

🕒 Создано: 06.05.2025 в 20:25

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 20:39

Виктория Морозова, Виктория Морозова

79812205614

Санкт-Петербург, Большеохтинский проспект, 33к1

16 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Большеохтинский проспект, 33к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Большеохтинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

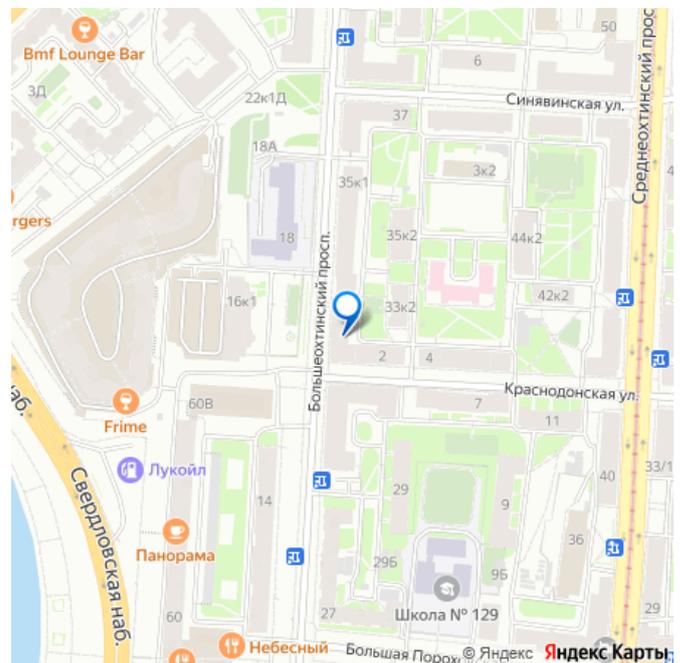
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	балкон
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	евро
Квартира в новостройке	да
Покупка в ипотеку	да



возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу:

Большеохтинский проспект, 33к1. Общая площадь квартиры — 78 квадратных метров, жилая — 55 квадратных метров, кухня — 10 квадратных метров. Квартира расположена на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1954 году. Высокие потолки (3.2 метра) добавляют пространства и света. Квартира с евроремонтом, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. В комнатах и на кухне современная мебель и техника, которые останутся новым владельцам. Просторный балкон выходит как на улицу, так и во двор, что обеспечивает приятные виды и возможность наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный, оборудован новой сантехникой. Дом ухоженный, недавно был произведен капитальный ремонт. На придомовой территории есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место

для вашего автомобиля. Район с хорошо развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады и магазины. Удобное транспортное сообщение: до станции метро «Площадь Ленина» всего 6 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться в любую точку города. Подходит для покупки в ипотеку, все документы готовы к сделке. Без обременений и юридических проблем. Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества этой замечательной квартиры лично! Будем рады ответить на все ваши вопросы.

