

Создано: 26.12.2025 в 22:53

Обновлено: 26.12.2025 в 23:27

<https://spb.move.ru/objects/9287682233>

Татьяна Латышева, Татьяна Латышева

79819344925

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 127

15 770 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 127

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



move.ru

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

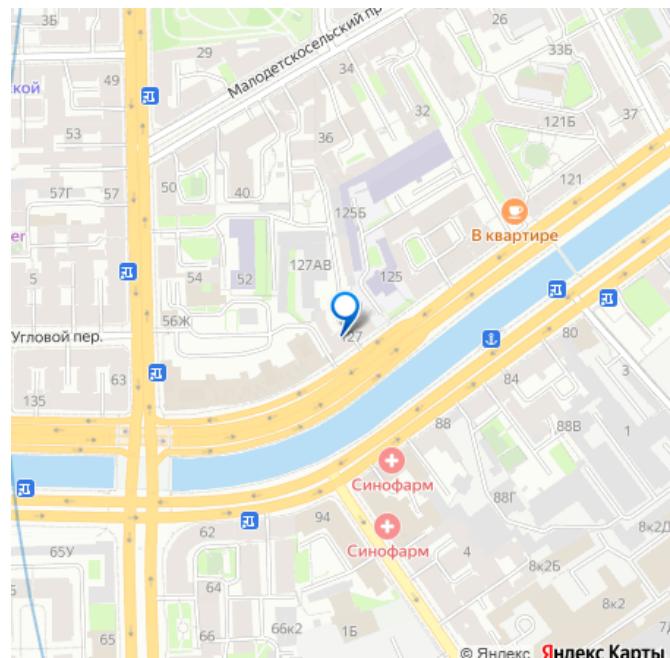
26 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

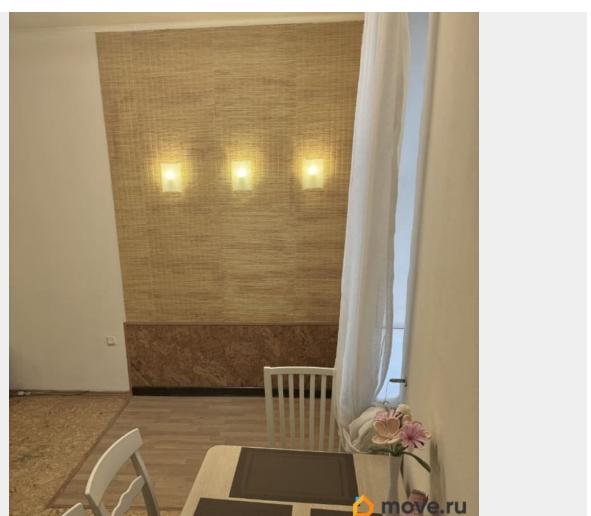
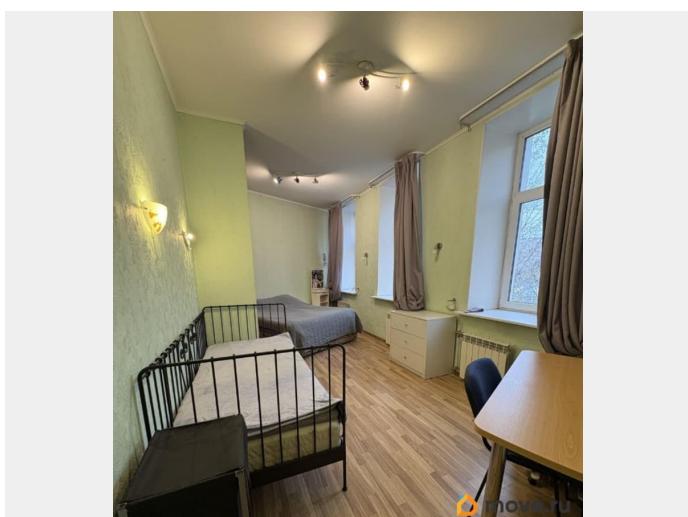
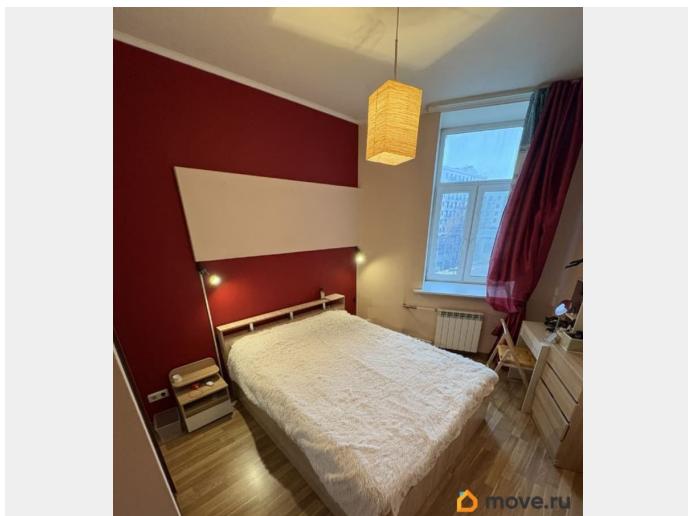
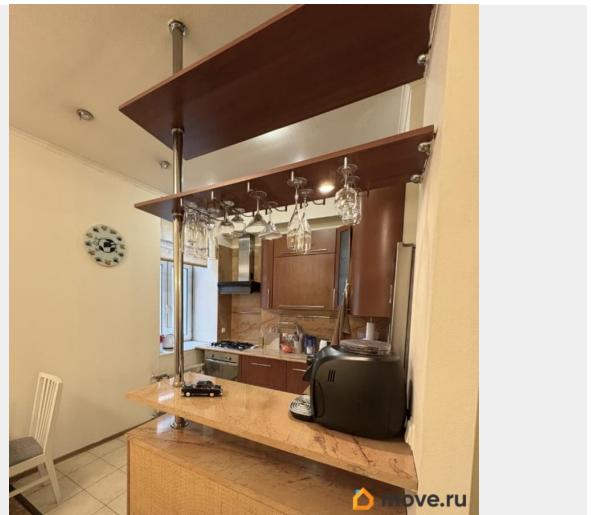
да

