

Создано: 28.12.2025 в 19:55

Обновлено: 21.01.2026 в 16:49

<https://spb.move.ru/objects/9287710278>

**Андрей Истомин, A-GROUP**

**79110976531**

**Санкт-Петербург, Моравский переулок,  
7К1**

**14 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Моравский переулок, 7К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Моравский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

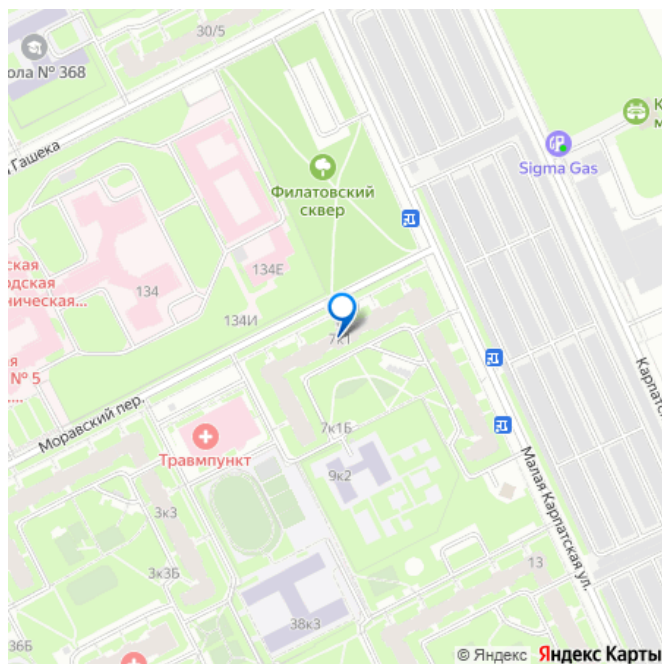
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

для заметок



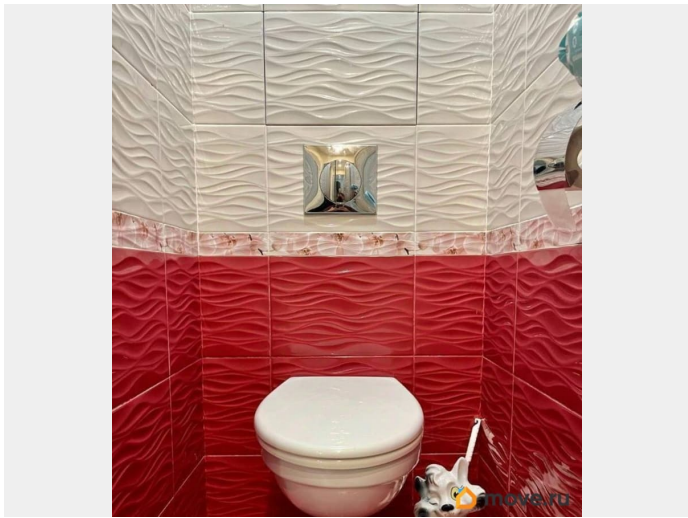
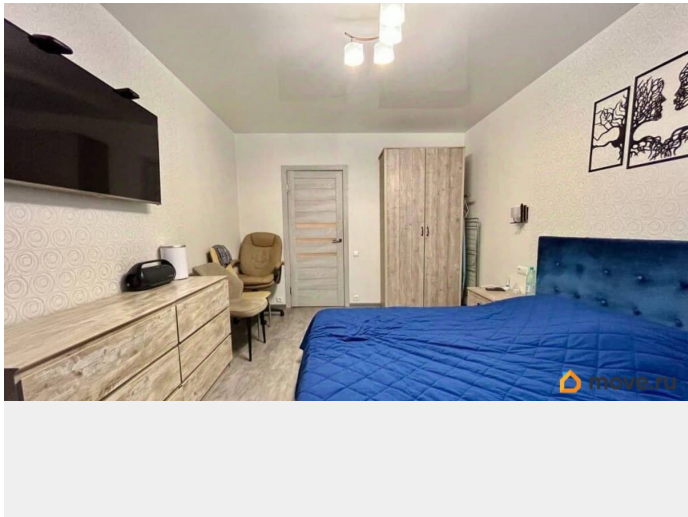
на улицу

