

Создано: 02.12.2025 в 11:02

Обновлено: 02.12.2025 в 10:35

<https://spb.move.ru/objects/9287037633>

Агент

79818617483

**Санкт-Петербург, 20-я Васильевского
острова линия, 11Б**

16 270 000 ₽

Санкт-Петербург, 20-я Васильевского острова линия, 11Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

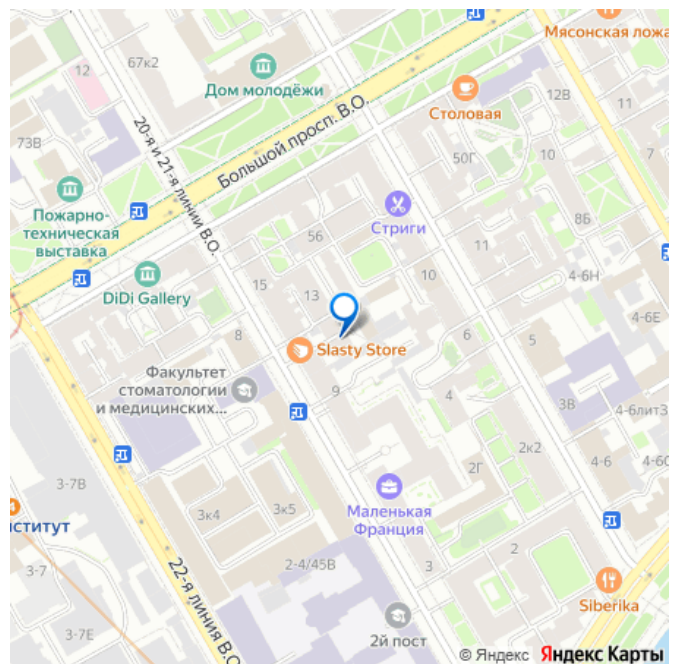
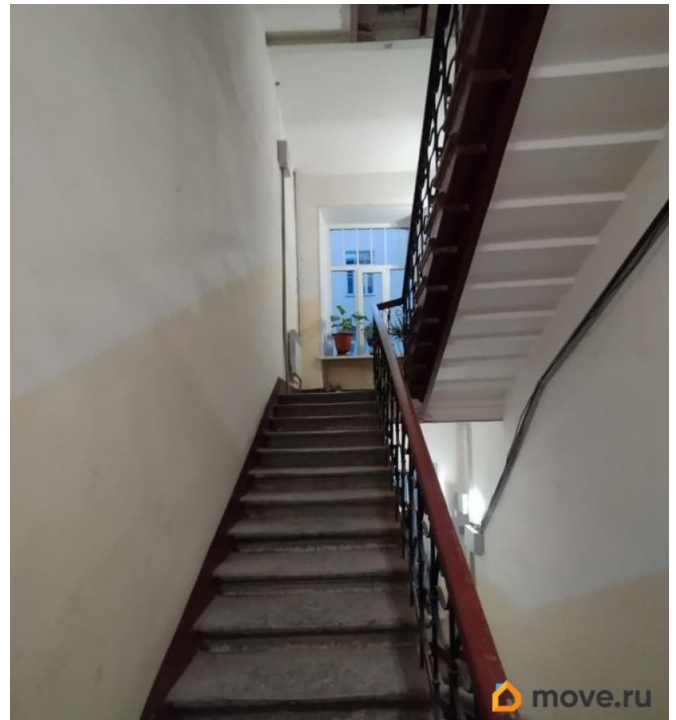
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

