

🕒 Создано: 22.10.2025 в 23:26

Обновлено: 24.11.2025 в 17:42

**Санкт-Петербург, проспект Ленина, 53**

**9 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 53

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

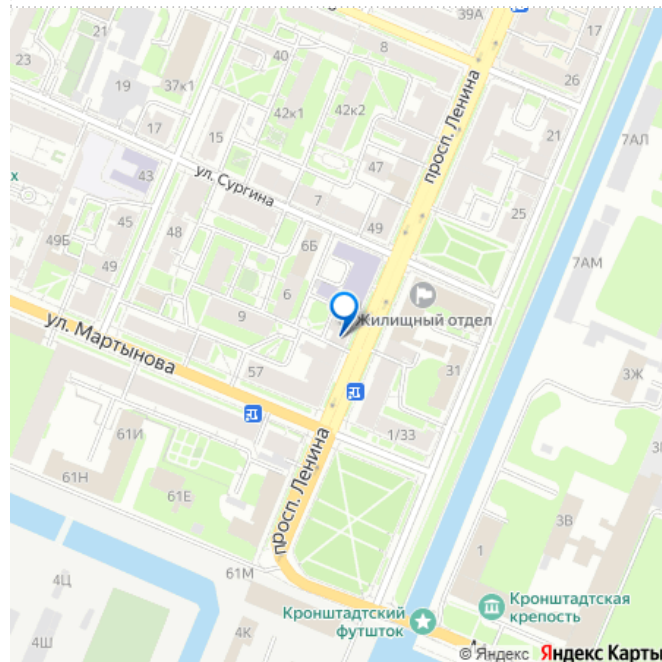
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

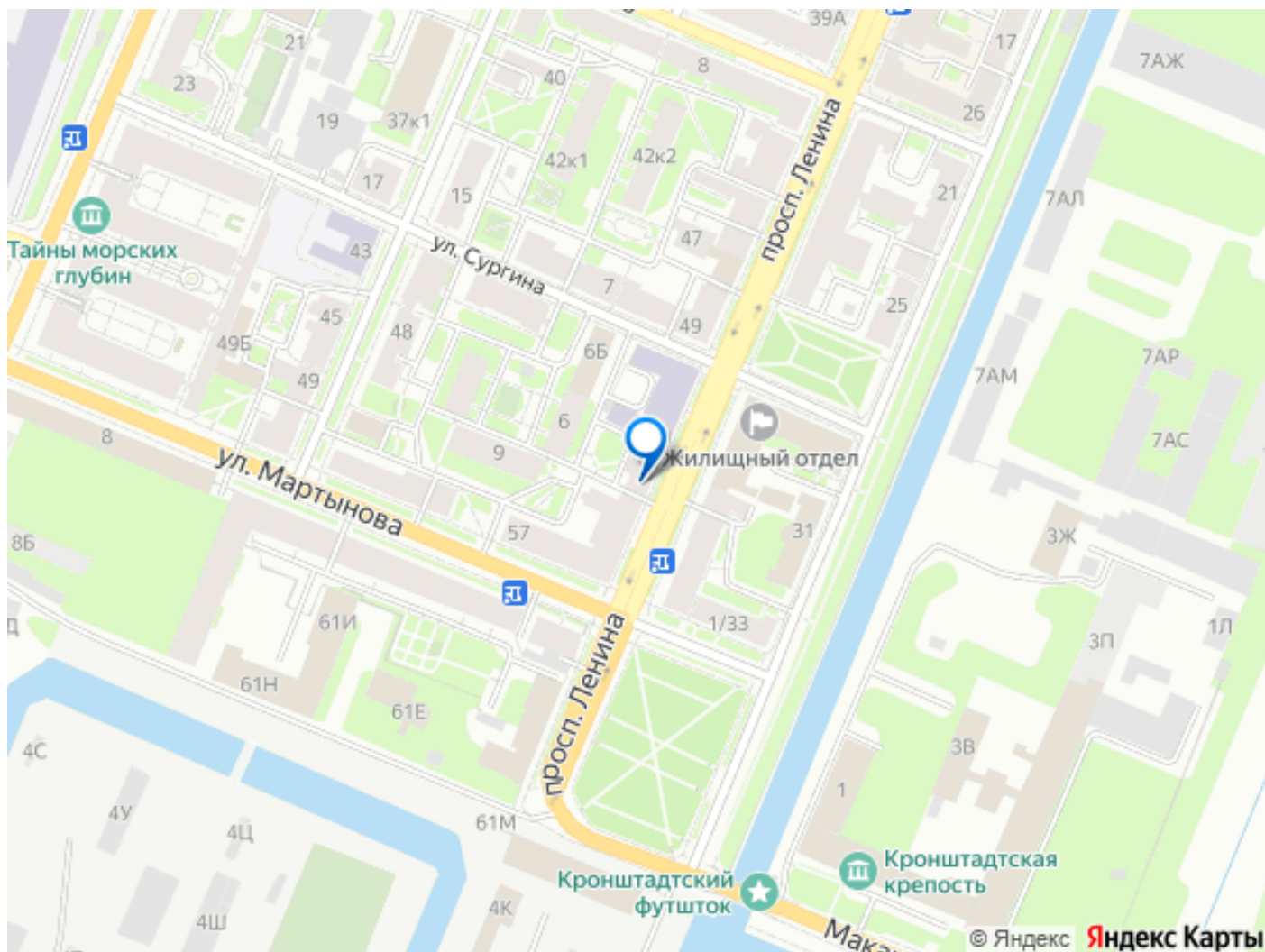
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная квартира по адресу Россия, Санкт-Петербург, Кронштадт, проспект Ленина, 53ESS\_2859341\_2>1\_1>. Это трехкомнатная квартира общей площадью 79,1 кв. м, жилая площадь составляет 50,3 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира находится на первом этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1917 году. Высокие потолки 265 метра добавляют ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Санузел отдельный, оснащен всей необходимой сантехникой. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что особенно удобно для автовладельцев. Район обжитой и благоустроенный, с развитой инфраструктурой. В пешей доступности есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для жизни семьи с детьми. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы и проверены, что гарантирует чистоту сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России