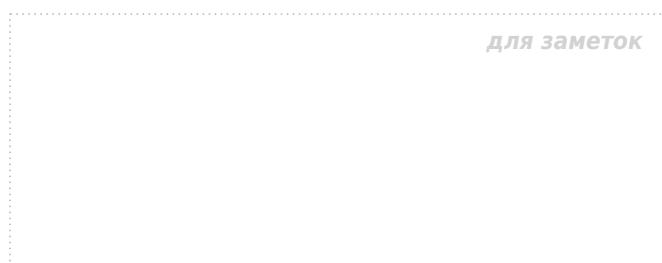


Создано: 25.01.2025 в 17:21

Обновлено: 21.01.2026 в 14:03

<https://spb.move.ru/objects/9270647756>

ЮЛИЯ ВЛАДИМИРОВНА  
АНДРЕЙЧЕНКО, Граф Макарофф  
**79819399596**



Санкт-Петербург, Юкковское шоссе, 12к2

**11 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Юкковское шоссе, 12к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

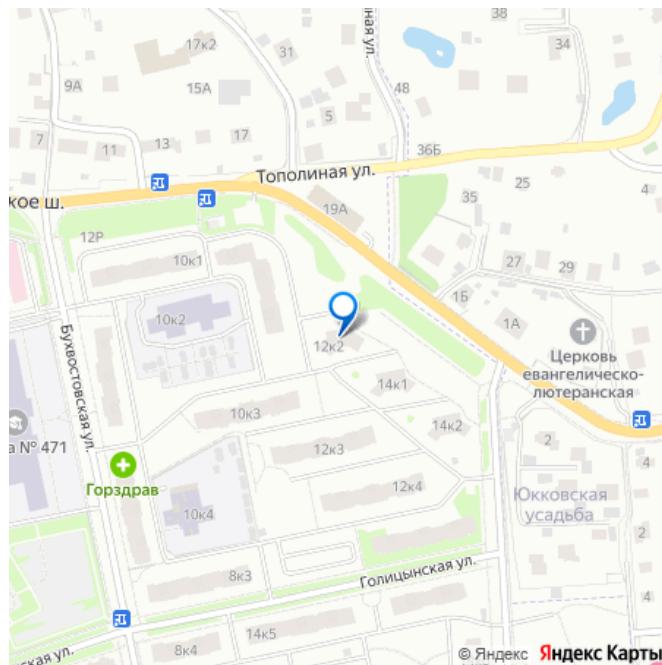
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

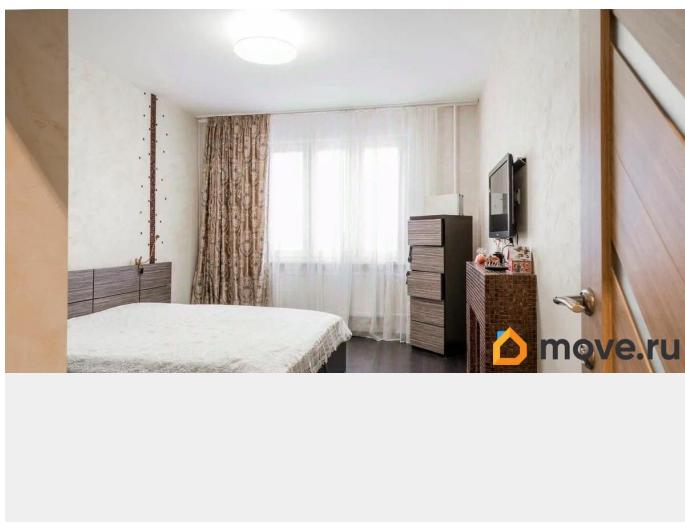
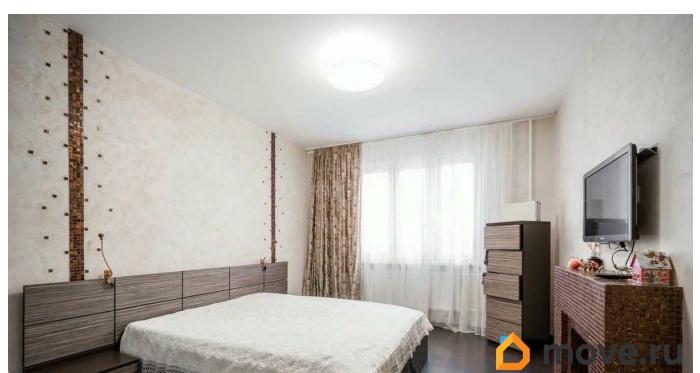
Покупка в ипотеку