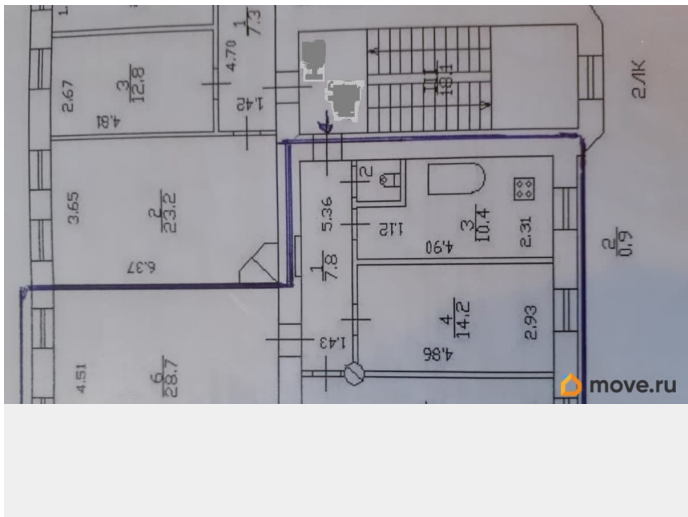
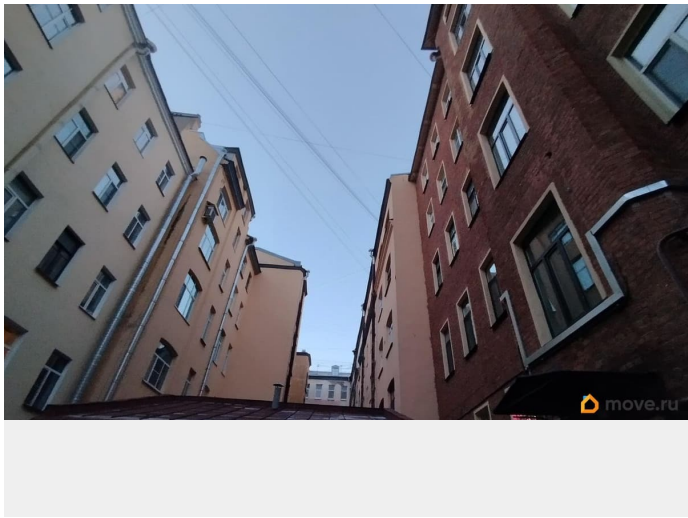
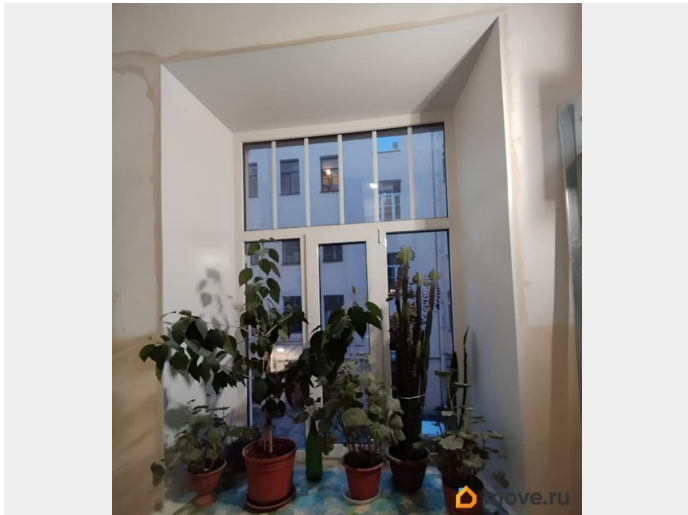
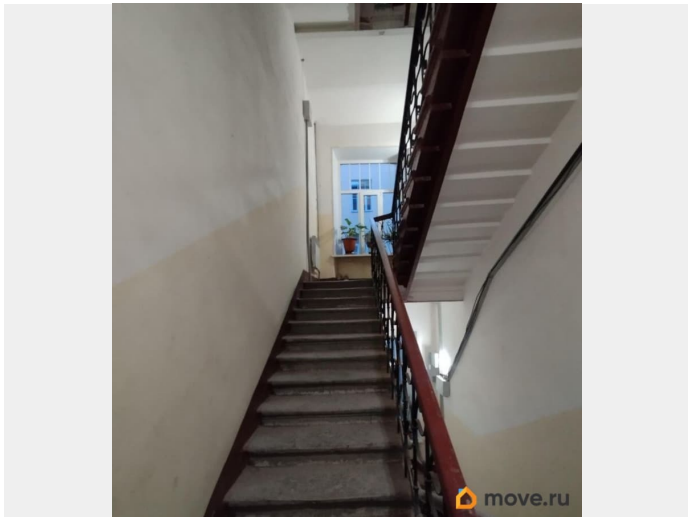
Покупка в ипотеку

