

Создано: 22.10.2025 в 22:16

Обновлено: 19.01.2026 в 13:09

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 53
8 890 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 53

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

50.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

79.1 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

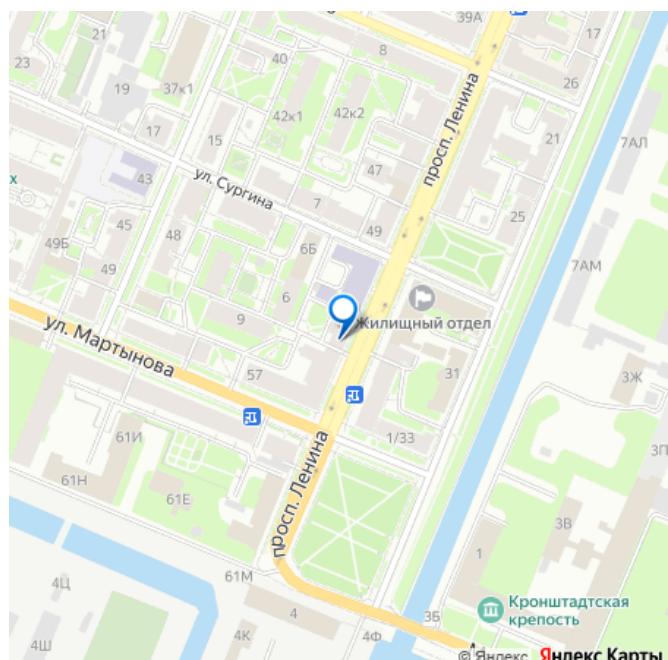
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9288099195>

**Вероника Сильвестрова, Агентство
Котлин**

**79119983837, 7981765
9332**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

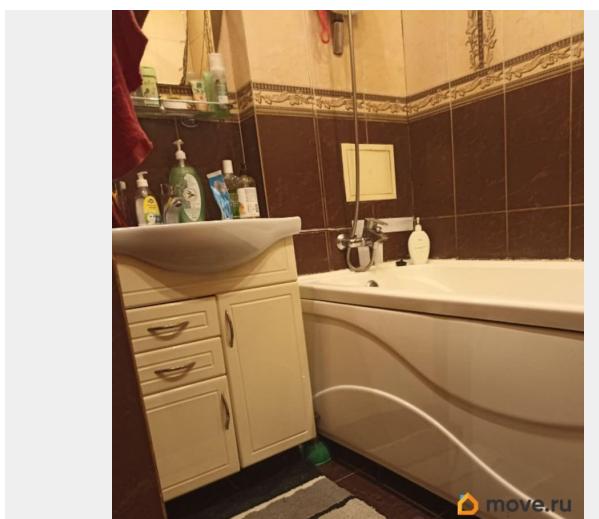
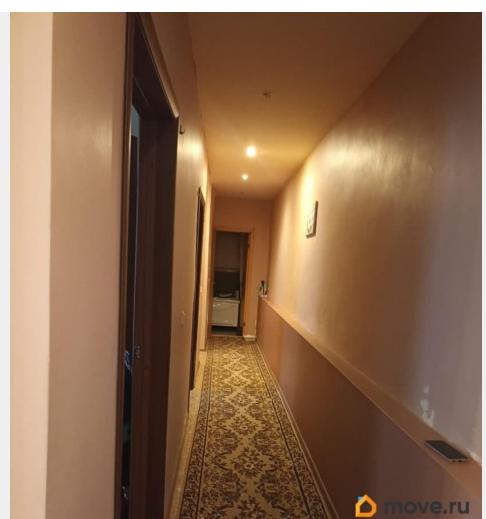
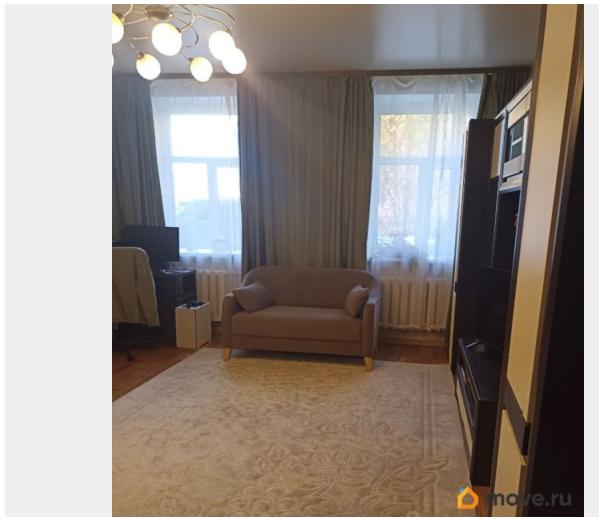
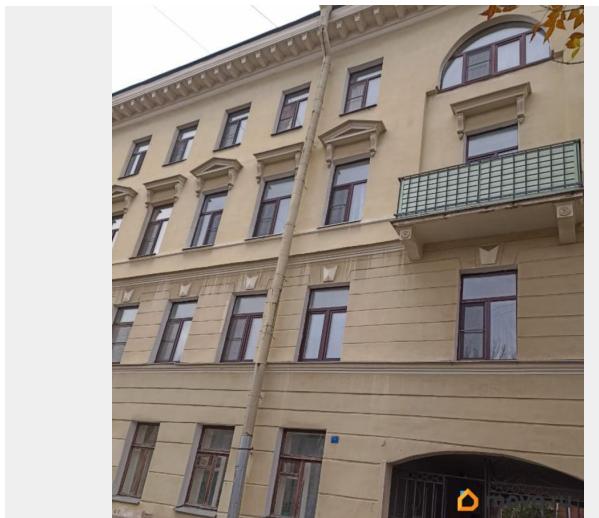
Описание

