

Создано: 17.02.2026 в 17:28

Обновлено: 26.02.2026 в 18:12

**Санкт-Петербург, Загородный проспект,  
14**

**13 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 14

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Загородный](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

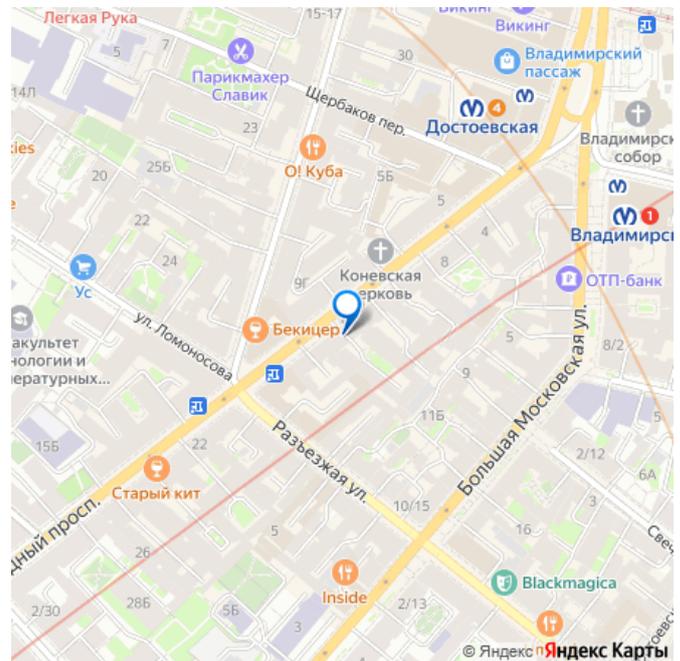
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9290245886>

**Людмила Пащенко, Реал**

**79118359019**

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

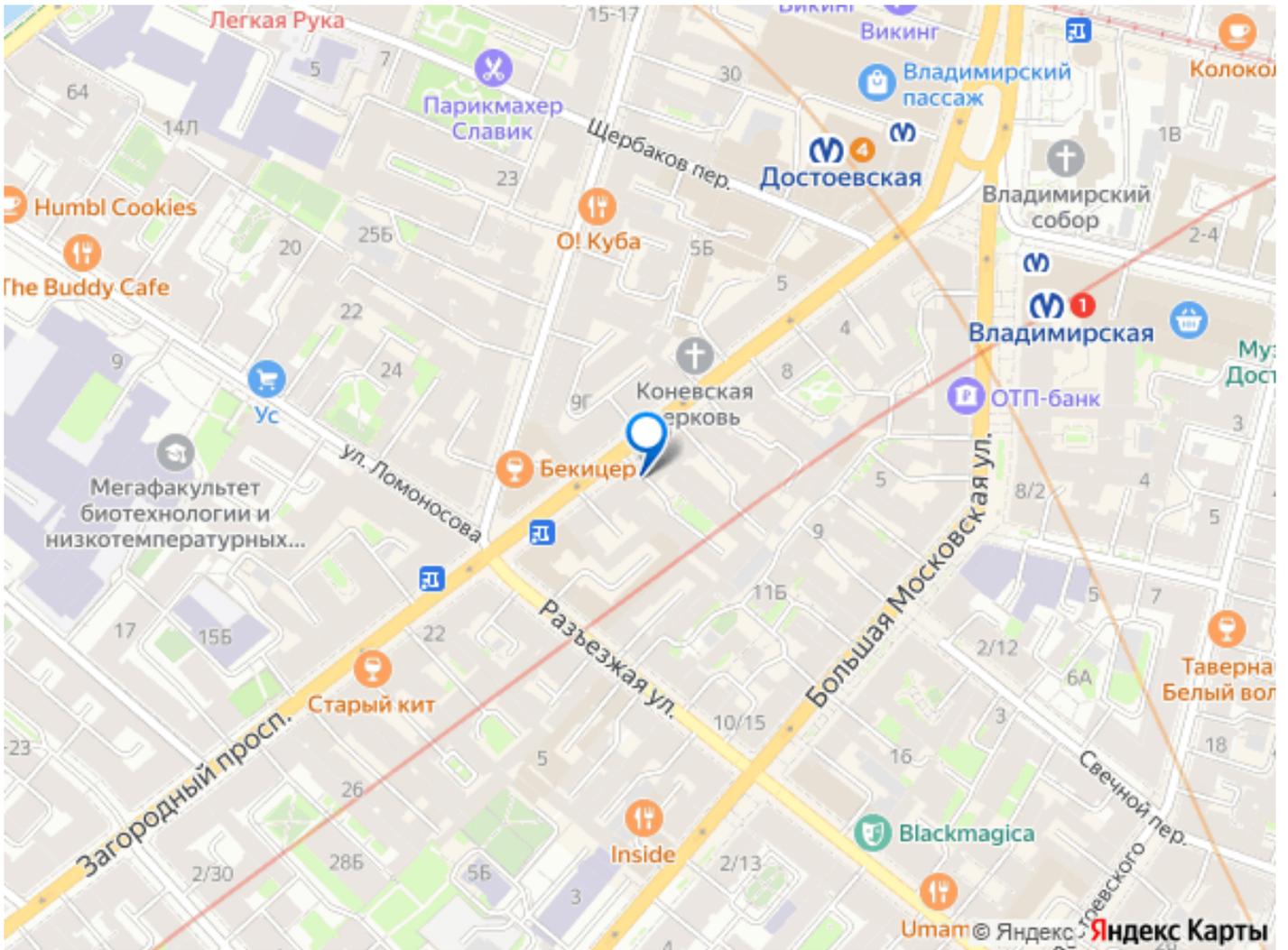
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается чистая просторная уютная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами в историческом центре Санкт-Петербурга. ДОМ С КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ 1981 года. С ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫМИ ПЕРЕКРЫТИЯМИ! До метро Владимирская, Достоевская - 3 минуты пешком. До метро Звенигородская - 7 минут пешком. Сложно передать всё многообразие Максимально насыщенной инфраструктуры района. В шаговом доступе поликлиники и медицинские центры, престижные школы и гимназии, популярные кафе и рестораны, множество торгово-развлекательных центров, таких как Планета-Нептун с Океанариумом, Стокманн, Галерея, и т. д., фитнес-клубы, большой Сад и Сквер ТЮЗа, театр Ленсовета, БДТ. До Невского проспекта -10 минут ходьбы пешком, рядом все основные достопримечательности Петербурга. Вид из окон - в просторный зелёный двор. Двор закрыт. Въезд- по брелку. Всегда есть парковочное место. Прекрасное предложение как для проживания, или сдачи в аренду, так и для коммерческих проектов! В собственности много лет. Подходит под ипотеку. Прямая продажа. Документы готовы. Звоните! Арт.





Move.ru - вся недвижимость России