

Создано: 09.02.2026 в 09:58

Обновлено: 10.02.2026 в 11:04

Санкт-Петербург, улица Зои

Космодемьянской, 10

34 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Зои Космодемьянской, 10

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Зои Космодемьянской](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

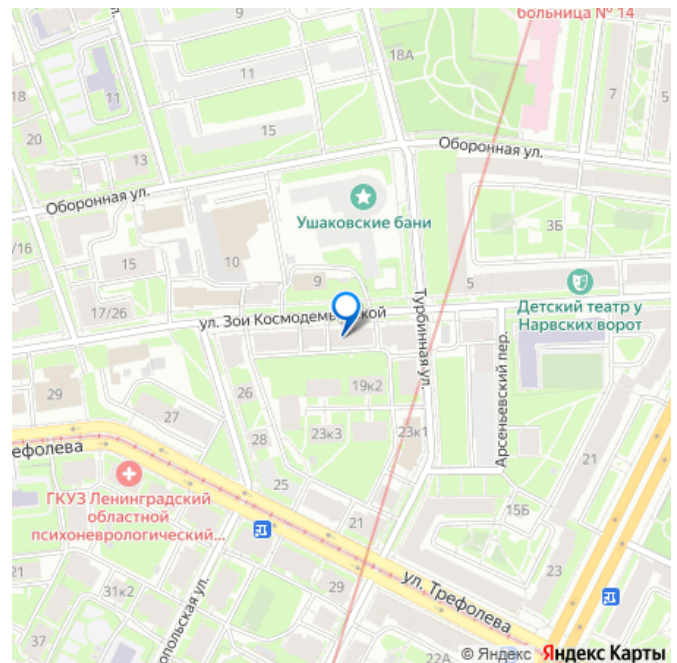
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9289359590>

Собственник

**79118419490,7981897
3143**

для заметок



2 балкона

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение! Стоимость квартиры 34 700 000 рублей. Трехкомнатная, трехсторонняя квартира с большими окнами. Площадь квартиры 77,1 кв.м, собственник - один. Квартира находится на 3 этаже, этаж последний. Чистый, отремонтированный подъезд закрыт, домофон есть. На лестничной площадке 2 квартиры. Соседи адекватные. Есть два балкона на обе стороны дома, на улицу и во двор, тихий и зеленый. Интересная планировка создает комфортное, светлое пространство. Большая ванная комната, в которой есть возможность установить сауну, вся необходимая инженерная система для этого создана. Есть кладовая. Кухня, переходящая в зал-столовую, с действующим камином. Помещение кухни освещено двумя окнами, имеет интересное решение. Сделана полная реконструкция помещения и капитальный ремонт перекрытий, деревянные заменены на железобетонные. Полностью заменены инженерные коммуникации и проведены под точки использования. Частично, на 85 % сделана отделка квартиры под окончательную отделку. Заменены все окна, мраморные подоконники и мраморные вставки на полу возле выхода на балкон. На

полу наборный дубовый паркет и плитка, высокий 3,20 потолок украшен гипсовой лепкой. Выбор окончательной отделки оставлен покупателю. На предоставленной идеальной базе вы сможете воплотить все свои дизайнерские мечты! Квартира находится в шаговой доступности от станции метро Нарвская. Послевоенная малоэтажная застройка. Приватный двор, есть места для парковки автомобиля. Здесь развитая социальная и торгово-развлекательная инфраструктура, все что нужно для жизни: магазины, поликлиники, школы, детсады, мфц и т.п. Очень хорошая транспортная доступность, близость развязки КАД. Продажа от собственника.