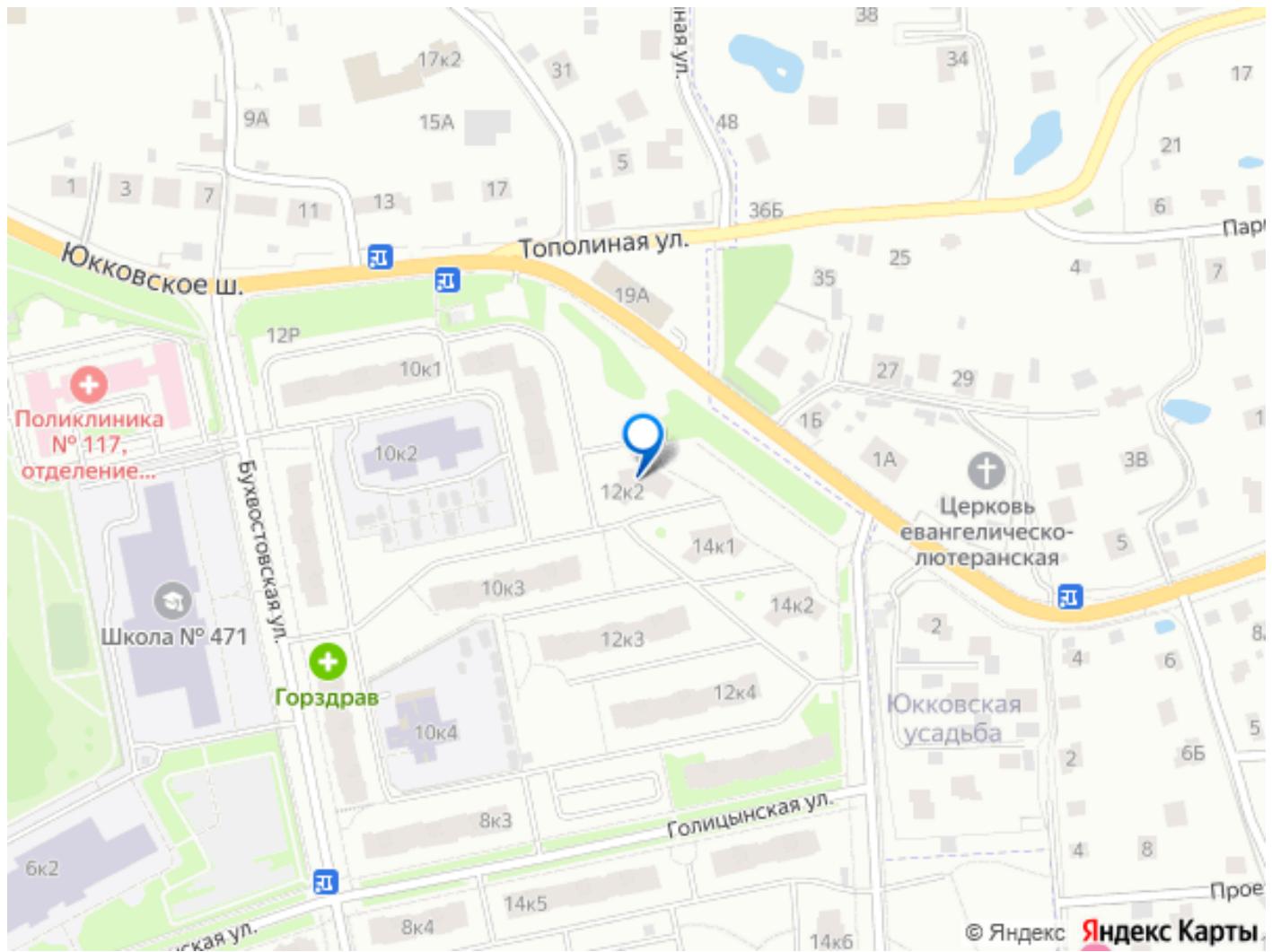
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ГОС ЗАКУПКИ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ! Предлагается к продаже 3-комнатная квартира в жилой комплексе Осиновая роща, расположенный рядом с парком и озерами! КВАРТИРА: комфортная планировка, чистая, светлая просторная квартира не оставит вас равнодушным! Большая кухня-гостинная 19.5 кв.м., все комнаты раздельные 18 кв.м., 10 кв.м., 13.8 кв.м. С/у раздельный, просторная прихожая. Окна выходят на разные стороны: во двор и на улицу. Мебель и техника остается по согласованию. Спокойные соседи. ИНФРАСТРУКТУРА: Осиновая роща - исторический район с парком и озерами, где можно отлично провести свободное время с семьей. Удобная транспортная доступность - до ближайшего метро пр. Просвещения 15 мин. на автомобиле. Ходит много автобусов и маршрутные такси. Рядом современная школа с двумя бассейнами, д/сады с бассейнами, аптеки, магазины, детская и взрослая поликлиники, стоматология, женская консультация, МФЦ. ДОКУМЕНТЫ: 2 собственника (есть несовершеннолетний) Вся стоимость в договоре. Без долгов и обременений. Встречная покупка. Возможна ипотека. Звоните, покажем в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России