

🕒 Создано: 17.11.2025 в 14:45

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 13:18

**СЕВЕР, СЕВЕР**

**79819690944**

**Санкт-Петербург, 2-я Васильевского острова линия, 59/2**

**19 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, 2-я Васильевского острова линия, 59/2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

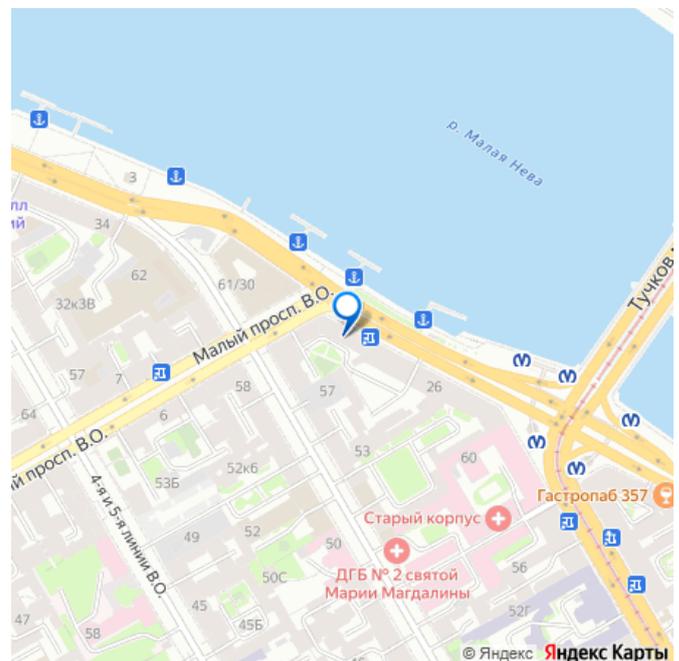
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

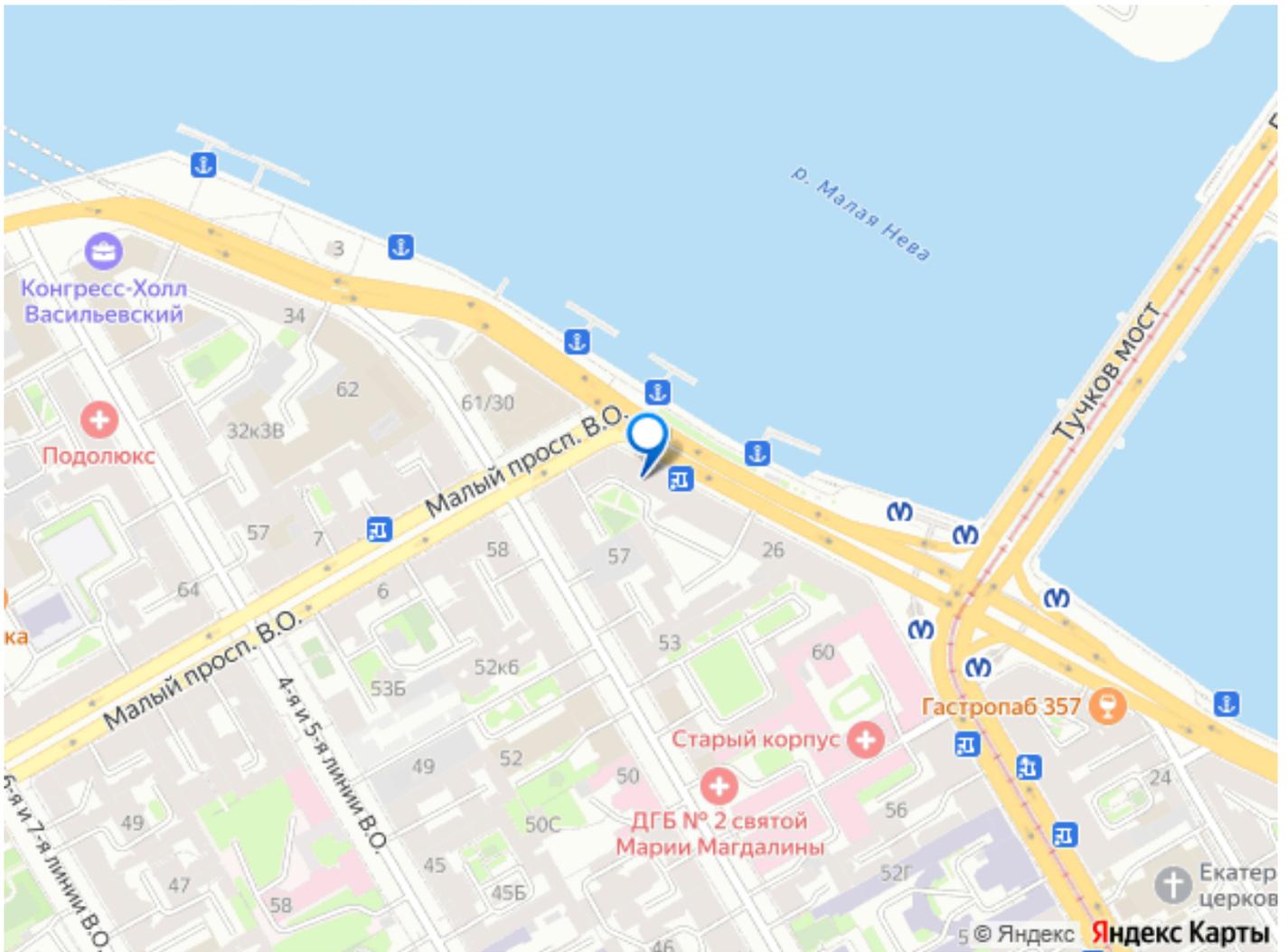
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира на Васильевском острове. Общая площадь — 78.8 кв. м, расположена на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1917 году. Высота потолков — 2.5 метра. Квартира находится всего в 2 минутах пешком от станции метро «Спортивная», что делает ее расположение особенно удобным. В квартире выполнен косметический ремонт. Просторная кухня площадью 24 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Планировка включает один совмещенный и один отдельный санузел, что обеспечивает дополнительный комфорт. Окна выходят на улицу, что дает много естественного света и открывает приятный вид. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что решает вопрос с местом для автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире всегда будет комфортно и тихо. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира свободна от обременений, документы полностью готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Этот вариант — идеальное решение для тех, кто ищет уютное жилье в





Move.ru - вся недвижимость России