2.79 м?) - Функциональный коридор (12.2 м?) - Также в квартире раздельный санузел. Про ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Кирпично-монолитный дом, в доме 2 лифта, домофон с видео- наблюдением. В пешей доступности: - Детская и спортивная площадка, прогулочная зона, коммерческая зона Пекарня, Магнит, Росал, Салон Красоты, Аптека— буквально в нескольких минутах ходьбы. - Пункты выдачи OZON и Wildberries находятся совсем рядом. - Школы, детские сады, поликлиники; - Также множество парковочных мест у дома. Транспортная доступность: 3 минуты до автобусной остановки — удобно для поездок по городу и за его пределы. 5 минут от развязки. 10 минут на авто до метро Шушары. Вся инфраструктура рядом. Будем рады проконсультировать вас по сделке. Звоните, чтобы записаться на просмотр и лично оценить все преимущества этой квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России