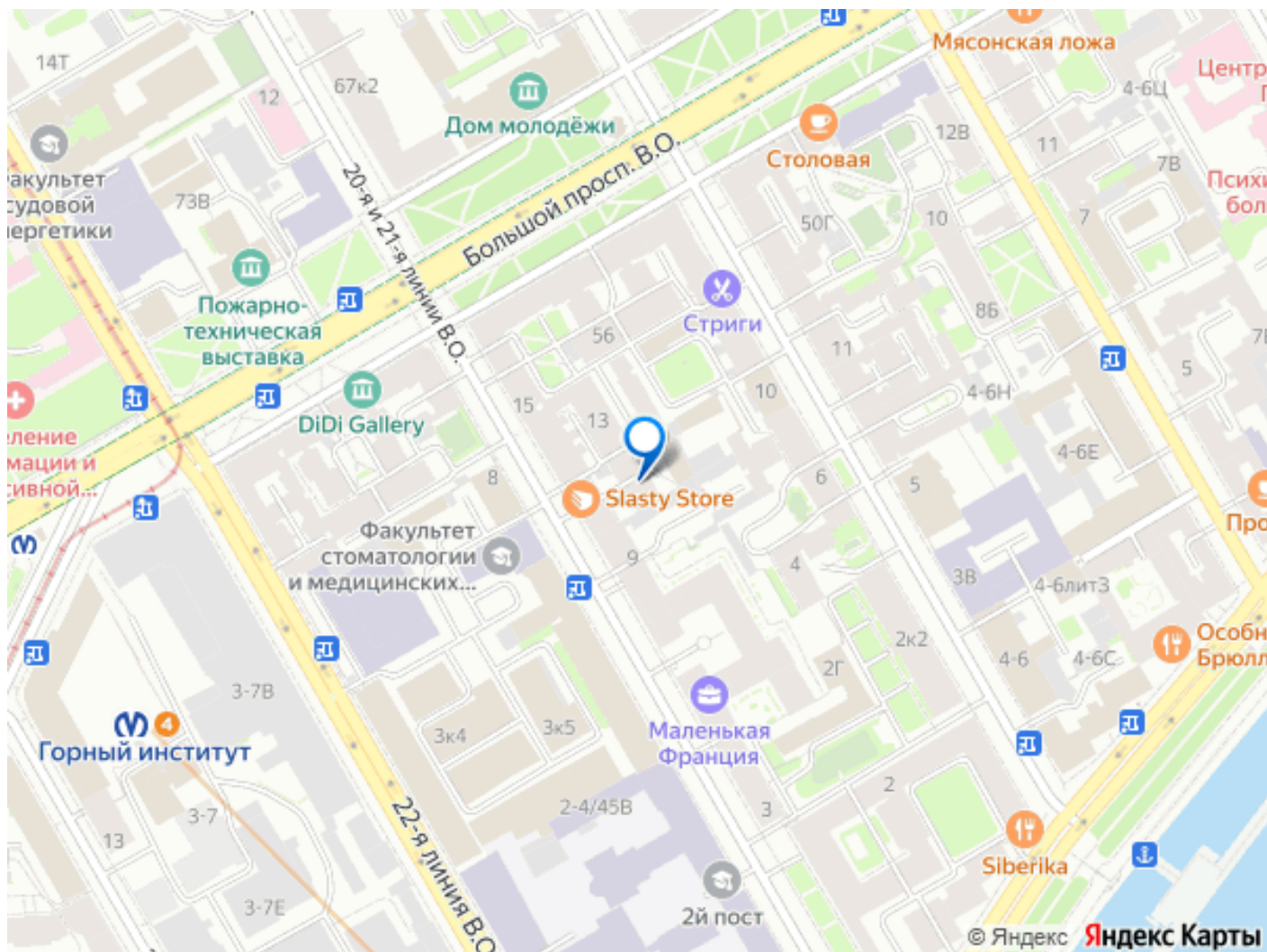
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная, двусторонняя трехкомнатная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга на Васильевском острове. металлические перекрытия, камин и печь. Квартира общей площадью 78 кв. м. Закрытый двор, всегда есть место для парковки. Расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1903 году. Высота потолков впечатляет — 3.2 метра. Всего в шести минутах пешком от станции метро «Горный институт». Квартира без ремонта, но 3 года назад был капремонт, отремонтирован фасад, подъезды, заменены стояки хв, гв, и отопления. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно, светло, солнечно, в дни праздников виден салют. Последняя коммунальная квартира в этом подъезде, адекватные владельцы, легко выйдем на сделку. Дом в отличном состоянии. Камин и печь. Можно сделать две отдельные квартиры. Квартира предлагается к продаже без обременений и готова к быстрой сделке. Подходит для ипотеки, все документы проверены и готовы к оформлению, любая форма оплаты, торг.





Move.ru - вся недвижимость России