Ремонт

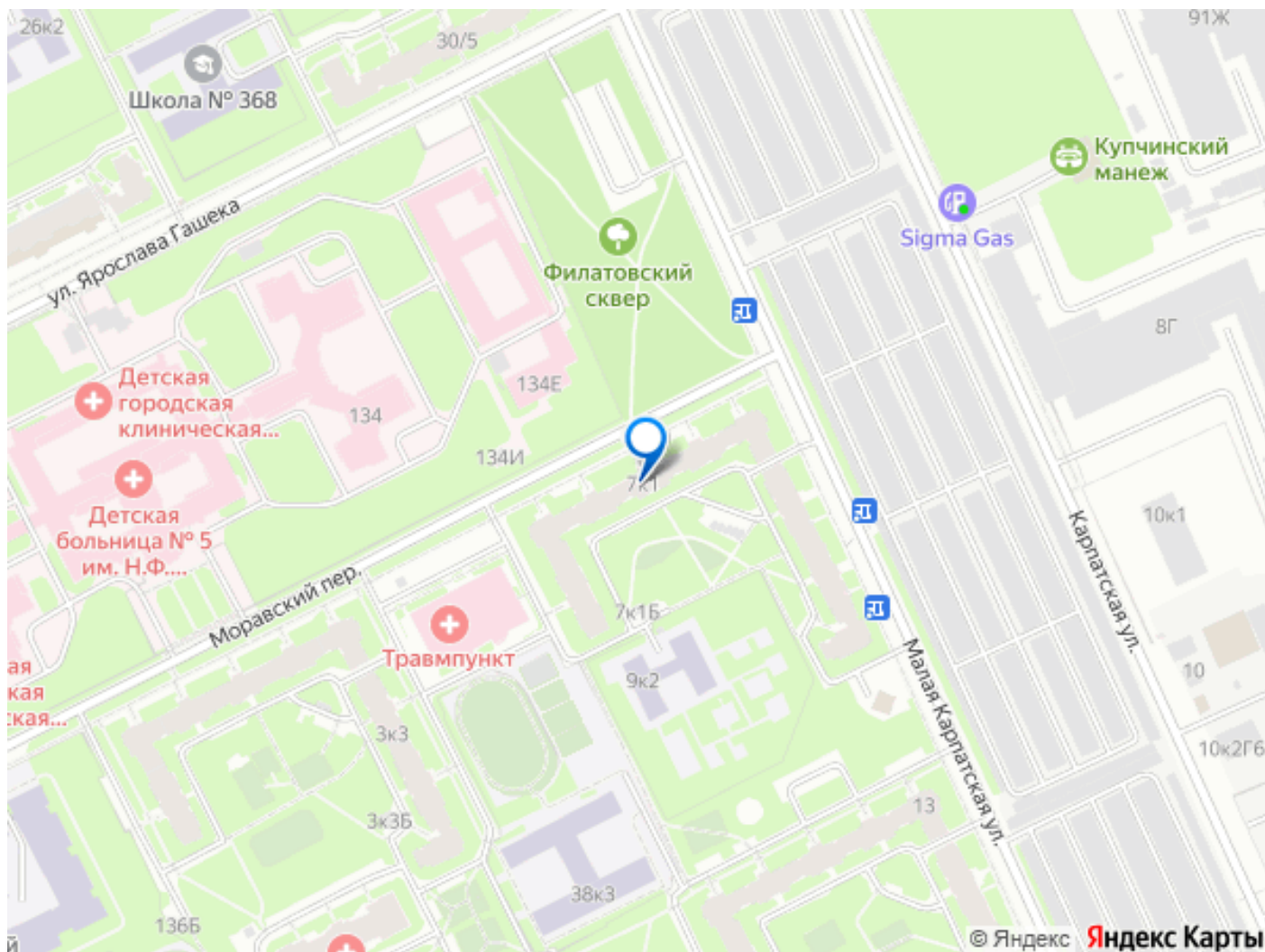
евро

## Описание

Арт. 90638861. Вашему вниманию предлагаю отличный вариант для большой семьи, в шаговой доступности от метро Дунайский п-кт. Квартира находится на высоком первом этаже, окна выходят на две стороны. Выполнен капитальный ремонт с заменой всей проводки, радиаторов отопления и труб. При ремонте была выполнена незначительная перепланировка (большая комната 20м2 была разделена на две отдельные комнаты + гардеробную), по факту квартира, стала 4х-комнатная. Ремонт делался для себя, по этому делали с умом и на качестве не экономили. Вся мебель и техника может остаться в квартире по согласованию. В пешей доступности есть все необходимое для комфортного проживания, детские сады, школы и продуктовые магазины. До КАД - 2.5км - 5 минут на авто. До центра города (Московского Вокзала) дорога займет 30 минут по пробкам До Аэропорта Пулково - 35 минут. До метро - 820м - 10 минут пешком. Без обременений Свободная продажа Подходит под ипотеку. Остались вопросы? Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России