

Создано: 26.11.2025 в 17:59

Обновлено: 13.02.2026 в 12:46

<https://spb.move.ru/objects/9286906222>

В ПИТЕРЕ ЖИТЬ, В ПИТЕРЕ ЖИТЬ

**79812703491**

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 37

**23 800 000 ₽**

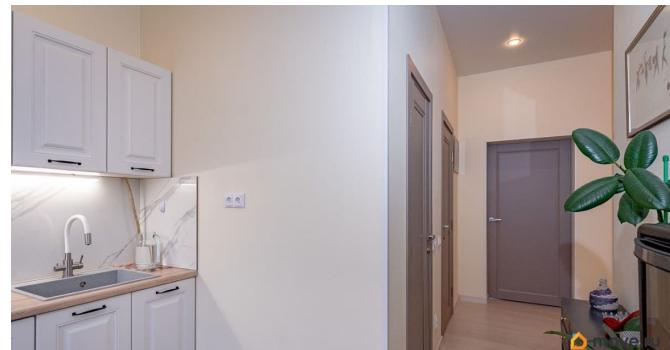
Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 37

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

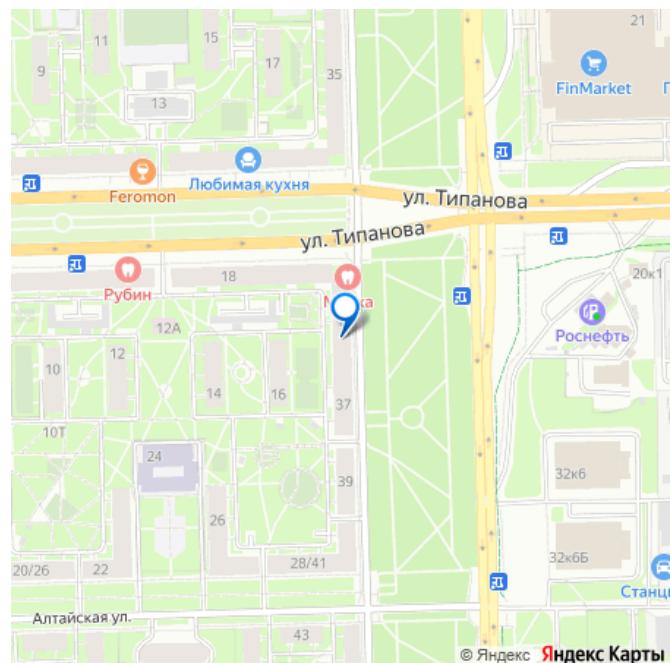
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся ШИКАРНАЯ трёхкомнатная двухсторонняя ВИДОВАЯ квартира в престижнейшей локации Санкт-Петербурга, в шаговой доступности от метро.

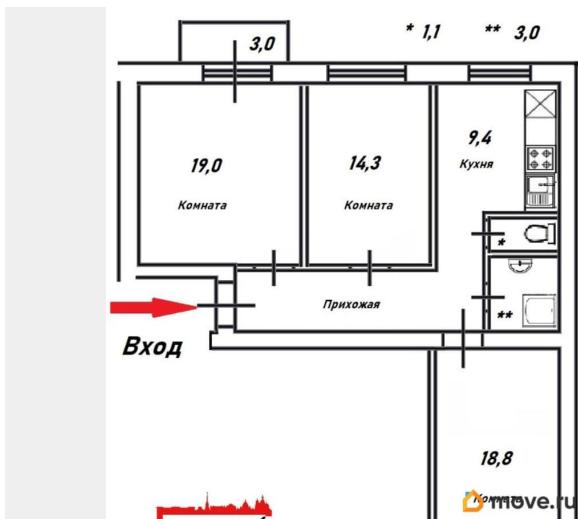
Инфраструктура на высшем уровне. Всё что необходимо для комфортной жизни рядом с домом. Во дворе несколько детских площадок, места для парковки машин. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, кафе, поликлиники. Прекрасная транспортная доступность. Остановка общественного транспорта рядом с домом.

