

Создано: 10.02.2026 в 15:33

Обновлено: 11.02.2026 в 13:45

<https://spb.move.ru/objects/9289604543>

Наталья Богданова, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ

**79110884234**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 24

**17 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 24

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

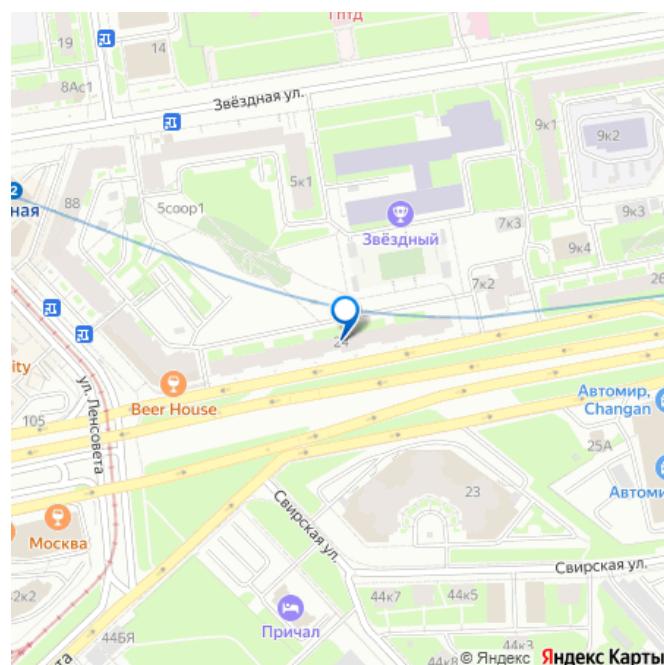
14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Ваша семья выиграла в лотерею! (Просто билетом оказалась эта квартира) Встречайте: трёшка-мечта для семьи с детьми, где всё готово к подвигу под названием «счастливая жизнь»! Что вы «выиграли»: Приз 1: Свобода от ремонтного ада. Вам не придётся нюхать краску, спорить с дизайнерами и неделями жить у тёщи. Здесь сделан косметический ремонт и есть вся необходимая мебель. Ваша задача — занести чемоданы и заказать пиццу на первое время. А потом уже лёгкая косметика на своё усмотрение! Серьёзно, всё! Приз 2: Локация чемпионов. До метро «Звёздная» — 5 минут неспешным шагом (или 2 минуты бегом с коляской, что отлично прокачивает выносливость!). Рядом всё, что нужно для семейного счастья: парки для утилизации детской энергии, ТЦ для закупки печенек, и куча всего другого. Приз 3: Простор для манёвров. 80 м? — это вам не шутки. Здесь можно: Устроить забег на ползунках. Спрятаться от детей (шутка... почти). Разместить всех бабушек, дедушек и плюшевых друзей одновременно. Приз 4: Этаж мечты для родителей. 3-й этаж в 16-этажке — это гениально. Лифт есть, но в него можно не входить, если он сломан или там едет сосед с собакой. С детьми — легко, с покупками — просто. Бонусный раунд: Район «всё включено». Московский район не зря любят семьи. Это как курорт, только с детсадами и работающим метро. Всё рядом, и вам больше не придётся планировать экспедицию за молоком. Технические детали вашего «выигрыша»: Лотерейный билет: Квартира, почти 80 м?, 3 комнаты + кухня (при желании - кухня-гостиная!). Локация: 5

мин. до метро Звёздная, Московский район.  
Этаж: 3-й из 16 (панелька 137 серии,  
проверенная временем, как ваша любимая  
пароварка). Главный джекпот: ремонт есть,  
мебель есть, жизнь начинается! Это не  
просто покупка жилья. Это приобретение  
времени, нервных клеток и готовой истории  
для инстаграма «как мы переехали за один  
день»! А теперь к делу: цена 17 500 000  
рублей. Просмотры - по договорённости!  
Звоните, чтобы забрать свой главный приз!

Арт. 129786092