возможна ипотека, лифт

Описание

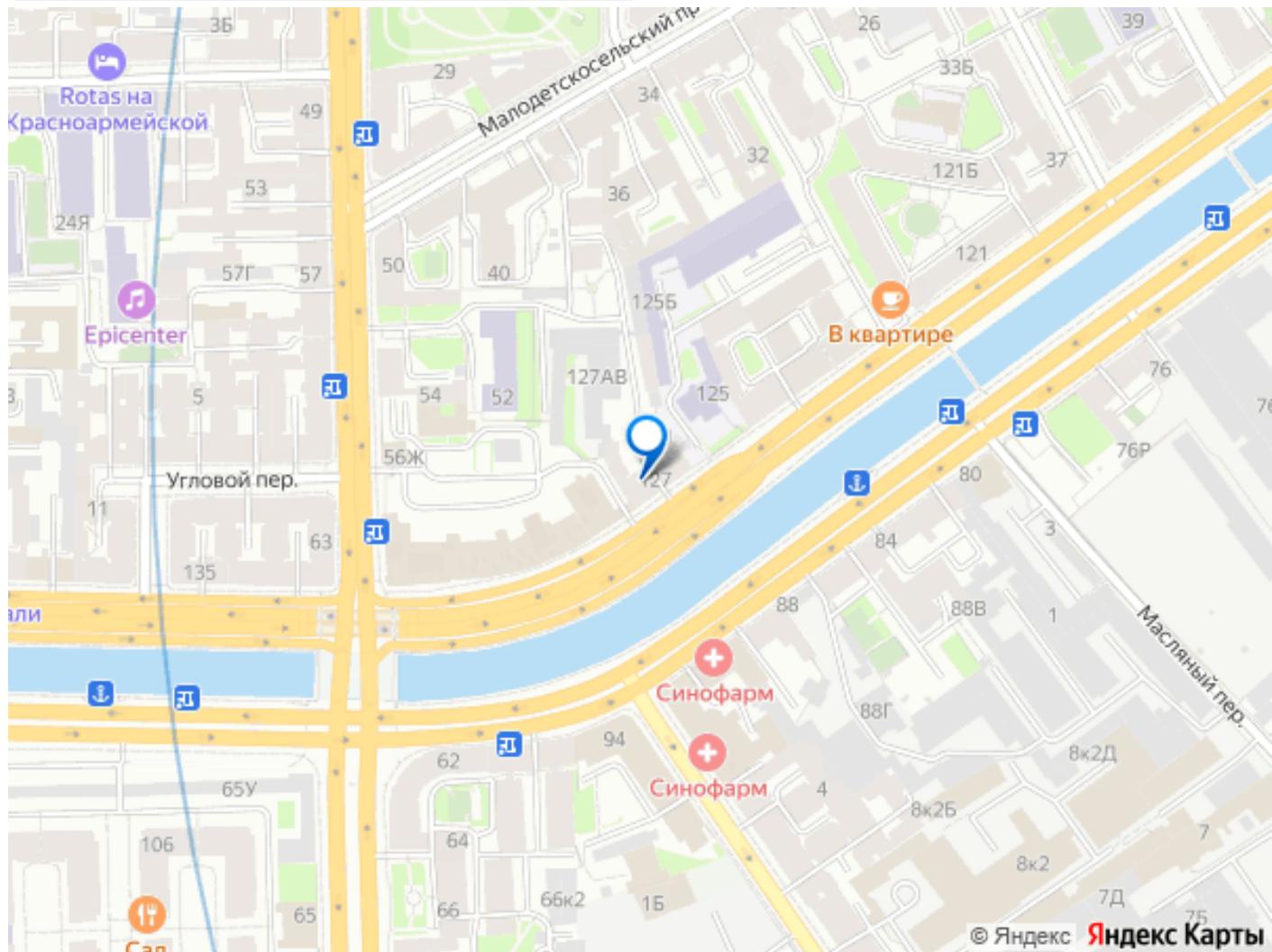
Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру общей площадью 78 кв. м, расположенную на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Дом был построен в 1887 году и находится всего в 6 минутах ходьбы от станции метро «Фрунзенская». Квартира имеет косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и обживаться. Высокие потолки в 3.15 метра создают ощущение простора и света. Просторная кухня площадью 26 кв. м идеально подойдет для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В наличии один совмещенный санузел. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, что удобно для подъема на любой этаж. Во дворе предусмотрены места для парковки, что особенно ценно в городской черте. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечивает удобство для семей с детьми и активных людей. Отличная транспортная доступность позволяет легко добираться до нужных мест. Условия сделки: продажа квартиры. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Переоформление без комиссии для покупателя. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой квартиры

ЛИЧНО.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России