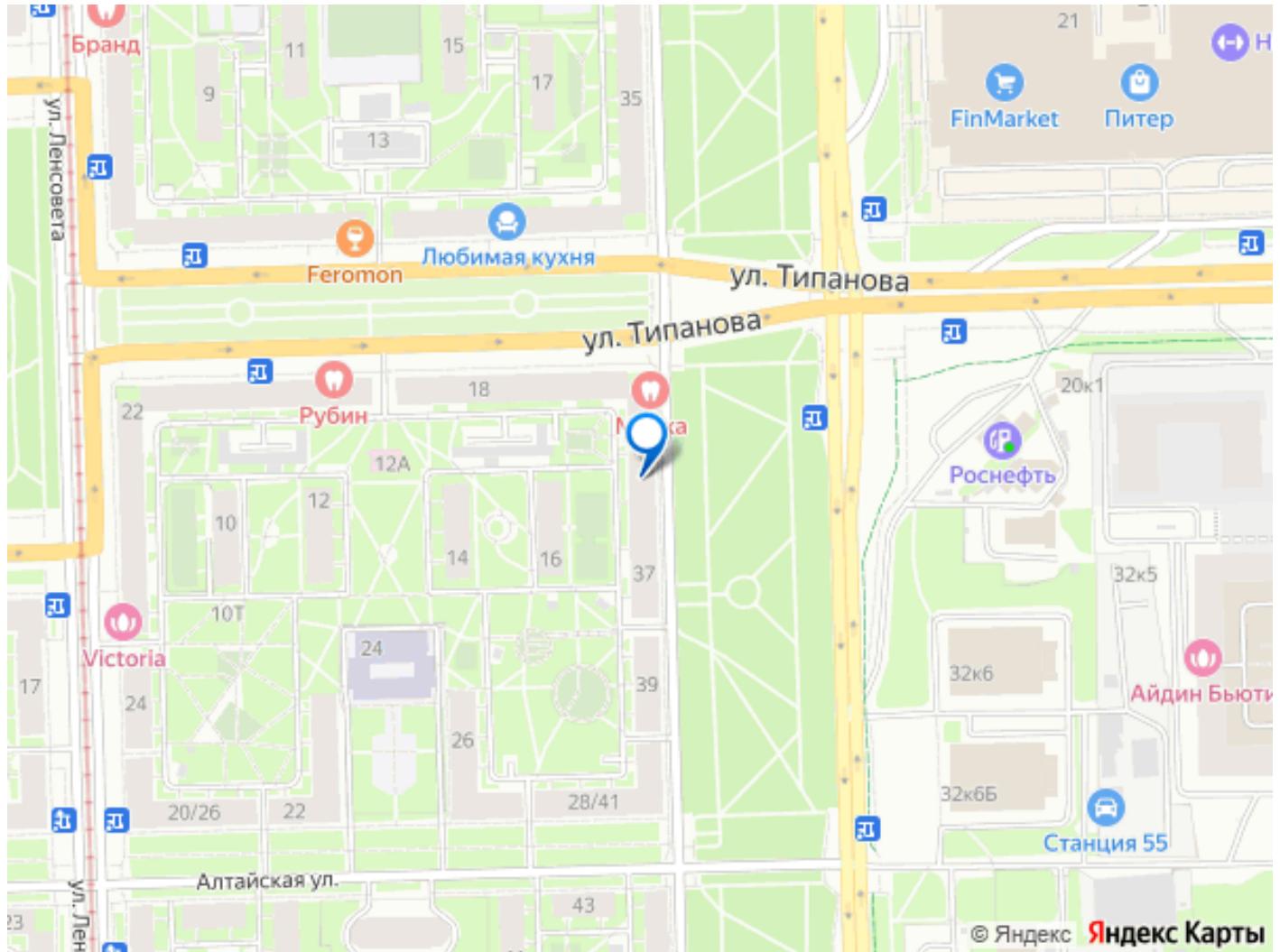
Станция метро Московская в 7 минутах ходьбы, до центра города можно добраться всего за 20 минут любым транспортом! Не далеко удобный выезд/въезд на КАД и ЗСД.

Престижная сталинка 1959 года постройки. Железобетонные перекрытия. Отличная функциональная планировка: три комнаты 19 кв.м. + 19 кв.м. + 14 кв.м., кухня 9,4 кв.м., раздельный санузел. Две спальни и кухня выходят в зелёный, тихий двор. Шикарный вид на деревья, Дом Советов и красивые постройки. В одной спальне балкон с окнами в пол. В гостиной вид на аллею пр. Юрия

Гагарина. Квартира супер тихая, очень  
тёплая, светлая. Прямая продажа. Полная  
стоимость в договоре. Без обременений. При  
необходимости окажем услугу по  
сопровождению сделки, ПОМОЖЕМ С  
ИПОТЕКОЙ! Подробности по телефону.

Звоните! С удовольствием покажем квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России