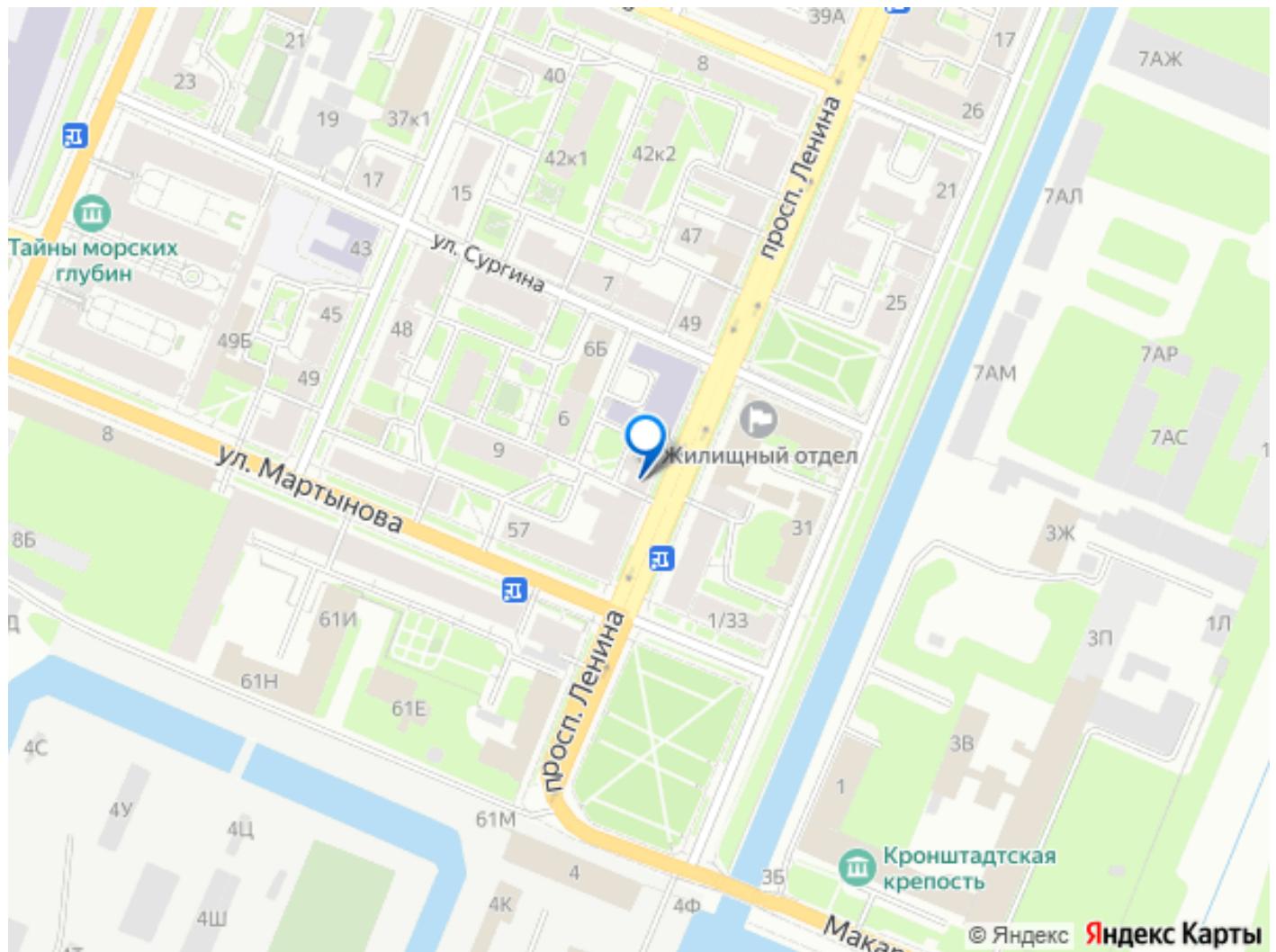
Продается уютная квартира по адресу
Россия, Санкт-Петербург, Кронштадт,
проспект Ленина, 53ESS_2859341_2>1_1>.

Это трехкомнатная квартира общей
площадью 79,1 кв. м, жилая площадь
составляет 50,3 кв. м, а кухня — 8 кв. м.

Квартира находится на первом этаже
четырехэтажного кирпичного дома,
построенного в 1917 году. Высокие потолки
265 метра добавляют ощущение простора и
света. В квартире выполнен качественный
евроремонт. Просторная кухня станет
отличным местом для семейных обедов и
встреч с друзьями. Окна выходят во двор,
поэтому в квартире всегда тихо и спокойно.

Санузел отдельный, оснащен всей
необходимой сантехникой. Дом в хорошем
состоянии, с наземной парковкой, что
особенно удобно для автовладельцев. Район
обжитой и благоустроенный, с развитой
инфраструктурой. В пешей доступности есть
школы, детские сады, клиники и магазины,
что делает это место идеальным для жизни
семьи с детьми. Квартира продается по
договору купли-продажи. Возможна ипотека.
Все документы готовы и проверены, что
гарантирует чистоту сделки. Приглашаем вас
на просмотр, чтобы лично оценить все
преимущества этой квартиры. Звоните и
записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России